

P. V.

686 405 w 675

POLICIA URBANA

DE MADRID

Obras.

L-196-86.

Excmo. Ayuntamiento. Constituc.  
de

Año de 1858.

Madrid.

D. Felicio Cautlar,

licencia para construir en Chamberí, Calle del  
Españoleto n.º 3.



**POLICIA URBANA**

**DE MADRID.**

Distrito de

*Hospicio*

Pongo en conocimiento de  
V. C. que el Sr. Regidor  
D. Joaquin Torda y  
Arostegui ha señalado  
para la tira de cuerdas  
de la Casa de la propie-  
dad de D. Felicio Gauder-  
ita en Chamberí Calle  
del Gypsoleto n.º 3 el día  
24 del corriente a las  
una y media de tarde  
de.

Lo que pongo



En el superior conveñien-  
to de V. V. a los efectos  
oportunos.

Dijo que a  
V. V. m. a. Madrid  
y. Marzo 21 de 1858

El Inspector S.<sup>o</sup>

Fernando de la  
Calle

Por Secretario de la Comision de  
Obras







p. 268. etc  
0.

N.º de exp.º 295 to 7



Exmo Sr Alcalde Corregidor de esta M.ª, P.ª, U.ª,

D. Felicio Taular: que vive calle de la Montera n.º 53 c.º 2.ª a U.ª, con todo respeto es  
pon.º: Que siendo propietario de un terreno sito  
en Chamberí en la calle denominada del Españolito  
n.º 3 y desiendo aprovechar la estación para edificar,  
necesita ceñirse a lo que prebenen los estatutos de  
policia Urbana por lo que.

A. U. E. Suplica se sirba mandar hacer  
la alineacion que corresponda a dicha casa, fabor  
que espere d. U.ª, cuya vida que Dios m.ª d.  
Madrid 17 de Marzo de 1858

Madrid 18 de Marzo de 1858

Exmo Sr.

Pase al Sr. Teniente de Felicio Taular  
Alcalde <sup>del Distrito del Hospicio</sup> para que se sirva disponer

que con asistencia del Sr. Regidor D. Joaquin Pineda y Apóstegui  
se proceda al cuto de la tira de cuerdas, concurriendo tambien el dueño  
su Arquitecto y el Municipal informando este del resultado, teniendo  
presente el art.º 1.º 31 de las ord.ª de Policia Urbana, advirtiendo  
al interesado no puede dar principio a obra alguna hasta que no  
obtenga la oportuna licencia. El Alcalde Corregidor.



Madrid 20 de Marzo 1858

Pase al Sr. Regidor D.<sup>o</sup> Joaquín Lucía y Apóstegui, afín de que se sirva señalar día y hora en que haya de tener lugar la tira de cuerdas que se previene en el anterior decreto, lo cual previamente se sirva comunicar a la Secretaría del Excmo Ayuntamiento a los efectos prevenidos en la Circular de día 1.<sup>o</sup> de Julio último.

El E. de A.

Riva



Señora de la Comisión de obras. Marcada la alineación que debe tenerse con arreglo a la acordada por el Excmo. Ayuntamiento para el barrio de Chamberí, en la construcción de la casa que se trata levantar de nueva planta por cuenta de D. Felice Cauter en un terreno de su propiedad, con fachada a la calle del Españoleto manifiesta el Resultado

1.<sup>a</sup> Que la fachada se establezca en línea recta en los 70 <sup>3</sup>/<sub>4</sub> pies que hoy tiene de extensión la tapia que une el terreno por dicha calle, alineando por la derecha con el punto en que esta termina y por la izquierda con la casa de D. Fernando Merdian, conservando en toda la línea la posición que hoy tiene dicha tapia, siendo

El Miércoles 24 a las 10 y media




El ancho de la calle de 40 pies.

2.<sup>a</sup> Que la altura de las fachadas para las casas de un solo piso no bajará de 12 pies hasta el arriete del alero, tomados por el centro de aquellas, ni ninguno de los pisos superiores de 10 pies de luz, siendo la altura de las fachas de un mismo tambien de 12 pies hasta el arranque de la albardilla X

3.<sup>a</sup> Que el interesado debe presentar a la aprobacion del Excmo Ayuntamiento el plano de fachada firmado por el arquitecto director, deviendo este regirse en un todo a el despus de obtenida la aprobacion

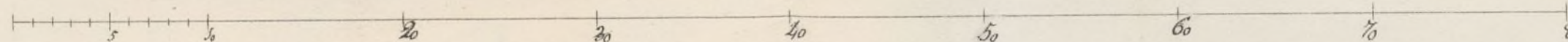
4.<sup>a</sup> Que tambien deberá presentar en la Ofi. del Ayuntamiento los documentos que acrediten la propiedad del terreno y tener en cuenta para evitar en todo tiempo Violaciones del perjuicio, que el desnivel de la calle será de 2, 64 pies por cada un pie de linea, a contar desde la esquina de la casa del Sr. de Heredia rebajado su pavimento 1/2 pies. P.S. sin embargo acordarán lo que mejor estimen. Madrid 24 de Marzo de 1858.

Widero Slaves 





*Escala de pies castellanos*



*Madrid 26 de Marzo de 1858*  
*Luis Ant. Fenech.*



1.º 268. to  
U.

N.º del 529 5.º 2



Excmo Sr Ayuntamiento, Constitucional de esta Corte

El Sr. Felicio Tautan, Dueño de  
un terreno sito en Chambery Calle del Es-  
pañolito numero tres a U. E con todo respeto  
expone que adjunto tiene el honor de acompa-  
ñar el plano de una casa que trata de edifi-  
car en el para lo cual

A. U. E. Suplica se sirba  
mandar, previo los informes que crea nece-  
sarios, se le expida la correspondiente licen-  
cia para edificar. Gracia que espera de U. E  
cuya vida que Dios me la dé. Madrid 30 de  
Marzo de 1858

Excmo Sr

Madrid 31 de M.º de 1858. Felicio Tautan

Pase a la Comisión de  
Obras previo informe del Ing.º  
Municipal del Cuartel.  
El Alcalde Corregidor.

Huerto



Tratado de la construcción de obras. Continuando el plano de  
fachada de la casa que se trata construir de nueva planta  
por cuenta de D. Felice Trullas en Chamberí, en un terreno  
de su propiedad calle del Espinillo número 3 mandando ser  
formado por D. Luis e Antonio Guecho, arquitecto por la  
Academia N. de S. Fernando, lo halla arreglado a los principios  
de arte y conforme con lo dispuesto en Real orden de 5 de Julio  
de 1854, Ninguno que los muros de los pavimentos principien  
a un metro de altura por lo menos del pavimento de la calle  
con lo que no sea superfluo en que se usen. Y se con-  
ceder la licencia que se pide, observando en lo demás el  
dictamen presentado, bajo las reglas siguientes

1.ª Que los muros sean de construcción sobre terreno firme con  
cimientos de piedra y mureta de cal y arena, dandoles tres  
pies hasta el curio del terreno, en donde mandando un muro  
de pie por cada lado se sustenta el resto de existencia  
de fábrica de mampostería o de albañilería, dandoles por  
lo menos de elevación en el frente una altura de la calle y  
terminado a nivel hasta el curio bajo, a no ser que curio de  
otto pies, en cuyo caso podrá bajar en alguno de los  
muros, siendo en otros 2.ª pies

2.ª Que sobre el referido fondo y con el espesor de 2.ª pies se  
guirá la fachada de fábrica de ladrillo y mureta de cal y  
arena hasta el curio del alero, el cual podrá ejecutarse  
a gusto del arquitecto director, formando cornisa de piedra  
de fábrica entramada o de madera descubierta, sin enredos  
de ser muy regular, colocando sobre el mismo una canal  
general de plomo para recibir las aguas y dirigirlas  
a la calle por medio de bajadas de plomo enterradas en  
los muros de fachada o en la parte exterior de ella en



Los rebujados de los pavellones son enidos de un solo, pro-  
curando contribuyan a la decoracion de la misma

3.<sup>a</sup> Que el muro de los balcones del piso principal no enuda de  
1/2 pie dandoles  $3\frac{3}{4}$  de altura y al intervalo de los balaustrillos  
baldos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared  
una fue y una de otro separadas del vivo de la lun de los huecos

4.<sup>a</sup> En las puertas no habra' valantey ni pedanios que sobresal-  
gan del filo de la fachada para no entorpecer el tránsito  
publico.

5.<sup>a</sup> Que delante de la fachada se colocaran alerces de piedra berro-  
quena o se formara una albardilla de uno o quin de salida  
de una o morillo con la suficiente inclinacion o vertiente en  
direccion del centro de la calle

6.<sup>a</sup> Que se podra' permitir por separado al Excmo. Señor Alcalde  
Corregidor para la construccion del foso de aguas residuales  
a la calle en el punto y con las precauciones que indique el  
Señor Arquitecto de fortificacion

7.<sup>a</sup> Se rebocara' la fachada vistiendo un buen orden de construc-  
cion pintando las puertas de la calle al olio de un color claro

8.<sup>a</sup> Estando el Excmo. Señor Alcalde Corregidor encargado de  
la policia, buen ayuntamiento de los edificios y de su seguridad podra'  
cuando lo crea oportuno disponer se reconozca acerca del estado  
y construccion, estando obligados ademas los dueños a dar aviso  
luego que este colorado el recibo, sentado el alero y ter-  
minadas las obras, con objeto de reconocer si se encuentran  
las habitaciones en estado de alquilarse.

9.<sup>a</sup> En la construccion de andanillos de la fachada se hara'  
que las alunas sean de senas coloradas en los huecos, a  
excepcion de las de los extremos que estaran a la linea de  
los muros medianeros para que no resulten nichos



en la fabrica, siendo las juntas de maderos de a 6 y  
los tablones de buena calidad sin nudos saltadinos, poniendo  
tres cuando menos en el ancho de cada andamio, cuidando  
el arquitecto que se carguen convenientemente con los materiales, y p<sup>o</sup>  
cual en lo posible todo elemento desagradable se colocaran  
maderos de a 8 y de a 10 entre las almas que sirven de auxi-  
lios o varandillas, elevandolos de los tablones uno cuatro  
pies, guardando esta precaucion mas particularmente en el  
lito donde se establece el puente que se levantara con toda su-  
da procurando el lito perfecto que los andamios interiores  
se levanten segun arte para evitar degradas.

Y S. E. en vista de todo acordaran lo mas acertado.

Madrid 1 de Abril de 1858

Pedro Salas

Excmo. Sr.

Puede V. E. servir autorizar con su permiso  
la construccion que proyecta en Chamberi Calle del  
Excmo. Sr. D. Felicio Escobar a calidad de que riga  
las prescripciones que marca el Arquitecto en el pre-  
cedente informe y de que se estudien previamente  
los titulos q<sup>l</sup> justifiquen la propiedad del terreno.  
Madrid 7 de Mayo de 1858.

Huencubia

Salas

Rivas

Alonso

Madrid 8 de #



# Abril de 1858.

En sty.<sup>to</sup> Const.

Conforme con la Comision.

Madrid 14 de Abril de 1858

Conforme con el Excmo. Ayuntamiento.

El Alc. de Correg.<sup>r</sup>

Mente



Feb. 16/81

Ordo 4 = M. H. Ferry<sup>r</sup> = Dugue de C

Pat-

*De la Iglesia de San Juan*

*Quetta*



Primo. Cor.

Negociado 4.<sup>o</sup>  
Policia Urbana.

El Srma. Sr. Mi-  
nistro de la Gobernacion  
del Reino me dice  
de Real orden en 21  
del actual lo que sigue:

Tramite 3.<sup>o</sup>  
Cuenta al Srma.  
Ayuntamiento.

Primo. Cor. = Se  
ha ordenado la finca  
(P. D. 7.) del Expediente  
instruido por el Ayun-  
tamiento de esta Capital,  
a instancia de D. Fe-  
lix Gual, en solicitud

Mad. 3.<sup>o</sup> de Junio de 1838  
en Chyunt. to. 1.<sup>o</sup>  
Expediente la licencia en  
conformidad de lo resuelto  
por el S. E. y pase a la  
Com. de Obras p.<sup>a</sup> que con  
toda urgencia proponga  
lo que estime conveniente.

de licencia para construir  
de nueva planta una casa  
en el Barrio de San Juan  
de la calle del Espinillo  
n.<sup>o</sup> 3, y en su sitio, y  
con presencia del plano de  
ubicacion de dicho Bar-  
rio, y de conformidad  
con el dictamen emitido  
en este asunto por la



por lo relativo al plano del  
barrio de Chamberí dando  
se conocimiento á las Ar-  
quitectas Municipales de los  
efectos consiguientes del par-  
ticular respectivo á la fija-  
cion de trasvantes para su  
puntual cumplimiento  
en los casos q. ocurran.

Felis 3

Con el Excmo. Ayuntamiento.

Hecho

El intereseado D. Felicio y como este trabajo no  
basta para cumplir con lo, y por otra parte le  
el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento han de seguir surgen-  
do de 8. de Abril, de conformidad á los propietarios,

Junta Consultiva de As-  
tencia Urbana. D. N. le  
ha tenido disponible se  
hane la atencion de la Cor-  
poracion Municipal  
acerca de que no satisfi-  
endo, y adoleciendo de de-  
fectos tan notables como  
adolece el expresado plano,  
por la falta del estudio  
estudio que merece á su  
formacion, todas las  
instrucciones que se  
autorizan con arreglo á  
el, sean obras tantas tra-  
bas para el plantearse.  
del que debia formarse

y como este trabajo no  
puede ser del momen-  
to, y por otra parte le  
han de seguir surgen-  
do de 8. de Abril, de conformidad á los propietarios,



con lo propuesto por la Com<sup>on</sup>  
de Obras ha' presentado el  
testimonio de la escritura de  
venta de 1559. p<sup>er</sup> cuas. P<sup>ar</sup>  
de Sta. Uergracia, en Chamberi,  
con vuelta a la Calle del  
Españoleto otorgada en esta  
Corte en 4 de Feb<sup>ro</sup>. de 1848  
ante el Escribano de su nombre  
D. Jose' Martin que justi-  
fica la enagenacion de este  
terreno por D. Fernando  
Heredia a favor de D. Felicio  
Gonzalez, cuyo documento es  
suficiente para acreditar  
la propiedad de este y  
poder llevar adelante la edi-  
ficacion.

Mayer

He recibido de la

que en lo posible deben  
contarse, con fia en que  
el c<sup>on</sup> de dicha Corpora-  
cion removera' cuando  
los autos se presenten a  
losa a efecto el seanta  
minuto de un nuevo plano  
que tiene las medidas y  
correspondencia no solo  
a la época en que se eje-  
cuta, si tambien a las  
importancias a que se  
ha llamado a tener el  
sefenda Ganio. En esta  
atencion, y con el fin de  
evitar los perjuicios que  
se seguirian a Don  
Felicio Cautlar, y median-  
te a que la casa que se  
intenta construir forma  
parte de una calle que  
bien puede quedar para  
el donde se halla, ha  
dispuesto asimismo  
D. N. de faculte al  
Ayuntamiento para



Felicio Zantua

Ayuntamiento de Madrid



la  
de  
su  
7  
por  
via  
uni  
de  
va  
la  
a  
du  
trio  
le  
go  
a  
y  
via  
de  
e  
ica  
su  
tepu  
100  
ne

tenga el honor de bñ  
cribir a S. E. para  
los propios fines.

Dios quando a S. E.  
muchos años. Madrid  
27 de Julio de 1858.

Manuel de  
Corre

Excmo. Sr. D. Mateo Corregidor.



Je n'ai pas eu l'honneur de vous en voir, mais  
je vous prie de lui en faire part, et de lui  
dire que je suis très-attaché à lui.  
M. de La Roche.

[illegible]

La fachada de esta Iglesia en línea recta mide  
70 <sup>3</sup>/<sub>4</sub> pies que hoy tiene de altura la capilla que se va a tener  
y se faga al Españoleto, alivianando de facha la fachada  
albañilería) y de poyos de

alabastro) Deletemos y procuremos para el día del lanzamiento y  
en todo tiempo, que el domingo de la fiesta sea a las 2. pm 64 con-  
tinuo p. cada cien pies de línea u' cantón de la siguiente  
manera de d. fangos o de brea de bajos y su pavimento.

Le calvaire de quelle redalles de los pavellones  
principian a un metro de altura y lo mayor del pavimento de  
la Calle por circunferencia han de continuarse sobre terreno firme  
compañando de pedernal y (hasta concluir de regla 7.ª de  
sup. del arquitecto de S. Ate 1858)

Al Sr. Teniente de Alcalde de Realidad y Po. Provisor  
mandar a cargo de su cargo J. Agustín que se le devuelva el  
dinero sobre el cargo y continúe en el oficio de su cargo de  
quien obligo al dicho a dar su cargo este cargo de  
yocato, Sucesor de alen y termino de las cosas que se le devuelvan  
si se ha obrado lo mandado, y si se encuentra lo que se le devuelva  
al alguacil.

de alquibano. Esta continuation de andamios esta formada  
de (muro inclinado o triple) Having 24. de Julio 1858 =

*Si devoluy* *Amica archiv et*  
*Duque de Sato*

(P. Mulla)



24 July 1858

Dis 15 = Le Hc. Jorney = Duquesne de Soto =

July 24/858

Dis 13 - M. McFomey - Duquesne -



*Casa en Chamoveri calle del Españoleto numero 3*



10 5 0 50 20 30 40 50 60 70  
Escala de pies Castellanos

*Madrid 24 de Agosto de 1858*

*Luis Antonio Seneca*





Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de lta. M. H. V.

D.º Felicio Zaulan, dueño de una casa que se está construyendo en Chamberí y Calle del Españoleto número tres y para lo cual tiene la competente licencia expedida por V.º E. con fecha Veinte y cuatro de Junio del presente año.

En atención al próximo ensanche y mejora de la Capital por aquella parte, y combinando además a sus intereses la erección de un piso sotabanco sobre el principal que le estaba ya concedido y con arreglo a el adjunto plano que acompaña ejecutado por el Arquitecto D.º Luis Antonio Benich, el cual no difiere del anteriormente presentado para la anterior licencia, mas que en la adición de dicho sotabanco.

A.º V.º E. Suplica se sirba concederle la adición expresada de dicho sotabanco. Favor que espera merecer de la bondad de V.º E., cuya vida que Dios m.º a.º Madrid 27 de Agosto de 1858

Exmo. Sr.  
Felicio Zaulan



Madrid 27 Agosto 1858

Exare alafrimion de obray, p. x. m. infone del  
Arquitecto Municipal

H. H. Forraj.

Hecho

Exare de la Comision de obras. Examinado el plano de  
fachada que presenta D. Felicio Cantar para la casa  
que se esta edificando en el barrio de Chamberi calle  
del Españolito num.º 3, el cual se diferencia del ya apro-  
vado por V. H. unicamente en el aumento del piso ter-  
cero, no hallo inconveniente se sirvan aprobar  
este por estar conforme con las reglas del arte y Real  
orden de 10 de Junio de 1854, observandose en la cons-  
trucion el disenio presentado, suprimiendo el matto en  
el tecto y con sujecion a las reglas establecidas en  
reforma de 5 de Abril ultimo. Q. S. S. Sin embargo  
acordaran como siempre lo mas acertado. Madrid 28  
de Agosto de 1858.

Pedro Meno

Excmo Sr.

La Comision de Obra enterada de la peticion del  
D. Felicio Cantar y de lo que en su vista informa el Ar-  
quitecto Municipal del D. H. no halla inconveniente en q.



V. E. se sirva autorizar con su licencia  
la elevacion de un piso en la casa que  
está construyendo en el Barrio de Chamberí  
calle del Españoleto n.º 3. a calidad de eje-  
cutarlo en los terminos que el mismo Sr.  
peror propone,

Madrid 31. de Agosto de 1858.

Sevilla Miguel Villalobos

Lago

Madrid 2 de Set. de 1858

Con Acuerdo Council  
con la Comision

Con el Excmo. Ayuntamiento.

1.º 14

6

Hecho



Q

Me' oficio y Lva. Duque de Soto, Alcalde de  
Primer orden de la M. H. Villa de Madrid

fo

Habiendo acordado D. Felicio Bonifacio, solicitando  
aumentar en su casa una o mas habitaciones, segun se  
expone en el n.º 3. un plan otorgado, es por el plan  
del Arquitecto Municipal de su cargo, que examino el  
dicho plan, y expone no hallar oposicion en el  
apuntado y estar conforme con las reglas del arte y  
Real Orden de 10. de junio de 1854 observando en la  
construccion el mismo dictamen, y ~~expone~~ suprimiendo el  
detalle en el plano, visto tambien la opinion de la  
Junta de Obras, en cuyo C. Ayuntamiento de la villa  
de Madrid se ha acordado y en el presente mes  
a calidad de expediente bajo las reglas citadas  
en la licencia de construccion en la casa que sale  
apunta en 24. de julio ultimo, concurriendo a lo que el  
mismo Dupont ~~apunta~~ expone en otros n.ºs de 5. de  
sept. aut. Madrid 15. de set. 1858 = Duque

En desarrollo de lo =

Excmo. Sr. D. Felicio de Bonifacio

Set. 15/58.

fo

Remito a V. para su antea a la licencia  
la licencia que se da a D. Felicio Bonifacio para  
aumentar en su casa una o mas habitaciones  
expone en el n.º 3. un plan otorgado segun el  
dicho plan, y otros tenidos que se por dicho  
documento.

Dicho = El M. H. Ayuntamiento = Duque  
de Soto =



