

48-189-145

I-770



Ayuntamiento de Madrid

Archivo General

CIUDAD LINEAL

48-189-145
I.770

Sr. Alcalde del Ayuntamiento Constitucional de Chamartín de la Rosa.

Don Emilio Vargas y Fernandez, Jefe de Construcciones de la Compañía Madrileña de Urbanización, á Vd. respetuosamente

EXPONE: Que bajo su dirección facultativa y para el diario „El Liberal” proyecta construir la citada Compañía un hotel en el solar que dicho periódico posee en el término municipal de Chamartín de la Rosa, lote número 6, letra J, manzana 70, y cuya construcción se ejecutará con arreglo al plano y memoria que se acompañan. En su virtud á Vd.

SUPLICA se sirva conceder la licencia correspondiente para que dicha obra pueda ser ejecutada.

Gracia que espera merecer de Vd. cuya vida guarde Dios muchos años.

Madrid 3 de noviembre de 1913.

+

Sr. Alcalde del Ayuntamiento Constitucional de Chamartín de la Rosa.

Don Emilio Vargas y Fernandez, Jefe de Construcciones de la Compañía Madrileña de Urbanización, á Vd. respetuosamente

EXPONE: Que bajo su dirección facultativa y para Don Nicolas Fernandez Victorio y Cociña proyecta construir la citada Compañía una casa y cerramiento en solar propiedad de dicho Sr. situado en los lotes números 7 y 8, letra G, manzana 76 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa, y cuya construcción se ejecutará con arreglo al plano y memoria que se acompañan. En su virtud á Vd.

SUPLICA se sirva conceder la licencia correspondiente para que dicha obra pueda ser ejecutada.

Gracia que espera merecer de Vd. cuya vida guarde Dios muchos años.

Madrid 4 de noviembre de 1913.

Emilio Vargas

X

Sr. Alcalde del Ayuntamiento Constitucional de Chamartín de la Rosa.

Don Emilio Vargas y Fernández, Jefe de Construcciones de la Compañía Madrileña de Urbanización, ruega á Vd. se sirva expedir licencia para la construcción de un hotel y cerramiento en los lotes números 1 y 2, letras mitad de la F y parte de la G, manzana 69 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa, propiedad de Don Nissin R. Farchy, cuya obra será ejecutada por la Compañía Madrileña de Urbanización con arreglo á los planos y memoria que se acompañan.

Dios guarde á Vd. muchos años.

Madrid 10 de noviembre de 1912.

Emilio Vargas

X

V 2 E R V 2

Sr. Alcalde del Ayuntamiento Constitucional de Chamartín de la Rosa.

Don Emilio Vargas y Fernandez, Jefe de Construcciones de la Compañía Madrileña de Urbanización, á Vd. respetuosamente

EXPONE: Que bajo su dirección facultativa y para el Excmo. Sr. Marqués de Valdeiglesias proyecta la Compañía Madrileña de Urbanización construir una casa de guarda en la finca que dicho Excmo. Sr. posee en término municipal de Chamartín de la Rosa, haciendo fachada la referida casa á la Vereda de Postas, cuya construcción se ejecutará con arreglo al plano y memoria que se acompañan. En su virtud á Vd.

SUPLICA se sirva conceder la licencia correspondiente para que dicha obra pueda ser ejecutada.

Gracia que espera merecer de Vd. cuya vida guarde Dios muchos años.

Madrid 12 de noviembre de 1913.

Emilio Vargas

X

Sr. Alcalde del Ayuntamiento Constitucional de Chamartín de la Rosa.

Don Emilio Vargas y Fernandez, Jefe de Construcciones de la Compañía Madrileña de Urbanización, á Vd. respetuosamente

EXPONE: Que bajo su dirección facultativa y para Don José Miguel Almodovar y Madrona, proyecta la Compañía Madrileña de Urbanización construir un hotel y cerramiento en solar propiedad de dicho Sr. situado en los lotes números del 7 al 10, letras A - B, manzana 70 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa, cuya obra se ejecutará con arreglo al plano y memoria que se acompañan. En su virtud á Vd.

SUPLICA se sirva conceder la licencia correspondiente para que dicha obra pueda ser ejecutada.

Gracia que espera merecer de Vd. cuya vida guarde Dios muchos años.

Madrid 12 de noviembre de 1913.

Emilio Vargas

SR. Alcalde del Ayuntamiento Constitucional de Chamartín de la Rosa.

Don Emilio Vargas y Fernandez, Jefe de Construcciones de la Compañía Madrileña de Urbanización, á Vd. respetuosamente

EXPONE: Que bajo su dirección facultativa y para Don Constantino Veiga Perez proyecta construir la referida Compañía una casa de planta baja en solar propiedad de dicho Sr. situado en los lotes números 9 y 10, letra H, manzana 70 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa, cuya construcción se ejecutará con arreglo al plano y memoria que se acompañan. En su virtud á Vd.

SUPLICA se sirva conceder la licencia correspondiente para que dicha obra pueda ser ejecutada.

Gracia que espera merecer de Vd. cuya vida guarde Dios muchos años.

Madrid 14 de noviembre de 1913.

X

Sr. Alcalde del Ayuntamiento Constitucional de Chamartín de la Rosa.

Don Emilio Vargas y Fernandez, Jefe de Construcciones de la Compañía Madrileña de Urbanización, á Vd. respetuosamente

EXPONE: Que bajo su dirección facultativa y para Don Antonio Sanchez Carrillo proyecta la citada Compañía construir una casa y cerramiento en tres de las líneas del solar que dicho Sr. posee en la manzana 80, lotes números 1 y 2, letra G, de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa, cuya obra se ejecutará con arreglo al plano y memoria que se acompañan. En su virtud á Vd.

SUPLICA se sirva conceder la licencia correspondiente para que dicha obra pueda ser ejecutada.

Gracia que espera merecer de Vd. cuya vida guarde Dios muchos años.

Madrid 12 de diciembre de 1913.

Emilio Vargas

10

48-189-145

I.770

COMPañIA MADRILEÑA DE URBANIZACION.

P R O Y E C T O de hotel para el diario "EL LIBERAL" en sus lote número 6, letra I, manzana 70 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa.

M E M O R I A.

El hotel que la Compañía Madrileña de Urbanización proyecta construir para el diario "El Liberal" estará situado en su lote número 6, letra I, manzana 70 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa.

Dicho hotel, que será de dos pisos, tendrá 9'00 metros de fachada por 8'00 de fondo, lo que arroja una superficie construida de 72'00 metros cuadrados. Sus muros serán de fábrica de ladrillo de pié y medio de espesor en toda su altura y la construcción á dos crujías en cada planta, con cinco habitaciones, W. C., despensa y caja de escalera en la baja y seis habitaciones y caja de escalera en la principal. La armadura será á dos aguas con maderos enterizos y cubierta de teja árabe. Todo el zócalo del hotel, hasta una altura de 0'60 metros se revestirá de portland para evitar la humedad, como así mismo se levantará convenientemente el piso de planta baja. Los muros interiores irán guarnecidos y blanqueados de tendido á llana. Los solados serán de imitación á mosaico en habitaciones principales y baldosín blanco y encarnado en el resto. Las paredes y techos de las alcobas y W. C. irán estucadas, pintadas al Muro pint el gabinete, vestíbulo, comedor, despacho y caja de escalera y resto solamente guarnecidas y blanqueadas. La cocina será para carbón vegetal y mineral con azulejos, vasares y subida de humos. El V. E. será inodoro con su correspondiente atarjea y pozo negro de 10 metros de profundidad, situado fuera del perímetro de la construcción. Las aguas pluviales se recogerán en limas de zinc y por medio de bajadas del mismo material verterán al exterior. Todos los huecos, tanto interiores

como exteriores estarán provistoâ de carpintería de taller con herrajes de colgar y seguridad y pintura al oleo, y los huecos exteriores llevarán además cristales claros sencillos.

El solar en que está enclavado éste hotel se cerrará en todo su perímetros con zócalo de fábrica de ladrillo de un metro de altura al cual se recibirán tubos de hierro y varios hilos de alambre de espino artificial. En fachada á calle llevará una puerta de madera pintada al oleo.

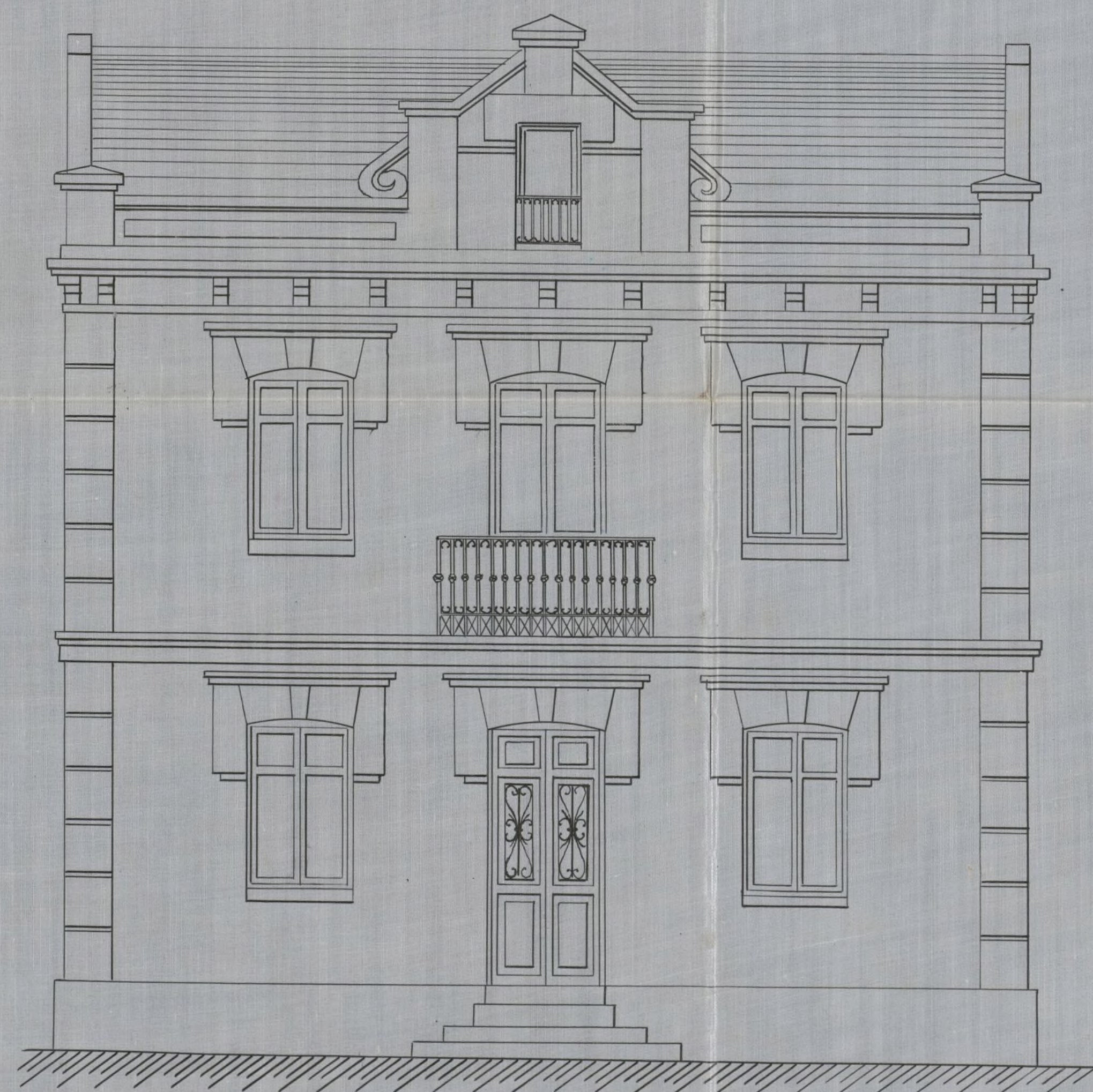
Madrid 3 de noviembre de 1913.

EL JEFE DE CONSTRUCCIONES.

Compañía Madrileña de Urbanización

PROYECTO DE HOTEL PARA "El Liberal"

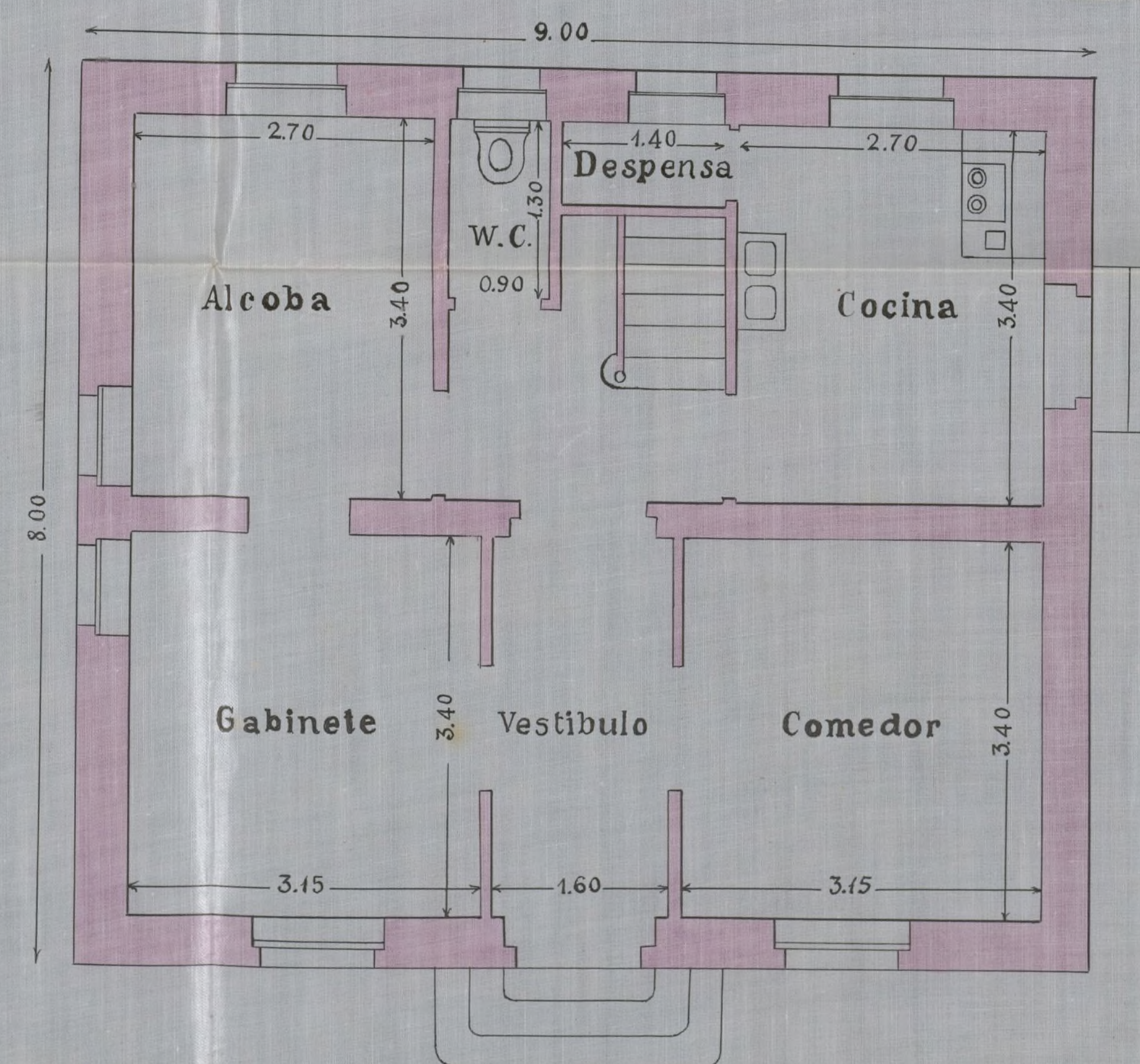
En el lote número 6 letra J manzana 70 de la CIUDAD LINEAL. Término municipal de Chamartín de la Rosa.



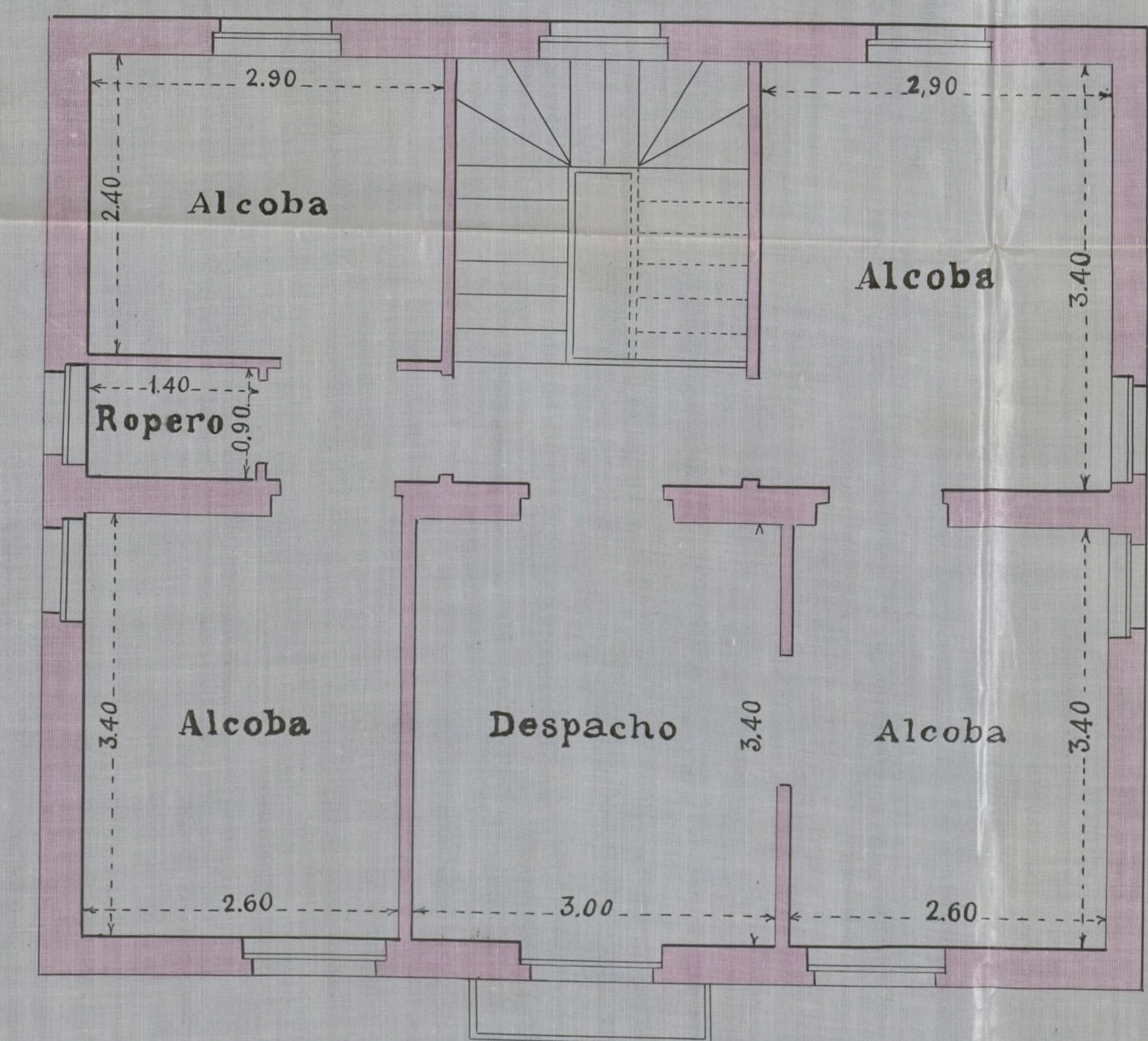
FACHADA PRINCIPAL

ESCALA 1:50

PLANTAS



Baja



Principal

Madrid 16 de Junio de 1913.
El Jefe de construcciones.

Emilio Puy

210

V. 2. 2.

COMPANIA MADRILEÑA DE URBANIZACION.

PROYECTO de casa y cerramiento para Don Nicolás Fernández Victorio y Cociña en sus lotes números 7 y 8, letra G, manzana 76 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa.

M E M O R I A.

La casa y cerramiento que la Compañía Madrileña de Urbanización proyecta construir para Don Nicolás Fernández Victorio y Cociña estará situada en los lotes números 7 y 8, letra G, manzana 76 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa.

Dicha casa, que será de planta baja, tendrá 17'50 metros de fachada por 9'20 de fondo, lo que arroja una superficie construida de 161 metros cuadrados. Sus muros serán de fábrica de ladrillo de pié y medio de espesor en toda su altura y la construcción á dos crujías, dividida la anterior en cinco habitaciones y la posterior en siete. La armadura será de las llamadas á par y picadero con pares, enlistonado y cubierta de teja plana. Los muros interiores estarán guarnecidos y blanqueados de tendido á llana.= Los solados serán, de portland en cuarto de baño y de baldosín ordinario en el resto de las habitaciones. Las paredes y techos de las alcobas y cuarto de baño irán estucadas, pintadas al Muropint la sala, vestíbulo, comedor, pasillo y ropero y el resto de las habitaciones guarnecidas y blanqueadas. La cocina será de hierro con termosifón, subida y salida de humos y pila de mármol comprimido para el fregadero. El W. C. será inodoro con su correspondiente atarjea y pozo negro de 15 metros de profundidad, revestido en su brocal y losa de registro. Las aguas pluviales se recogerán en limas de zinc y por medio de bajadas del mismo material verterán al exterior. Todos los huecos, tanto interiores como exteriores, estarán provistos de carpintería de taller con herrajes de colgar y seguridad, pintura al oleo y cristales claros sencillos, raspados

ó dobles, según los casos.

El solar en que se construirá ésta casa estará cercado con muro de fábrica de ladrillo en medianerías izquierda y derecha y á calle, en la cual llevará además témpanos de verja y puerta de hierro.

Madrid 4 de noviembre de 1913.

. EL JEFE DE CONSTRUCCIONES.

Compañía Madrileña de Urbanización

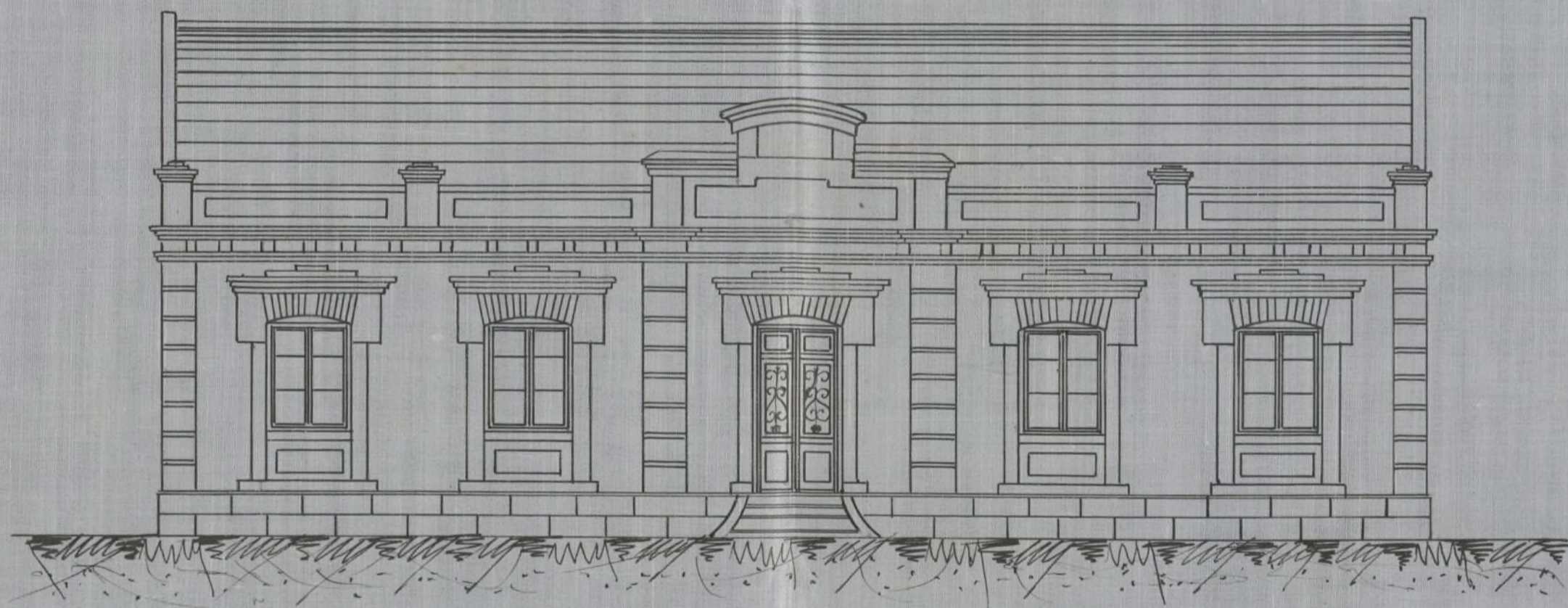
Proyecto de Hotel para los lotes de D. Nicolás Fernández Victorio y

Cocina números 7 y 8 letras G, manzana 76 de la Ciudad Lineal.

Término Municipal de Chamartín.

Escala 1:100

Alzado



Calle de Manuel Uribe

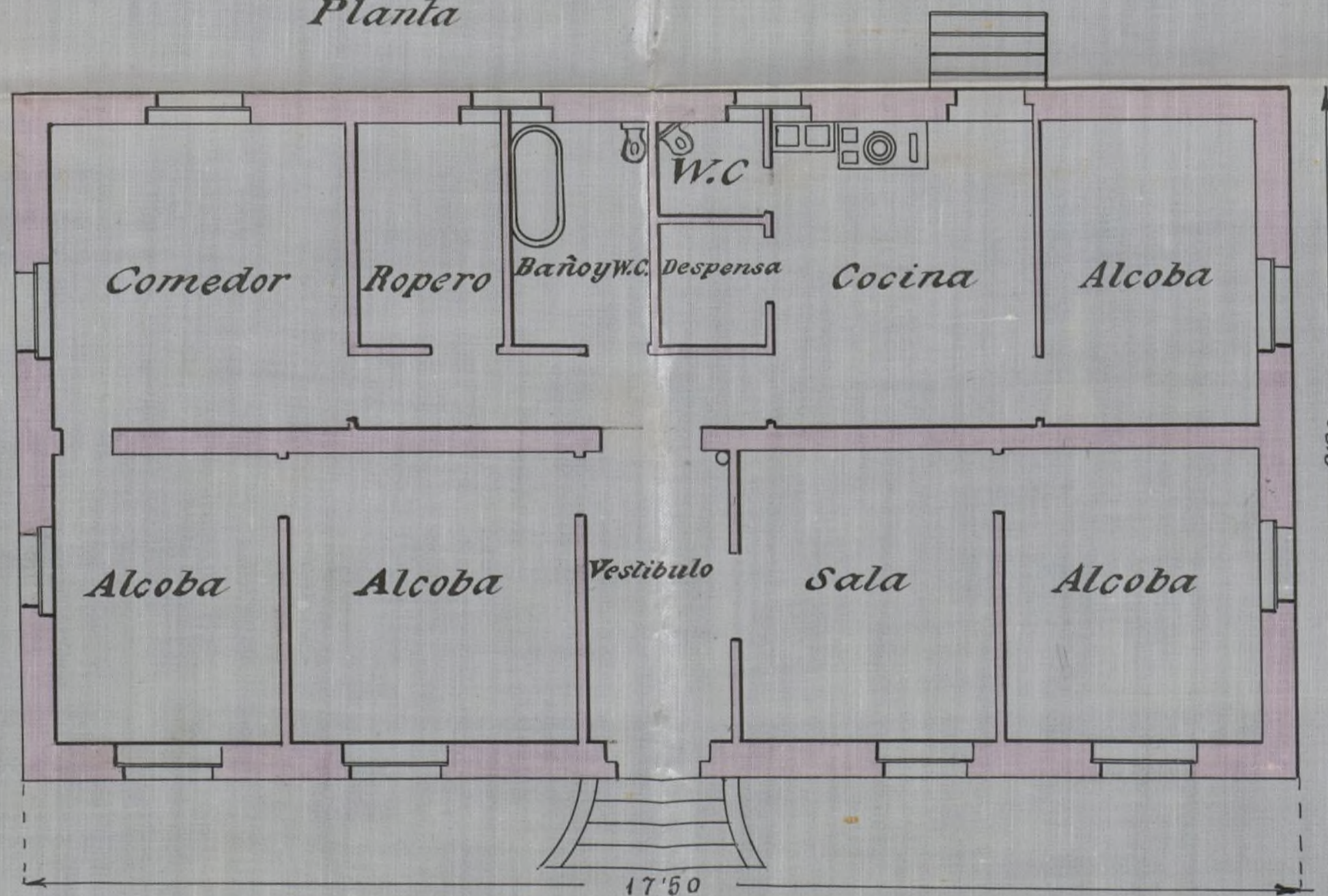
20'00

SOLAR

Escala 1:200

40'00

Planta



Madrid 14 de Mayo de 1918

El Jefe de Construcciones

Emilio Sáenz

COMPANIA MADRILEÑA DE URBANIZACION.

PROYECTO de casa de guarda para la finca que el Excmo. Sr. Marqués de Valdeiglesias posee en término Municipal de Chamartín de la Rosa.

MEMORIA.

La casa de guarda que la Compañía Madrileña de Urbanización proyecta construir para el Excmo. Sr. Marqués de Valdeiglesias, estará situada en término municipal de Chamartín de la Rosa y dicha casa hará fachada á la Vereda de Postas.

Dicha casa, que será de planta baja, ocupará en total una superficie construida de 71'16 metros cuadrados. Los muros serán de fábrica de ladrillo de pié y medio de espesor en toda su altura y el interior de la misma estará dividido en cinco habitaciones, V. C. y terraza cubierta. La armadura será á dos aguas con pares de medio tablón, forrado de vuelos, canecillos, enlistonado y cubierta de material "ETERNIT" en color gris y rojo. Los muros de fachadas se enfoscarán de cal á la tirolesa con fajas de cemento imitando entramados. Los muros interiores se guarnecerán y blanquearán de tendido á llana. En todo el zócalo de la casa, hasta la altura de un metro, se revestirá de portland para evitar la humedad y el piso de la misma estará elevado un metro sobre el nivel del terreno con igual objeto. Los solados serán de ranurado exagonal en terraza y de baldosín blanco y encarnado en todas las habitaciones. El W. C. será inodoro con su correspondiente atarjea y pozo negro de 15 metros de profundidad, revestido en su brocal y losa de registro. Las aguas pluviales se recogerán en limas de zinc y por medio de canelones y bajadas del mismo material verterán al exterior. Todos los huecos, tanto interiores como exteriores, estarán provistos de carpintería de taller con herrajes de colgar y seguri-

dad, cristales claros sencillos en huecos exteriores y pintura al
oleo.

Madrid 12 de noviembre de 1913.

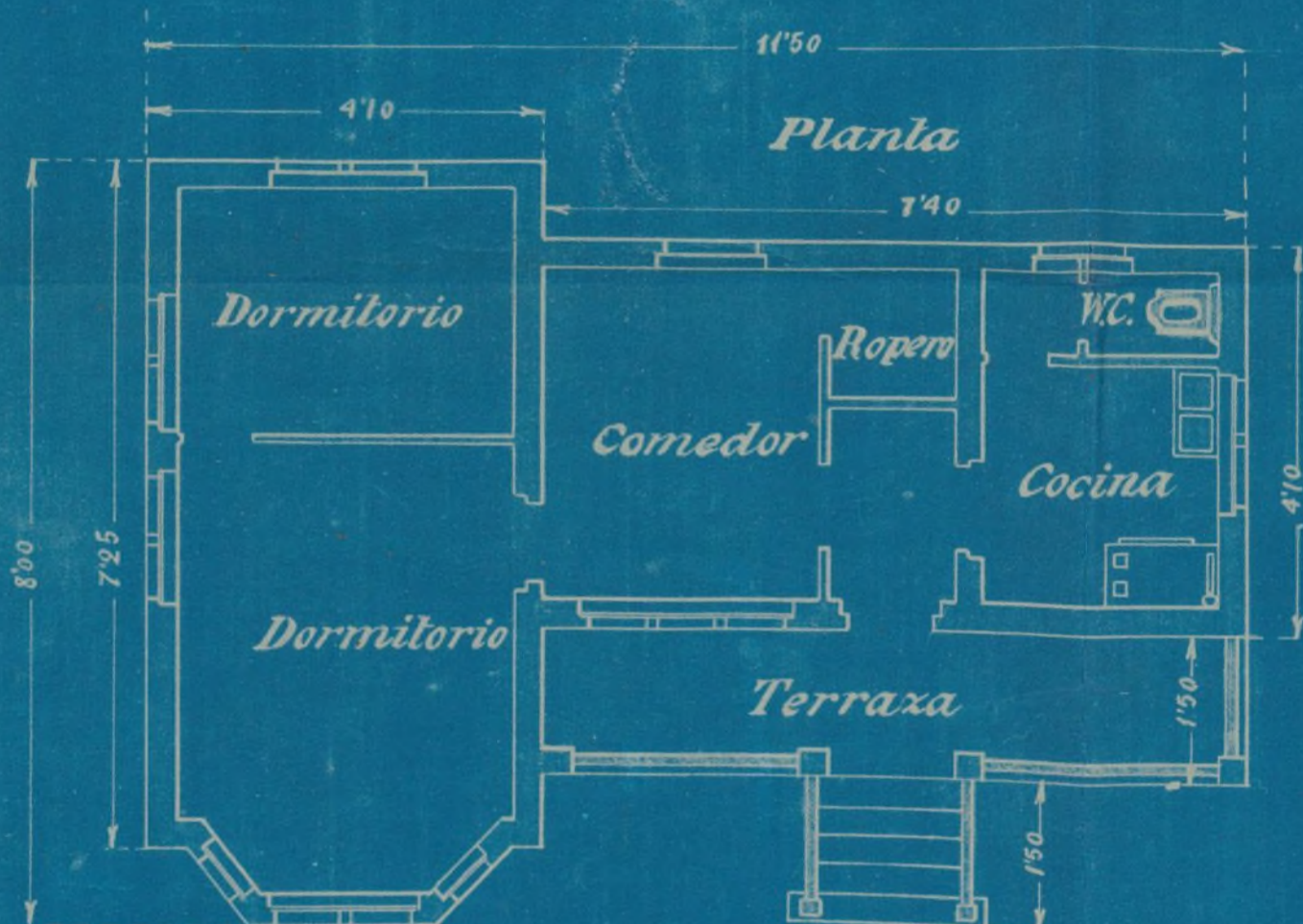
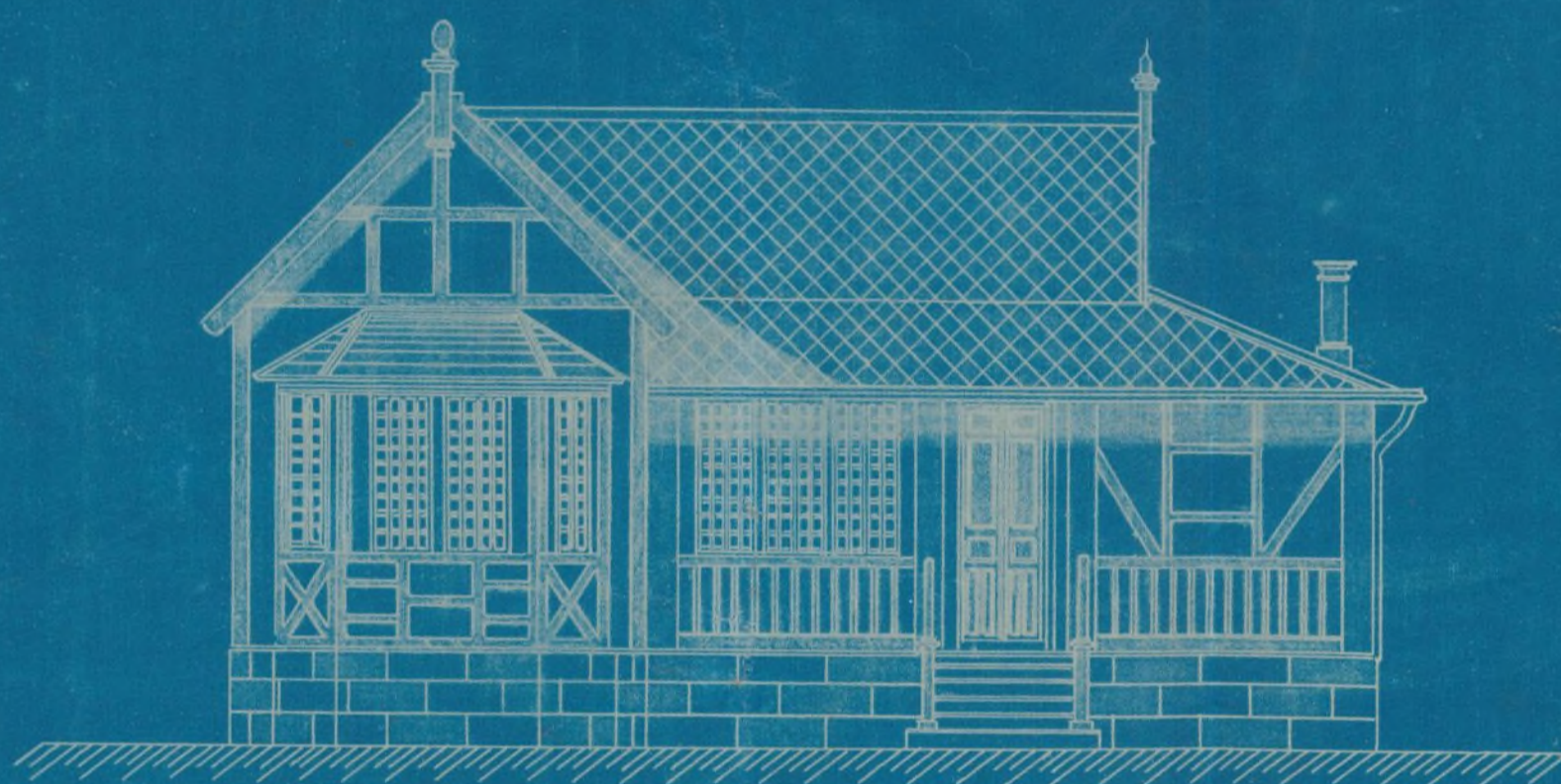
EL JEFE DE CONSTRUCCIONES.

COMPañIA MADRILEÑA DE URBANIZACION

Proyecto de casa de guarda para la finca que el Excmo Sr.
Marqués de Valdeiglesias posee en término de Chamartin de la Rosa.

Escala 1:100

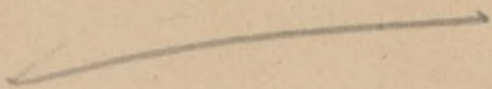
Alzado



Madrid 6 de Mayo de 1918

EL JEFE DE CONSTRUCCIONES

5°



COMPANÍA MADRILEÑA DE URBANIZACION.

PROYECTO de hotel y cerramiento para Don José Miguel Almodovar y Madrona en sus lotes números del 7 al 10, letras A - B, manzana 70 de la Ciudad Lineal.

M E M O R I A.

El hotel y cerramiento que la Compañía Madrileña de Urbanización proyecta construir para Don José Miguel Almodovar y Madrona, estará situado en los lotes números del 7 al 10, letras A - B, manzana 70 de la Ciudad Lineal.

El hotel, que constará de planta baja, principal y de armaduras, tendrá 12 metros de fachada por 9 de fondo, mas la superficie ocupada por la terraza, que se situará en la fachada principal que es de 9'50 metros de fachada por 2'50 de fondo, todo lo cual arroja una superficie construida de 131'75 metros cuadrados.

Los muros serán de fábrica de ladrillo de pié y medio de espesor en toda su altura y la construcción á dos crujías, divididas en planta baja en seis habitaciones, W. C. terraza y caja de escalera, en planta principal en siete habitaciones y caja de escalera y la planta de armaduras en tres cuartos y un bohardillón. El piso de planta baja será de vigas de hierro con forjado de rasisilla y guarnecido y blanqueo del cielo raso y el de planta principal de maderos cachados. La armadura será á dos aguas con pares, imperiales, canecillos, forrado de vuelos con tabla de entarimar, chaperones, enlistonado y cubierta de teja plana. Todo el zócalo del hotel, hasta un metros de altura, estará revestido de portland con objeto de evitar la humedad y con el mismo objeto el piso del hotel estará levantado un metro sobre el nivel del terreno, haciéndose una escalinata con cinco escalones para fácil acceso al mismo. Las fachadas del hotel se enfoscarán de cemento y revocarán de estuco á la catalana. Las paredes y techos del vestíbulo, gabinete, serre, comedor, escalera, gabinete de planta principal y pasillo,

estarán pintados al Muro pint, estucadas las alcobas de planta baja y principal, baño y W. V. y las demás habitaciones guarnecidas de yeso negro y blanqueadas de tendido á llana. Los solados serán de baldosín catalán, de ranurado exagonal, de imitación á mosaico y de baldosín blanco y encarnado, según el uso y destino de las habitaciones. El W. C. será inodoro con su correspondiente atarjea y pozo negro situado fuera del perímetro de la construcción. Las aguas pluviales se recogerán en limas de zinc y por medio de canalones y bajadas del mismo material verterán al exterior. Todos los huecos, tanto interiores como exteriores, estarán provistos de carpintería de taller con herrajes de colgar y seguridad, pintura al óleo y cristales claros sencillos ó prensados, según los casos. Los pisos de todas las habitaciones de planta principal, así como las mesillas de escalera, se entarimarán

El cerramiento construido arroja una línea total de 120 metros

Madrid 12 de noviembre de 1913.

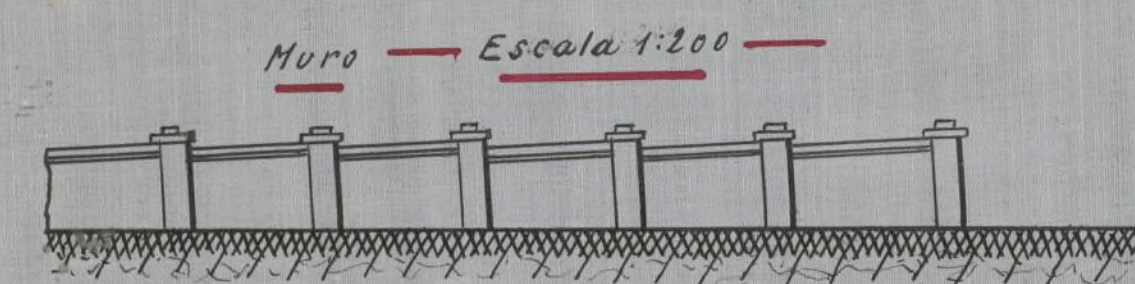
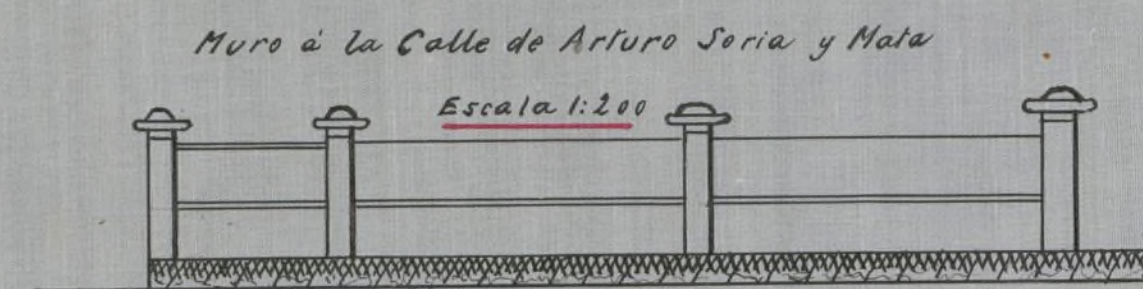
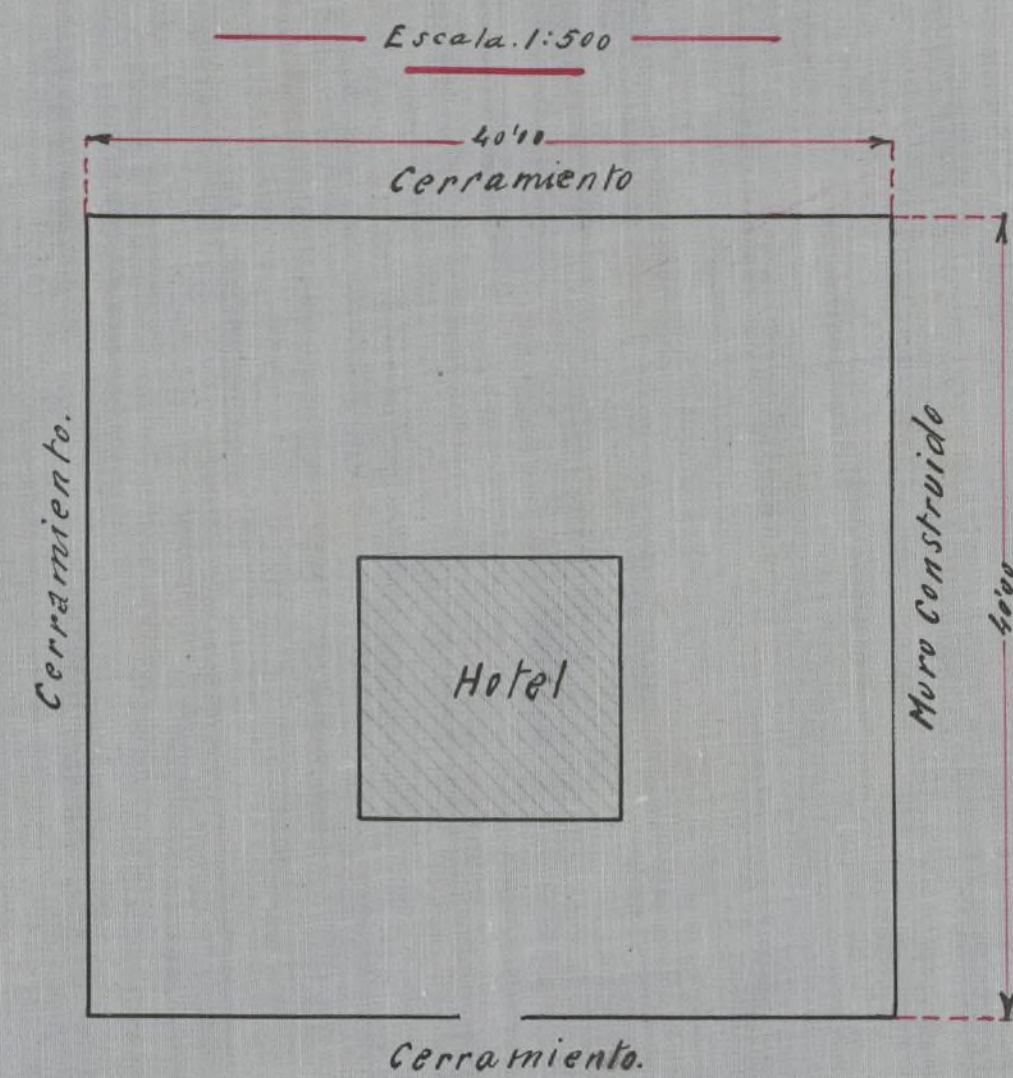
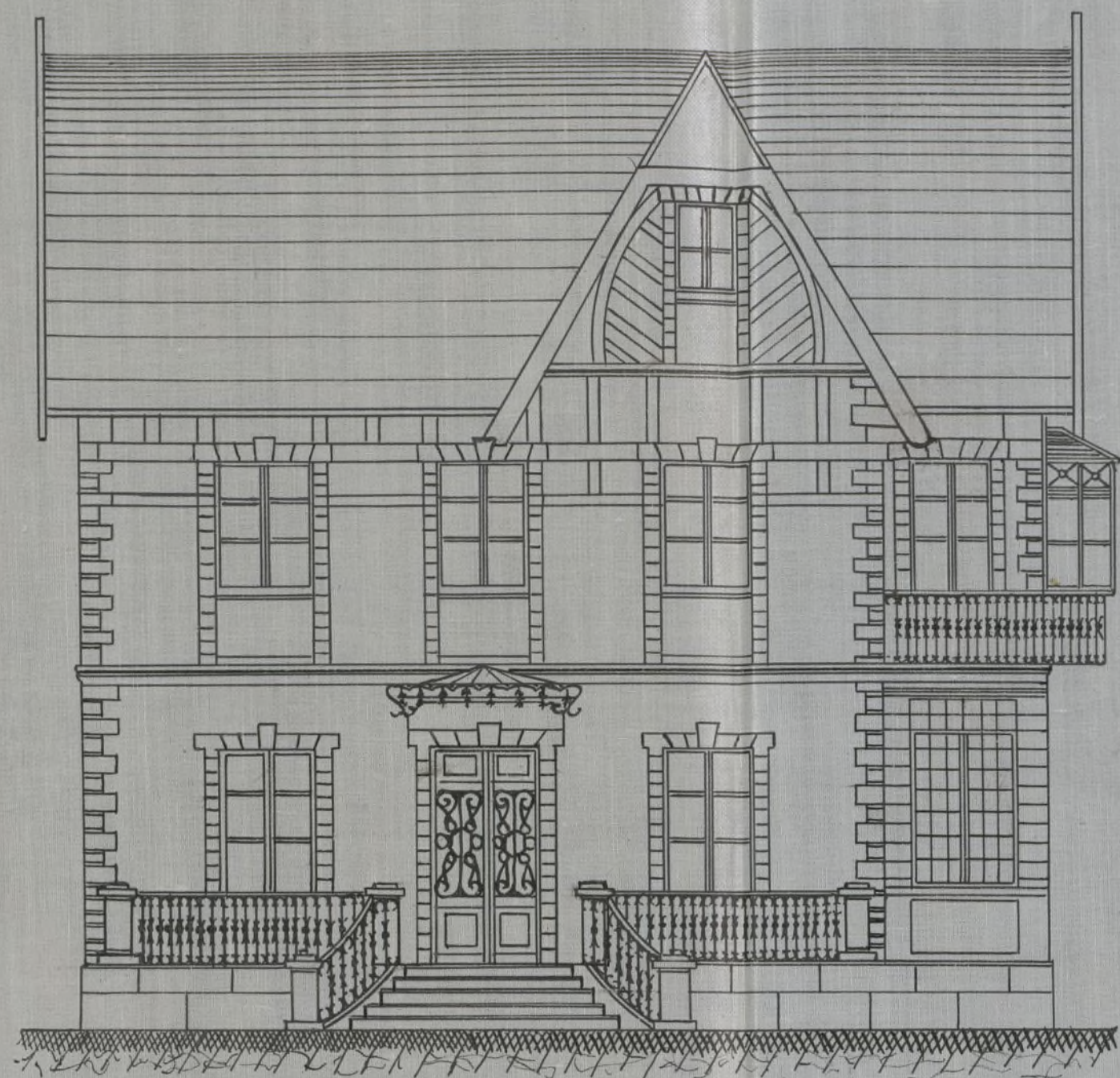
EL JEFE DE CONSTRUCCIONES.

COMPANIA MADRILEÑA DE URBANIZACION

Proyecto de Hotel para los lotes de D. José Miguel Almodovar y Madrona nºs

7, 8, 9 y 10 letras A.B. manzana 70 de la Ciudad Lineal — Escala: 1:100

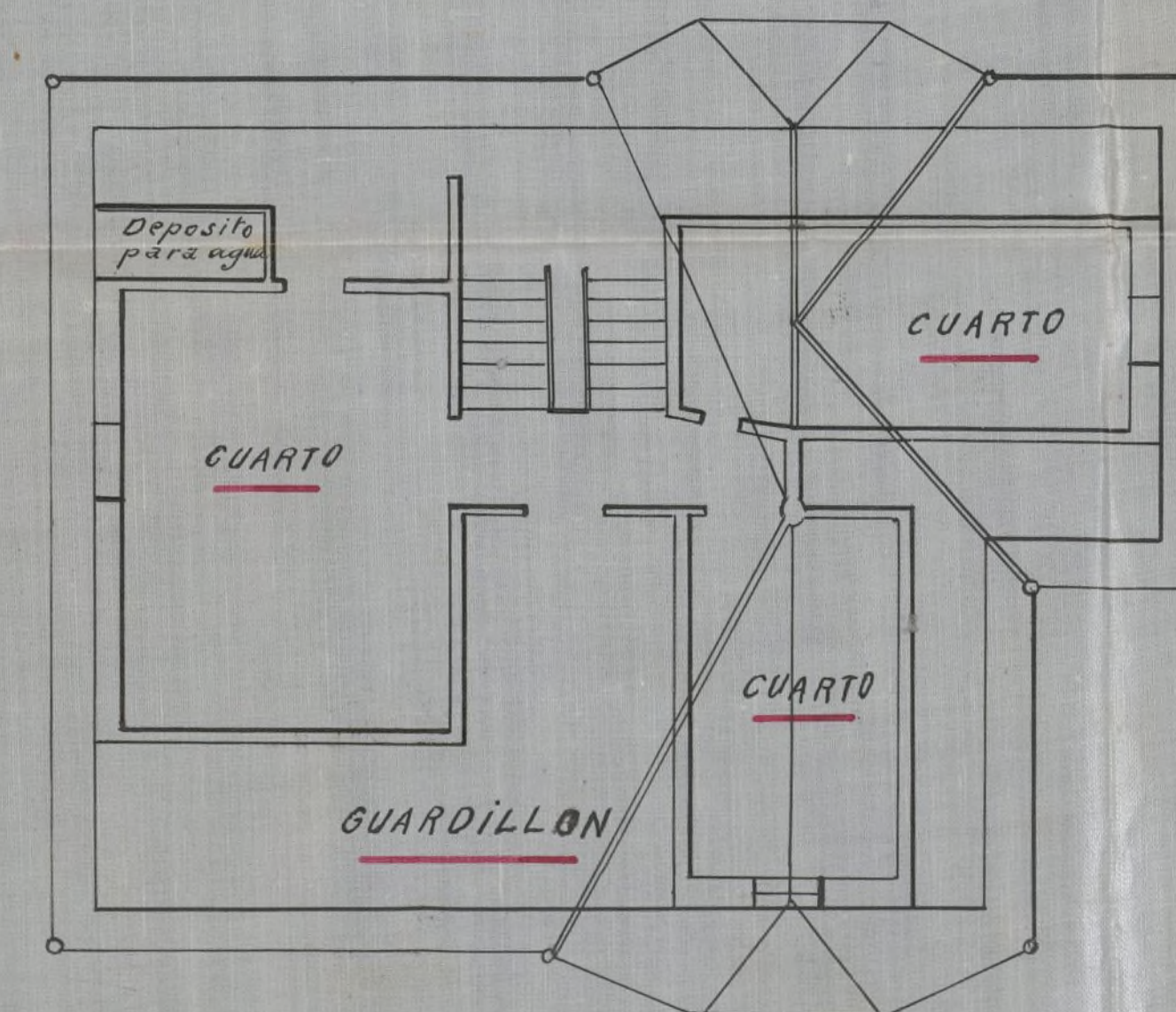
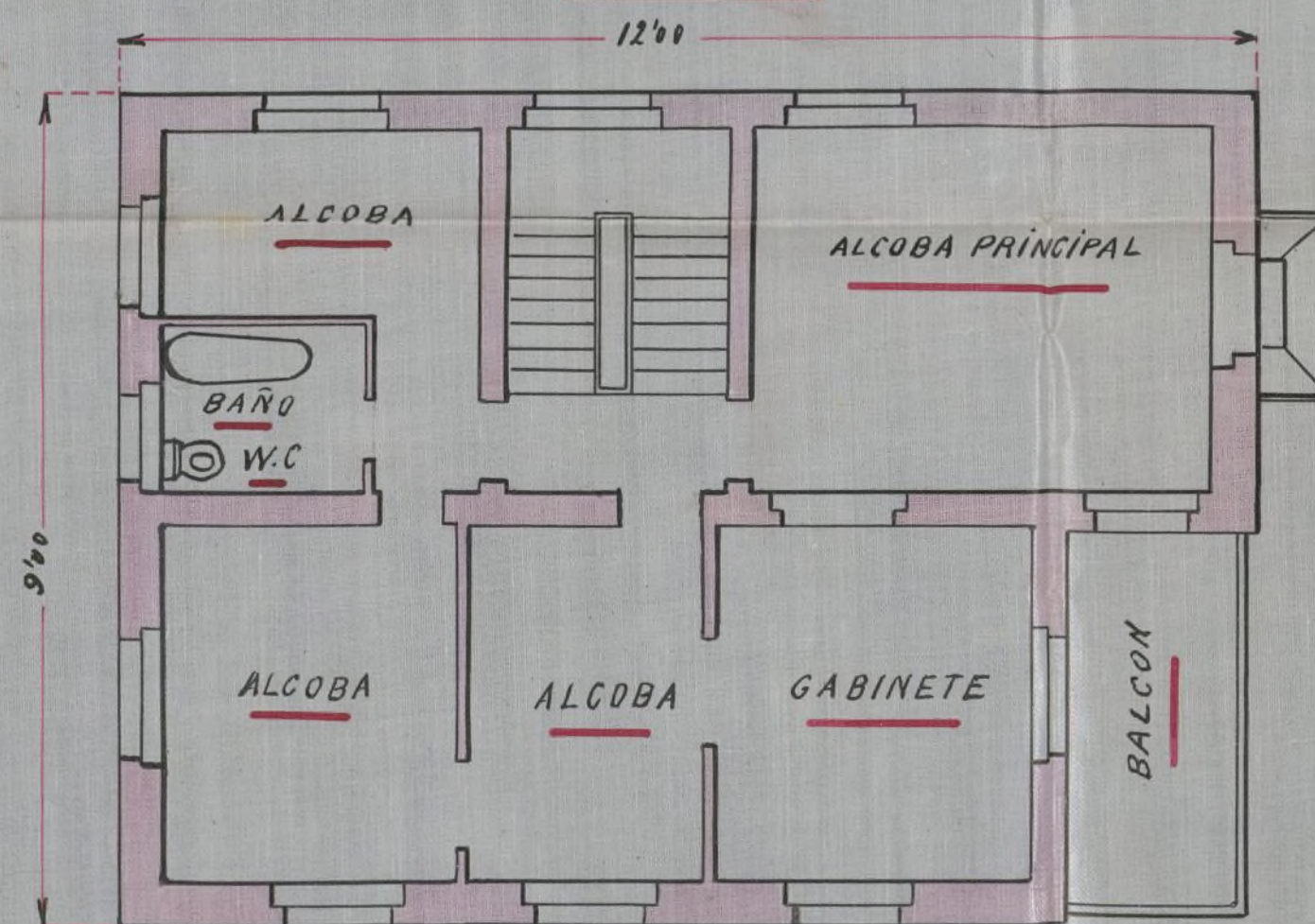
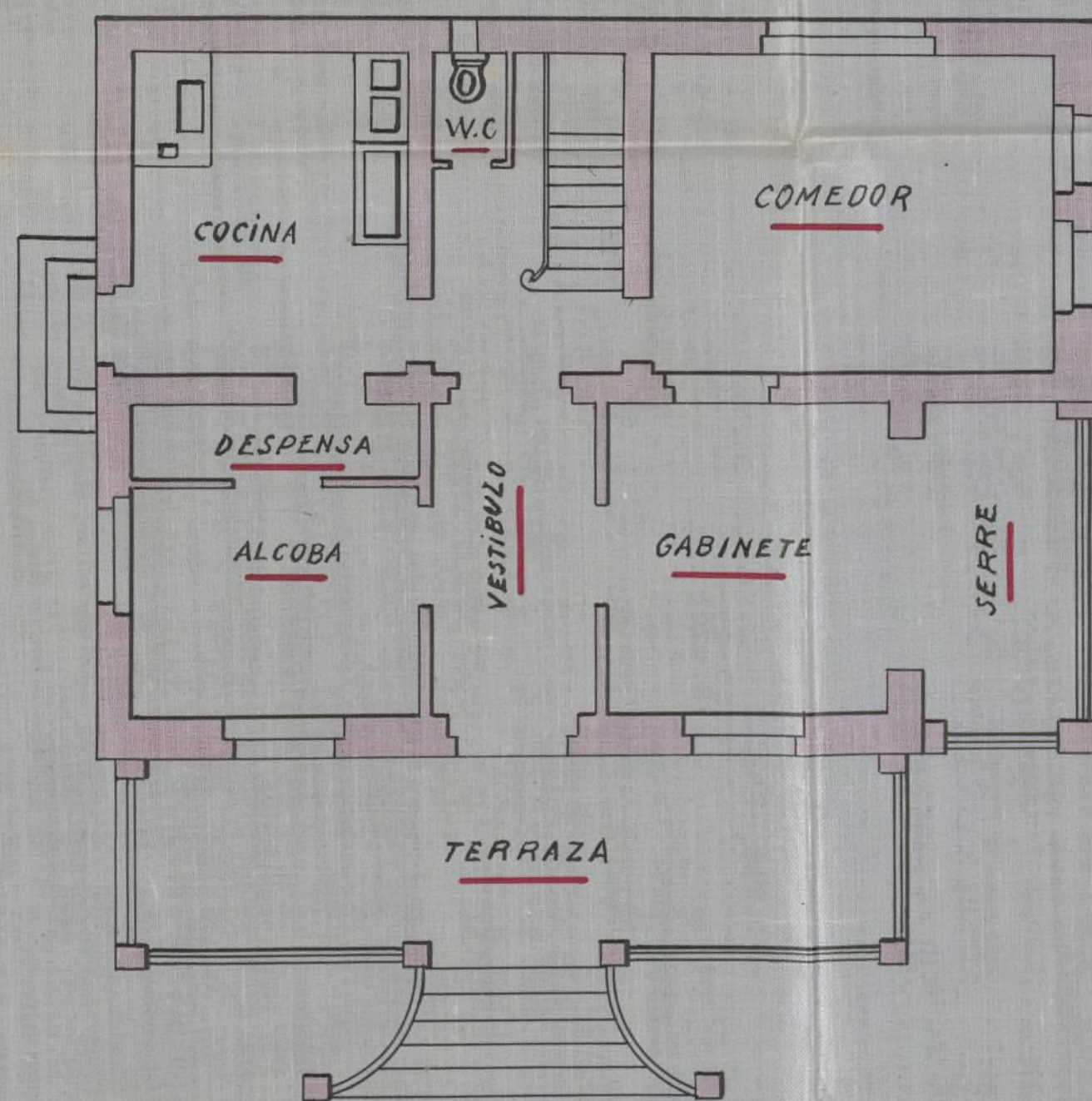
Término Municipal de Chamartín de la Rosa. — ALZADO —



BAJA

PLANTAS

PRINCIPAL



Madrid 11 de Octubre de 1912

El Jefe de Construcciones

Emilio Varona

60

COMPañIA MADRILEÑA DE URBANIZACION.

P R O Y E C T O de casa para Don Constantino Veiga Perez en sus lotes números 9 y 10, letra H, manzana 70 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa.

M E M O R I A.

La casa que la Compañía Madrileña de Urbanización proyecta construir para Don Constantino Veiga Perez estará situada en los lotes números 9 y 10, letra H, manzana 70 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa.

Dicha casa, que será de planta baja, tendrá 11'00 metros de fachada por 7'00 de fondo, lo que arroja una superficie construida de 77'00 metros cuadrados.

Sus muros serán de fábrica de ladrillo al descubierto de pié y medio de espesor en toda su altura y la construcción á dos cru-
jías, dividida la anterior en tres habitaciones y la posterior en otras tres. El cielo raso será con maderos cachados, cañizo con guarnecido y blanqueo y tabla de ripia en el piso de la cámara y la armadura á par y picadero con maderos enterizos y cubierta de teja árabe. Todo el zócalo de la casa, hasta una altura de sesenta centímetros, estará revestido de portland para evitar la humedad y el con el mismo objeto el piso de la casa estará levantado sesenta centímetros, haciéndose tres escalones de fábrica de ladrillo revestidos de portland para facil acceso á la misma. Los muros interiores estarán guarnecidos de yeso negro y blanqueados de tendido á llana. Los solados serán de baldosín blanco y encarnado en todas las habitaciones. La cocina será para carbón vegetal con dos hornillas, campana, azulejos, vasares, subida y salida de humos. El W. C. será inodoro con su correspondiente atargea y pozo negro de diez metros de profundidad, revestido en su brocal y losa de registro. Las aguas pluviales se recogerán en limas de zinc y por medio de bajadas del mismo material verterán al exterior. Dentro de la casa se hará la instalación de tuberías necesarias para dar

agua á la cocina y al retrete, con sus correspondientes llaves de paso. Todos los huecos, tanto interiores como exteriores, estarán provistos de carpintería de taller con herrajes de colgar y seguridad, cristales claros sencillos en huecos exteriores y pintura al oleo.

Madrid 14 de noviembre de 1913.

EL JEFE DE CONSTRUCCIONES.

Compañía Madrileña de Urbanización.

Proyecto de casa para los lotes de D. Constantino Veiga Pérez nº 9 y 10 letra H
manzana 70 de la Ciudad Lineal.

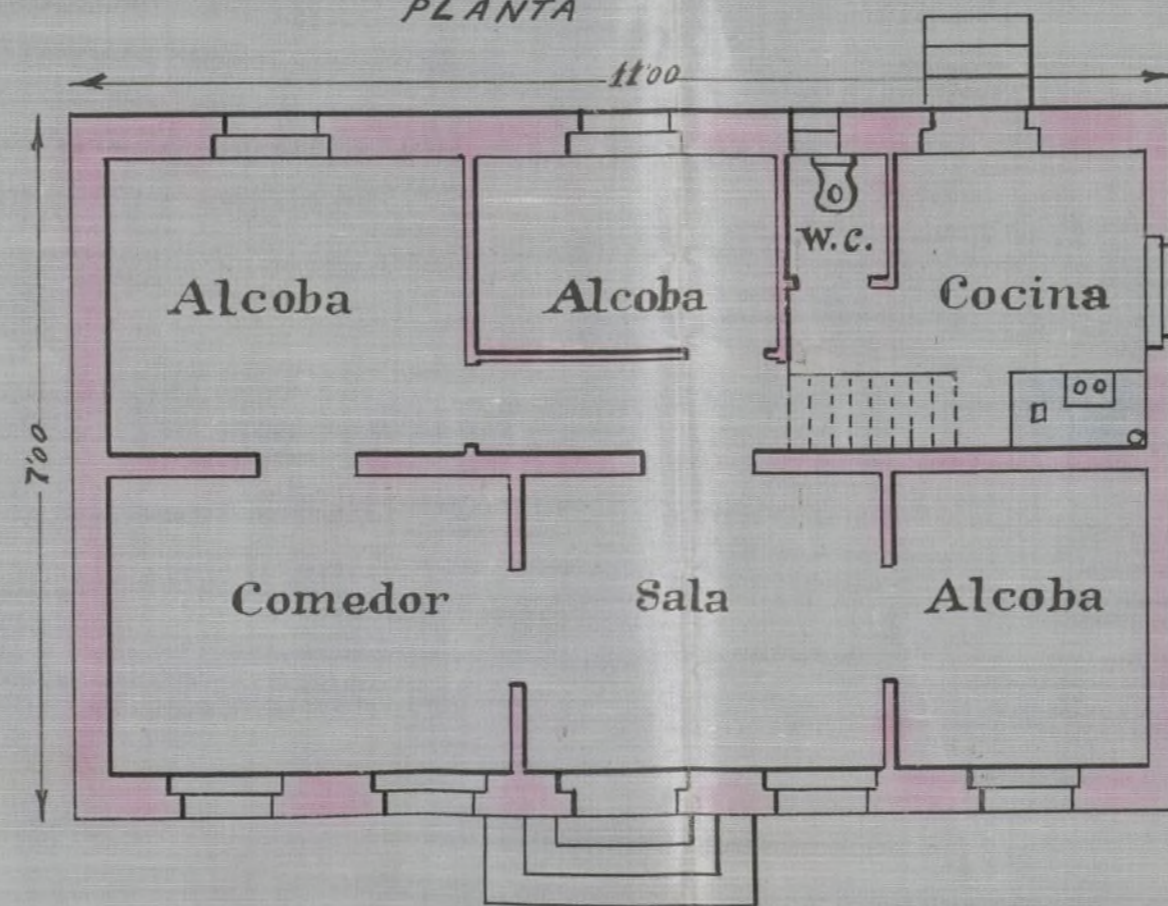
TÉRMINO MUNICIPAL DE CHAMARTÍN DE LA ROSA.

ESCALA 1:100

ALZADO



PLANTA



MADRID 7 DE NOVIEMBRE DE 1913

EL JEFE DE CONSTRUCCIONES

Constantino Veiga

Ayuntamiento de Madrid

7

~~19~~
~~913~~

13 = CLXVI
2

COMPañIA MADRILEÑA DE URBANIZACION.

P R O Y E C T O de casa y cerramiento para Don Antonio Sanchez Carrillo en sus lotes números 1 y 2, letra G, manzana 80 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa.

M E M O R I A.

La casa y cerramiento que la Compañía Madrileña de Urbanización proyecta construir para Don Antonio Sanchez Carrillo estará situada en los lotes números 1 y 2, letra G, manzana 80 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa.

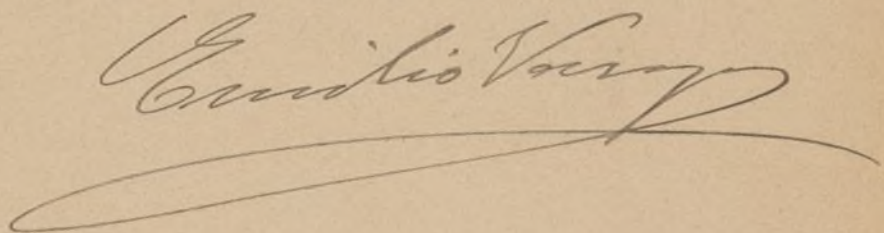
La casa que será de planta baja, tendrá doce metros de fachada por nueve de fondo, lo que arroja una superficie construida de 108 metros cuadrados, estando distribuida en ocho habitaciones, W. C. pasillo y escalera situada en el vestíbulo, la cual da acceso á la planta de cubiertas, que está distribuida en cuatro habitaciones. El cielo raso es con maderos cachados, cañizo con guarnecido y blanqueo y tabla de entarimar en el piso de la cámara y la armadura con pares de medio tablón, camas de tabla para las limas, enlistonado y cubierta de teja "Uralita Roviralta" en color gris. Todo el zócalo de la casa, hasta una altura de cincuenta centímetros, estará revestido de portland para evitar la humedad y con igual objeto el piso de la misma estará elevado cincuenta centímetros del nivel del terreno. Las paredes y techos de las paredes están estucadas, pintadas al Muro pint el comedor y vestíbulo y las demás habitaciones guarnecidas de yeso negro y blanqueadas de tendido á llana. Los solados són de imitación á mosaico en vestíbulo, comedor y alcoba de 1^a cruja y de baldosín corriente blanco y encarnado en el resto de las habitaciones. La cocina será para carbón vegetal y mineral con azulejos, vasares, subida y salida de humos. El W. C. será inodoro con su correspondiente atarjea y pozo negro situado fuera del perímetro de la construcción. Las aguas pluviales se recogerán en limas de zinc y por medio de bajadas del mismo material verterán al exte-

rior. Dentro de la casa se hará la necesaria instalación de tuberías para dar agua al retrete y á la fuente de la cocina. Todos los huecos, tanto interiores como exteriores, están provistos de carpintería de taller con herrajes de colgar y seguridad, pintura al oleo, cristales prensados en puerta de entrada y sencillos en ventanas

El cerramiento arroja una linea total de ochenta metros con puerta y verja de hierro en fachada á calle y muro de fábrica de ladrillo en medianerías.

Madrid 12 de diciembre de 1913.

EL JEFE DE CONSTRUCCIONES.



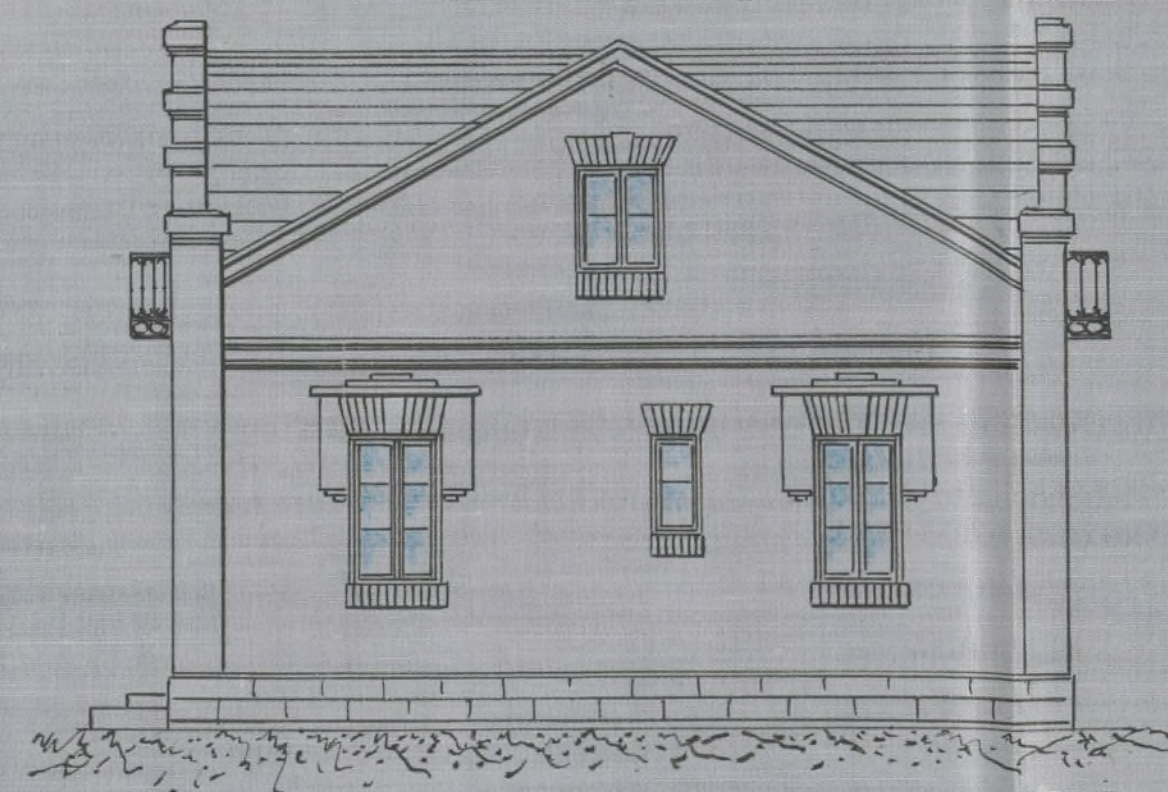
Compañía Madrileña de Urbanización

Proyecto de casa y cerramiento para D. Antonio Sanchez Carrillo en sus lotes
 numeros 1 y 2 letra G manzana 80 de la Ciudad Lineal termino municipal de Chamartin
 de la Rosa
 Escala 1:100

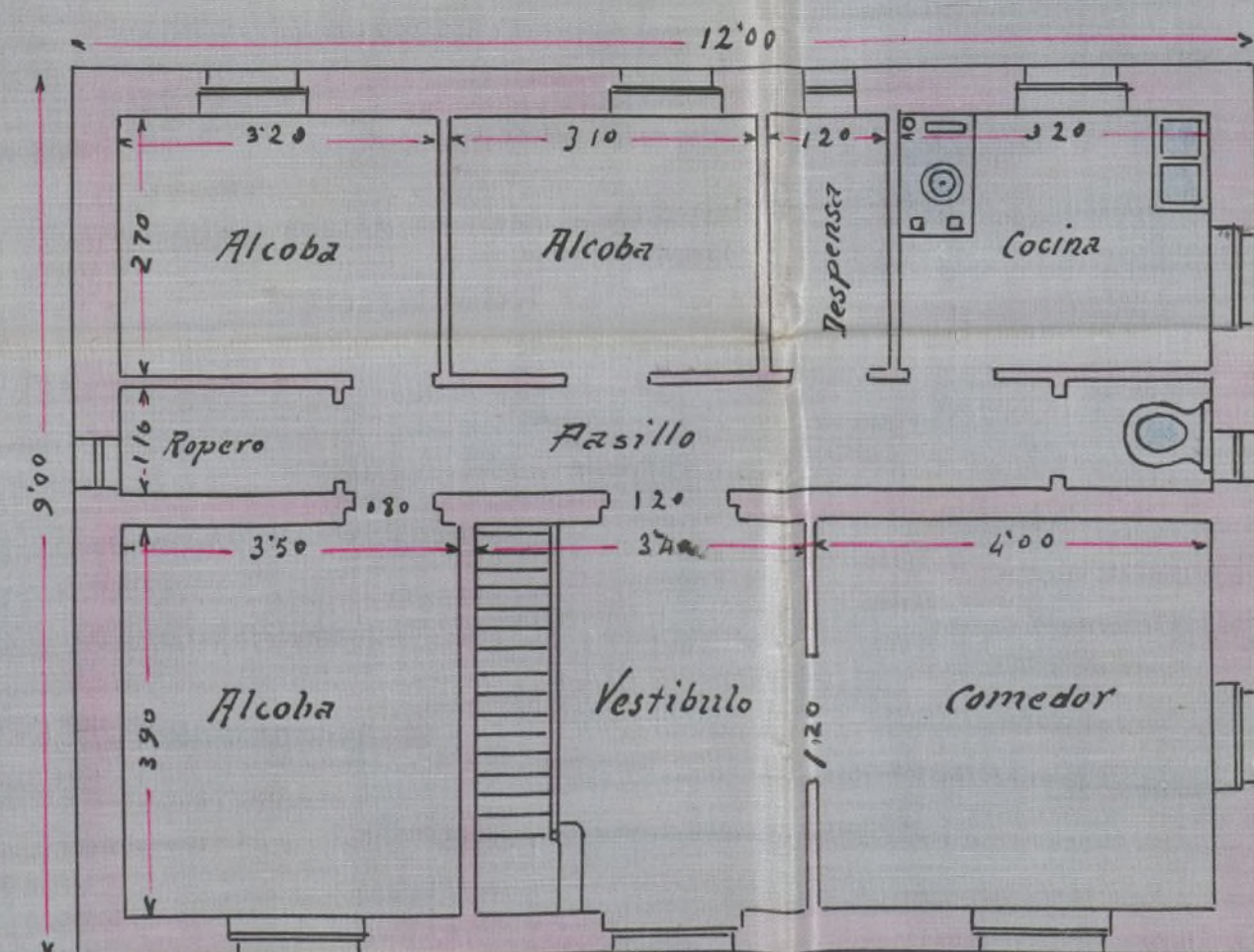
Fachada Frontal



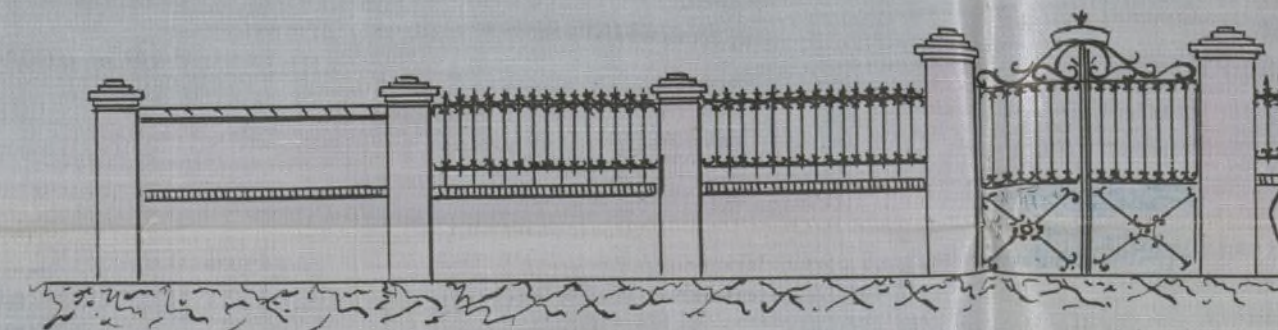
Fachada lateral derecha



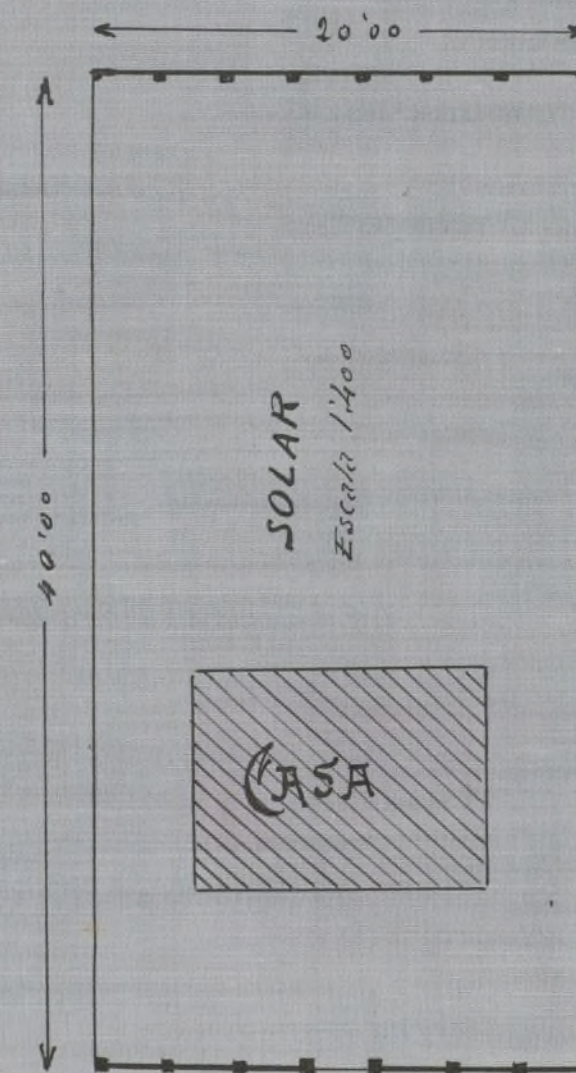
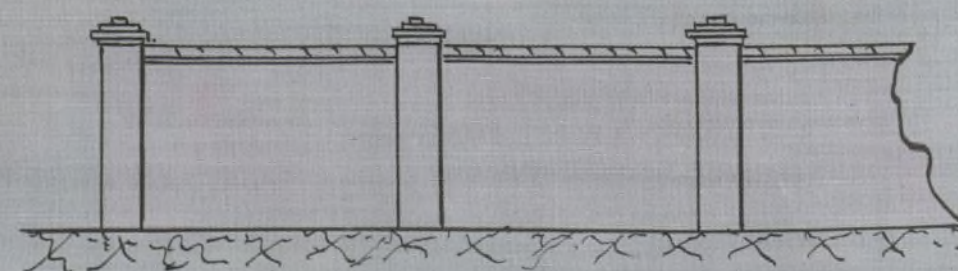
Planta Baja



CERRAMIENTO A CALLE RUBIN



CERRAMIENTO EN MEDIANERIA



CALLE DE EMILIO RUBIN

Madrid 26 Noviembre 1913

El Jefe de Construcciones

Emilio Vazquez