



INFORMACION GENERAL

SUPERFICIE POLIGONO (m²)	147.315	DENSIDAD (viv/ha)	148,80	Nº VIVIENDAS	2.192
Nº EDIFICIOS	163	Nº LOCALES		POBLACION	5.089
INICIATIVA PUBLICA:	x	ANTIGÜEDAD DEL POLIGONO:			1958
INICIATIVA PRIVADA:		ESPACIOS LIBRES			

DATOS DE PLANEAMIENTO

SIPLAN: 11/33 PLAN GENERAL 85: PLAN GENERAL 97: N.Z.3.1.a PET:

ACTUACIONES INTEGRALES	EMVS PROGRAMA REMODELACION	ACTUACIONES ESPACIO PUBLICO	CONVENIOS IVIMA ACTUACION MUNICIPAL	x
------------------------	-------------------------------	-----------------------------	--	---

INDICADORES ENERO-06

Envejecimiento	Extranjeros	Población Activa	Deficiente %	No Accesible %	Sin Ascensor %
189,28	13,65	103,68	8,43	84,29	40,43

DATOS DE CATASTRO 2008

Uso	Nº Locales	Sup. Constr	%	Nº Ascensores Total por Finca
ALMACEN	87	7.294	3,48	49
APARCAMIENTO	91	21.303	10,16	
INDUSTRIAL	15	1.687	0,80	
OTROS USOS	1	125	0,06	
RESIDENCIAL	2.276	167.460	79,84	
T. COMERCIAL	127	9.650	4,60	
T. HOTELERO	18	1.097	0,52	
T. OFICINAS	15	1.124	0,54	
Total	2.630	209.740		

ACTIVIDAD ECONOMICA . DUAE 2007

Nº Locales	Media Trabajadores
152	1.001

DIAGNOSTICO SOCIO ECONOMICO

Análisis

ANALISIS NZ3 - SGPGPU - PRIORIDAD	I	
ANALISIS VULNERABILIDAD		% Población 86,77
ANALISIS BARRIOS DESFAVORECIDOS	x	% Población

Interés Arquitectónico

Conjunto Homogéneo + nivel
Guía COAM

Edificación



Norte Pte. Capuchinos

Sur Pte. Capuchinos - Promoción URBIS