

1862.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras.*

MADRID.

CLASE *Construccion. Aumento de piso.*

Espediente promovido por D.<sup>n</sup> Manuel Sanchez,  
Dueño de la Casa Calle de Monserrat, n.<sup>o</sup> 26.  
de la man.<sup>a</sup> 529, pidiendo licencia, para  
levantar un piso 2.<sup>o</sup> sobre los existentes, arreglar los huecos del piál. y proceder a su reboco.



1862

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

Española

ROMANI





Excmo. Sr. Alcalde Corregidor.

D<sup>n</sup> Manuel Sanchez, dueño de la casa  
calle de Monserreat n<sup>o</sup> 26, nuevo, de la man-  
danza 221, a' V. E., con el respeto debido, espo-  
ne, que conviniesen a' sus intereses el construir  
un piso en la citada casa de su propiedad, y  
revocarla una vez ejecutada la obra del  
aumento del piso, y como el exposante cree  
que con dicha obra mejorará notablemente  
el aspecto interior de ella.

S. V. E., Benédictamente suplicado que previos los  
informes que estime a' bien tomar se digna  
autorizarle para llevar a' cabo la indicada  
obra segun se demuestra en el Adjunto  
Plano,

Es gracia que no olvida menar de  
su ruta justificación de V. E.

Madrid 17 de Setiembre de 1862

Manuel Sanchez

Ma<sup>x</sup>

Excmo. Sr. G.



Ano 18. de Set. de 1867.

Por acuerdo del Excmo. Ayunt.

Pase a la Comision de Obras,  
previo informe del Arquitecto Muni-  
cipal a la Seccion



Señores de la Comision de Obras.

El Arquitecto de la 1.<sup>a</sup> Seccion enterado del obje-  
to de la anterior solicitud y practicado el reconoci-  
miento necesario, opina que puede concederse al inte-  
resado el permiso que solicita para aumentor piso  
segundo, arreglar los huecos del principal, revocar  
la fachada, y reformar el alero, de la casa calle  
de Mouserrat no 26 moderno de la manzana  
521 siempre que en la ejecucion de la obra se  
observe el plano firmado por el Arquitecto D.<sup>no</sup>  
Jose. Ma. Luch y los reglos siguientes.

- 1.<sup>a</sup> Que la altura total de la fachada no ha de  
exceder de quince metros ni la del nuevo piso no  
de ser menor de 2,78 metros de luz: el espesor de  
la fachada ha de ser igual y de analoga constru-  
cion a el que en la actualidad existe en el piso  
1.<sup>o</sup> y principal: que el vuelo de los balcones no ha  
de exceder de cuarenta y dos centimetros en el piso  
principal y de veinte y ocho centimetros en el segundo: e  
alero que corone la fachada podra ser a gusto  
del Arquitecto Director de la obra, formando una  
cornisa de piedra, de fabrica, entramada, o de  
madera descubierta, sin exceder de un vuelo re-  
gular, colocando o formando sobre el mismo un  
canal de plomo para reunir las aguas y dirigirlas  
a la alcantarilla general por medio de  
bajadas de plomo embecidas en los muros de



fachada o en la parte exterior de ella, procurando  
contribuyan al ornato y decoracion de la misma.

2<sup>a</sup> Se revocara la fachada imitando un buen orden  
de construccion, pintando al oleo de un color claro las  
puertas y colocando sobre la del portal el numero de  
la casa.

3<sup>a</sup> El Arquitecto de la Seccion, podra visitar cuando lo  
juzgue conveniente la obra a fin de examinar el cumpli-  
miento de lo preceptuado en las ordenanzas municipales,  
debiendo el dueño dar aviso cuando este colocado el alero  
y una vez terminadas las obras a fin de examinar si se  
hallan las habitaciones en estado de alquilarse.

4<sup>a</sup> En la construccion de andamios de la fachada, se ha-  
ra que las almas sean de serros colocadas frente los  
huecos, a excepcion de los extremos que estoran a la li-  
nea de los muros medianeros para que no resulten  
mechinales en la fabrica, siendo las puentes de ma-  
deros de a seis y los tabloner de buena calidad sin  
nudos saltadizos, poniendo tres cuando menos en el  
ancho de cada andamiada, cuidando el Arquitecto  
no se corquen demasiado con los materiales, y para  
evitar en lo posible todo incidente desagradable se  
colocaran maderos de a ocho y de a diez entre las  
almas que sirvan de antepechos o borondillos de  
vaidor de los tabloner unos cuatro pies, guardando  
esta precaucion mas particularmente en el sitio donde  
se establezca el pericanto, que se ejecutara con toda so-  
lidez, procurando el citado profesor que los anda-  
mios interiores se construyan segun arte para evitar  
degradacion. X

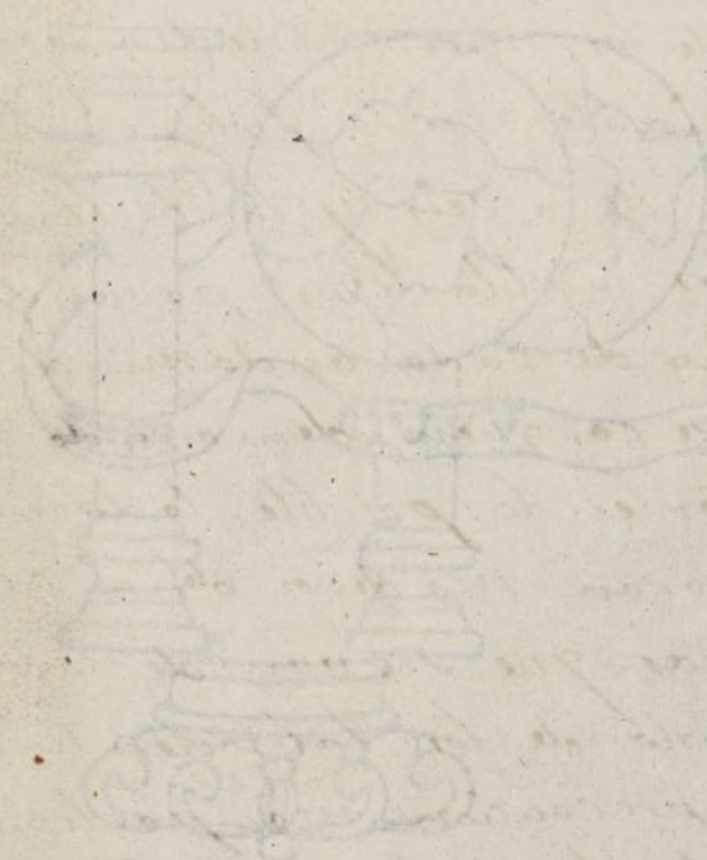
V.S. en vista de todo acordaron lo mas acertado.

Madrid 21 de Setiembre de 1862.

Helio Lla Gomez

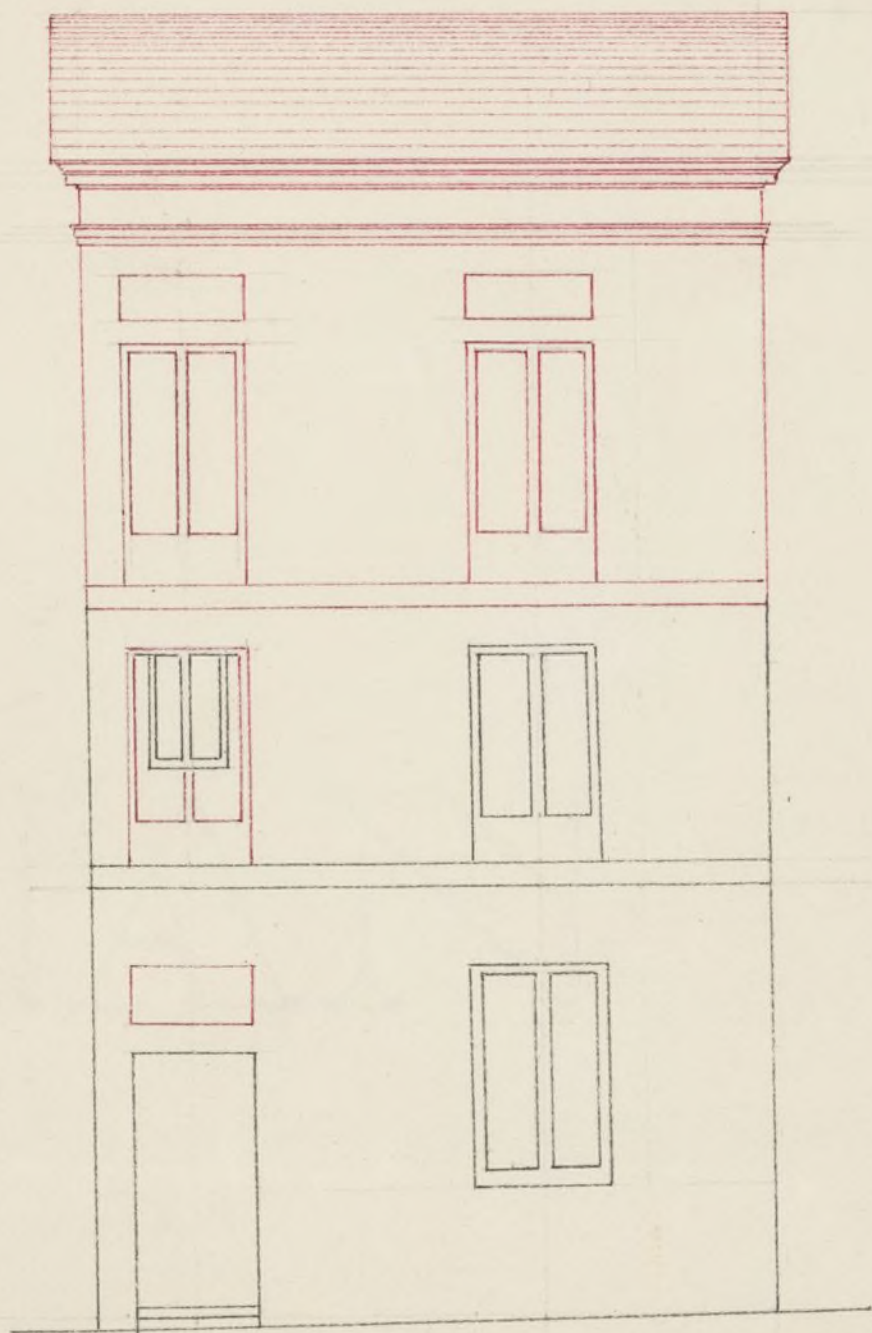


Diseno  
an. 8.  
geomet.





Diseño de la fachada de la casa calle de Monserrat  
 un 6 nuevo de la manz. 525, demostrando con tinta  
 escarada el aumento de un piso: propia de D.<sup>o</sup> Manuel  
 Sanchez



12 9 0 10 40 30

Escala de pies castellanos.

Madrid 16 de Setiembre de 1862

Jose M.<sup>o</sup> Pluch





Excmo. Senor

D. Manuel Sanchez, dueño de la casa Calle de Monserrat num.<sup>o</sup> 26, de la manr.<sup>a</sup> 521. ha' solicitado licencia para levantar un piso sobre los existentes y proce-der a su revoco; y la Comision de Obras, en vista del favorable informe del Arquitecto Municipal del Distrito, no halla inconveniente en que S. C. se sirva conceder el permiso pedido; a calidad de que el intere-sado se sujete a las prescripciones que Tho. Profesor de Villa dealla en su citado in-forme. Madrid 24. de Set.<sup>r</sup> 1862.

Peyronet

Ochoa

Calvo  
Alonso

Juan delos Rios

Madrid 2. de Oct.<sup>r</sup> de 1862.

Inty. to bonul

Conforme con la Comision

Maas

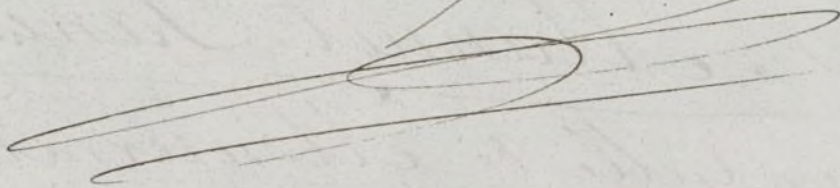


#

Dni 30 de Oct. de 1862

Conforme el Sr. Ayuntamiento

Hecho





D  
regu

X ar  
huc

Q

C

Hecho



D. José María y Silva, Duque de Osito y Alcalde con-  
regidor de esta M. C. P. Villa de

Habiéndose solicitado licencia por D. Manuel  
Sanchez, dueño de la casa calle de Monerrad  
n.º 26, manr.ª 521, para levantar un piso<sup>2.º</sup> sobre  
los aleros existentes y proceder a su revoco, se instruyó  
el oportuno Exped.º y con prevención a lo informa-  
do por el Arquitecto Municipal que enuentra  
conforme el plano a la reforma<sup>propuesta</sup>, y oído el dic-  
tamen de la Comisión de obras, se la ha concedido  
el Excmo. Ay.º por su acuerdo de 2.º del presente  
mes; a cargo de ejecutar la obra bajo dirección de  
Profesor, de seguir el dicho presupuesto y de observar  
las reglas sig.ªs.

La altura total en la fachada S.ª tra.  
degracia.

Madrid 20. de Oct.º 1862.

Excmo. Sr. D. E. al D.º de Palacio

20. Oct.º

E. S.

Acompaño a V.ª E. la licencia expedida a Don  
Manuel Sanchez para levantar un piso<sup>2.º</sup>, re-  
gularizar los muros del alero y revocar la fachada  
reformando el alero de la Casa de su propiedad a  
sitá en la calle de Monerrad num.º 26. manr.ª  
521; a fin de que V.ª E. se sirva disponer sea  
entregado al interesado a los unos correys<sup>tes</sup>.

Dios &c.



*Faint handwritten text, possibly "The end of the world"*

Ayuntamiento de Madrid