

5-66-145

1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de *Ensanche?*

CLASE.

*Construcción?*

**Expediente** promovido por D. Nicolás  
Polo en solicitud de permiso para edificar  
en el solar n.º 41, calle del Cardenal Cis-  
neros.



1872

EXC



CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.

*reces*



AÑO DE 1873

*Tira de cuerdas*

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Nicolás Polo*  
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*  
*a su nombre para ejecutar la tira de*  
*cuerdas en el solar nº 41 calle del*  
*Cardenal Cisneros*

Madrid *13* de *Febrero* de 1873

EL CONTADOR,

*Joaquín María López Puigcerver.*

Son pesetas *50 //*

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

*Alf. Pardo*



15, 16





OBRAS MUNICIPALES  
DIRECCION FACULTATIVA  
ACERAS EMPEDRADOS Y CAMINOS  
DE  
MADRID  
Núm.º 28

Para la casa que D. Nicolás Polo trata de edificar en la calle del Cardenal Cisneros, solar n.º 41, se seguirá la rasante que, según los datos facilitados por el Sr. Arquitecto municipal de la sección, corresponde al proyecto de ensanche aprobado para aquella zona, y que es la que une los ejes de las calles de Alburquerque y Olid, según la cual en el eje de la Calle y frente a' la línea de fachada del solar hay que levantar 0, m 22 frente a' la medianería izquierda y 0, m 30 frente a' la derecha: estos puntos que, como queda indicado pertenecen al centro o eje



de la Calle, se pasarán, después de poner las cotas dichas, a nivel a los extremos de la línea de fachadas.

La primer hilada de cantería deberá quedar unos 30 cent. por bajo de la rasante marcada, y elevados sobre la misma de 10 a 15 cent. los batientes de todas las puertas.

Lo digo a V. S. para su conocimiento y el de los Sres. de la Comisión de Ensanche a los efectos procedentes.

Dis

Trío.



que. a' V. S. m. S. a.  
Madrid 16 de febrero  
de 1873=

P. El Ing.<sup>o</sup> Director  
Mr. Lorenzo Barrio  
Puyol

Prío. del Excmo. Ayuntamiento

Ap

1/2  
Ayuntamiento  
recursos  
de los  
rechos,  
Sr. Don  
calde a  
Don Pedro  
enale  
a ofe  
res da  
ific  
Com



Exhibido cedule, n.º 31.082.

Hospicio



N.º 6055521

pda. n.º 31.082 Hospicio

El G.º 1045.

Febrero, 11

Excmo. Sr. Alcalde 1.º de esta corte.

Justificado por el recurrente el pago de los respectivos derechos, remítase al Sr. Teniente de Alcalde del distrito del Hospicio para que enale obice en que con efecto lo tra de recordar, y una vez justificado, para el Com.º de Encomenda.

El que suscribe vecino de Madrid, que vive calle del Cardenal Cisneros n.º 11, 2.º planta, a V. E. con el debido respeto, expone; Que siendo dueño de un solar sito en esta y en la calle del Cardenal Cisneros señalado con el n.º 11, desea construir en él, una casa particular segun indica el adjunto plano y seccion de fachada, y cuyas obras se ejecutaran bajo la direccion facultativa del Maestro de obras D.º Jose Pina y Ruizos, y para poder llevar a cabo esta construccion a V. E.

Suplica se dignen dar las disposiciones convenientes para el cumplimiento de las condiciones y cante, como tambien la correspondiente licencia de construccion. Gracia que rogada el que suscribe, merced a V. E. cuyos oidos guarde D. m. a P.

Madrid y Diciembre 25 de 1872.

Nicolas Polo

Febrero 13

Quemplare lo mandado por el Sr. Alcalde Presidente el día quince del actual a las dos de la tarde con asistencia de las personas que deben concurrir al acto.

Cerrado



de la Comision de ensanche.

En cumplimiento de lo dispuesto por S.C. y teniendo en cuenta la modificacion acordada por el Excmo. Ayuntamiento en el plano oficial aprobado para el ensanche de esta Capital por R.D. de 19 de Enero de 1864, he procedido a marcar la alineacion que ha de observar la casa que por cuenta de Don Nicolas Polo piensa construirse en la calle del Cardenal Cisneros manzana 93 del ensanche y resulta:

1.º Que la linea de fachada se establezca en prolongacion del zocalo de la verja en la casa con figura de moderna construccion; sujetandose a los puntos marcados en el terreno. La variante que debera observar la finca sera la que se designe por el Sr. Director encargado de la via publica exterior.

Debiendo advertir que en esta alineacion el propietario ni toma terreno para su solar ni lo cede para la via publica.

2.º [La altura total de la fachada no excedera de diez y ocho metros medidos por el centro de la manzana.

3.º [Podra construirse piso bajo con la altura de trece pies de los medidos por el punto indicado principal, segundo y tercero con una altura arbitraria siempre que no sea menor de diez pies de los y un sotabanco o bien un entreuelo de



mueve pies el primero y diez el segundo a elección del propietario pero solo uno de estos pies.

Sobre la altura total señalada no se consentirán buhardillas vivideras ni mas obras que las juramente indispensables para cubrir la finca.

4.º [No se permite salirse ni retirarse de la alineación decretada con ningun cuerpo del edificio sino despues de sentarlo un zócalo de cantería corrido en toda la longitud de la fachada y de la altura de un metro por lo menos..

Que la valla indispensable para la obra tenga la altura de siete pies y se coloque a dos metros de la linea de fachada ocupando con este motivo de la via pública una superficie de doscientos treinta y siete pies cuadrados.]

Examinado el plano de fachada y memoria descriptiva de la cara que por cuenta de Don Pío las Tols quieria construirse de nueva planta en la calle del Cardenal Cisneros manzana numero 93 del ensanche, formados por el Maestro de Obras Don Jose Tena y Peñavara, los halló conformes a lo prevenido en las soberanas disposiciones de 30 de Junio de 1854 y de 30 de Abril de 1867 puchiendo al Excmo. Ayuntamiento conceder la licencia que se solicita siempre que la construcción de la finca se sujete al dueño presentando y ademas se observen cuantas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales



y demás disposiciones vigentes respecto de  
la construcción de enclavamientos y de fincas urba-  
nas en esta Capital.

Y, no obstante, acordaran con su supe-  
rior ilustración lo que ocrean mas conveniente.

Madrid 18 de Febrero de 1873.

Alf. Liza Gomer

Esta Comisión de Insancho acuerda  
se expida á favor de D. Nicolás Polo el permiso  
que solicita para construir en el solar n.º 41 de la  
calle del Cardenal Cisneros, con sujeción á las pres-  
cripciones que consigna en su informe el Arquitecto  
municipal de la Sección y previo el pago de  
los derechos consiguientes.

Madrid 20 de Febrero de 1873.

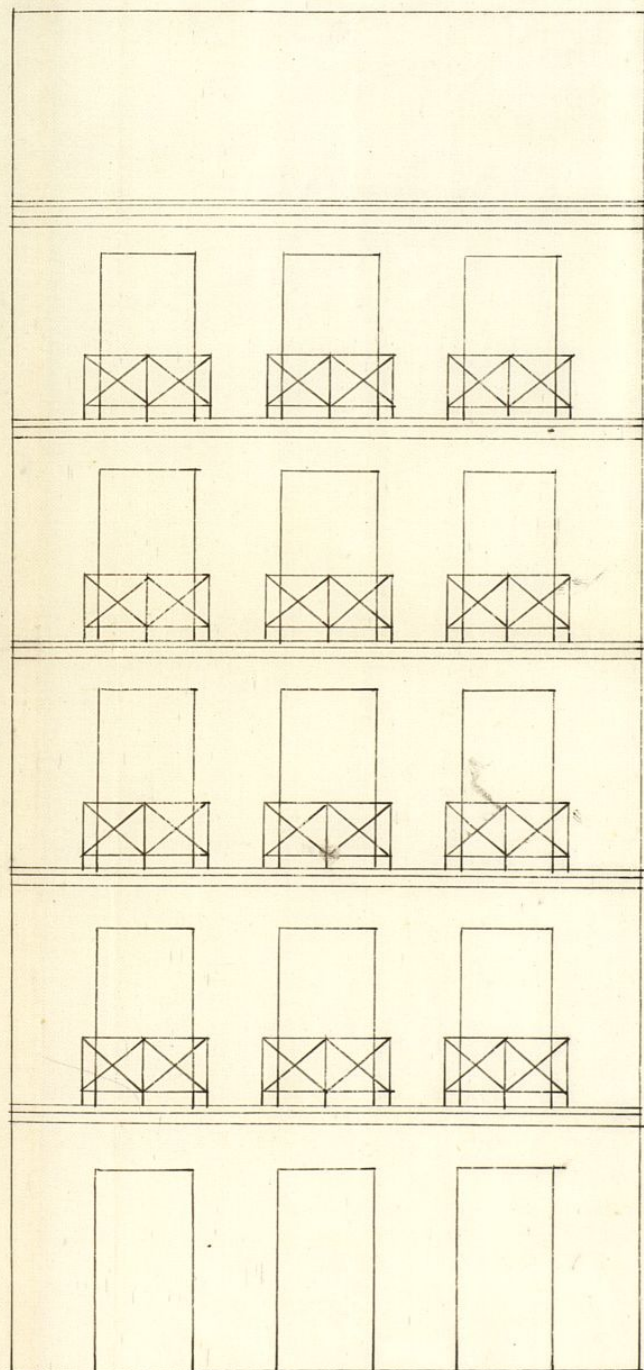
Pedro López Coronado Juan Bautista  
D. D. Sánchez

Juan Sánchez Juan D. Lacilla

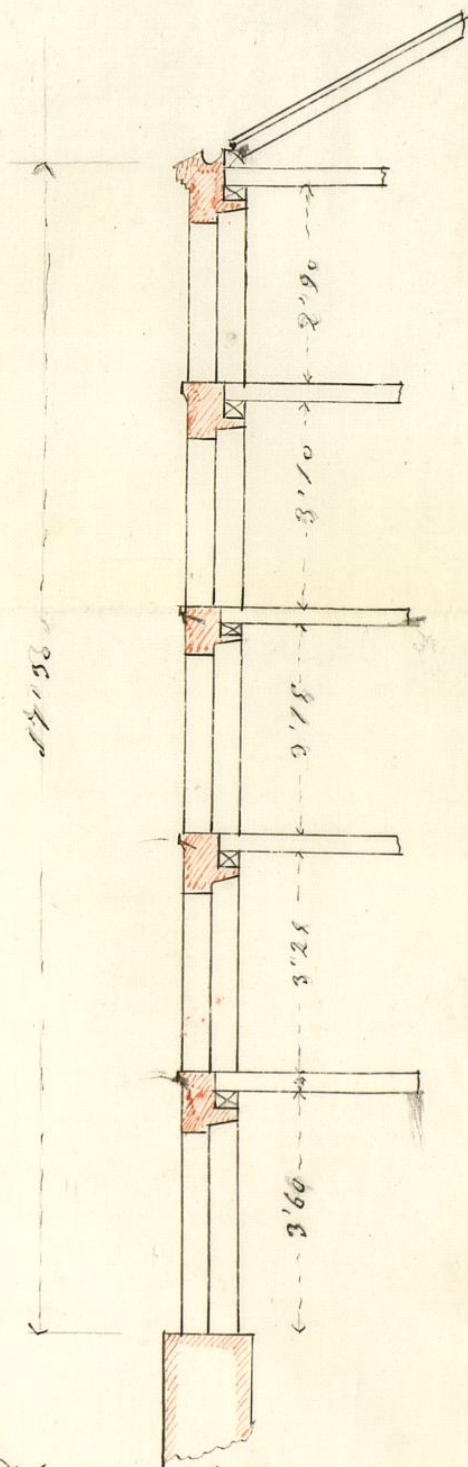


Alzado.

Sección.



Escala de 1 m.  
100



Madrid y Dto 25 de 1872.

José Pinay Ruigosa

M. Diobras

Ayuntamiento de Madrid



Memoria descriptiva y clase de construcción que  
ha de seguirse en la casa que se solicita edificar  
en la calle del Cardenal- número 241 próximo  
de D<sup>no</sup> Nicolás Polo.

La expresada finca constará de planta de sótano,  
baja, principal 2.<sup>a</sup>, 3.<sup>a</sup>, y 4.<sup>a</sup>.

La planta baja se destina para dos tiendas con  
un sótano correspondiente.

El piso principal, 2.<sup>o</sup>, 3.<sup>o</sup> y 4.<sup>o</sup> para habitaciones  
particulares, y a' mas en la periferia de archedura  
se construirán bardillas traídas para el cerramiento  
de la muralla,

La construcción será de mampostería de pedernal al  
cemento, en mortero de cal y arena, fabricas de  
ladrillo en sótano y bóveda de vena de archedura, en  
la clase de mortero ya citados.

La fachada de fabrica de ladrillo, en los espesores  
que indica la sección de las mismas y rebocada de  
ordinario y en revale de tres hiladas de sillón.

Las traviesas y medianeras, entramadas, de traca en  
planta baja y cercha en linderos puros, tabicadas  
en ladrillo y yeso guarnecidas y llanqueadas,

Los techos con maderos de a' seis y a' ocho forjados  
con corrote y yeso.

Las armaduras de par y quicio cubiertas con  
teja, y teja untada a' torta y lomo.

Las aguas sucias recogidas por torgues y acom-  
tarán a' un puro en la calle por su exortura  
al bano al alcantarillado grat.

Las aguas pluviales por bajadas y canales verti-  
endo las utindes sobre la acera.

La carpintería de taller moldado a' un bar.

El balconaje, rejas y barandilla de madera de  
muro duro

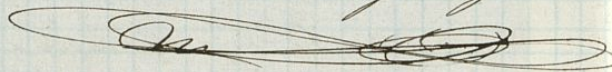


Los hemos acometido al tejado por canchales de barro  
y por último pintado toda la carpintería al óleo y  
y empapelados las salas, y el estado general de ba-  
rrio de otros se sentado con gusto.

Madrid y Dto 23 de 1872.

El Offte de obras.

José Pina y Reigosa





D. Simón Aralco y Segura, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento popular de esta M. N. Villa.

Habiendo solicitado D. Nicolás Peto al competente permiso para construir <sup>un edificio</sup> de nueva planta, en arreglo al diseño y memoria facultativa que presentó, en el solar señalado con el n.º 41, calle del Cardenal Cisneros, se instruyó el oportuno expediente, en vista del cual la Comisión de Ensenanza del Excmo. Ayuntamiento se ha servido concederle por acuerdo de 20 del mes pto., á condición de que ~~el edificio~~ se sujete á los expresados <sup>plano</sup> y memoria, se observen cuantas prescripciones se <sup>consignan</sup> en las Ordenanzas municipales y disposiciones vigentes respecto de la construcción de edificios y de fincos urbanos en esta Capital y se guarden las reglas siguientes:

La línea de fachada se establecerá en prolongación del solar de la voja de la casa contigua, atendiéndose á los puntos marcados en el terreno por el topógrafo municipal de la Sección.

La fachada será la que une los ejes de las calles de Olb. burguense y Olb., según lo está en el eje de la de Cisneros y frente á la línea de fachada del mencionado solar hay que levantar 0,22 frente á la medianería izquierda y 0,40 frente á la derecha: estos puntos que, como queda indicado, pertenecen al centro ó eje de la calle, se pasarán, después de poner las cotas dichas, á nivel á los extremos de la expresada línea de fachada. La primer hilada de cantería deberá quedar unos 20 cent. por bajo de la rasante descrita y elevado sobre la misma de 10 á 15 centímetros los batientes de todas las puertas.

(Según desde la renal [en el informe de D. Felipe Goma, hasta esta otra])

Por último, al Sr. Comisario de Urbanidad <sup>del distrito</sup> y yo podremos disponer se reconozca la obra, siempre que lo tuvieramos  
Ayuntamiento de Madrid



por conveniente, y una va terminada la finca, el pro-  
pietario deberá impetrar el permiso de su autoridad para  
poder alquilar las habitaciones de la misma.

Madrid 1.º de Mayo de 1873. - S. S. S.

Oficio de remisión al Sr. Teniente de Alcalde del distrito del  
Urbicén y traslado al Ayuntamiento municipal D. Elías  
Gómez.

*[Signature]*



CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1873

Segunda para construir

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Nicolás  
Polo

la cantidad de Cuarenta y ocho Pesetas

que le corresponde satisfacer por la licencia para construir  
en la casa n.º 41 calle del Cardenal  
Alonso Chamberi

Madrid 10 de Novio de 18 73

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver

Son pesetas 48 11

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M.º Polo



AÑO DE 1911



CONCEJAL

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE MADRID

W

2

11

El Presidente del Ayuntamiento de Madrid

la cantidad de

que le corresponde

1898

de

Madrid

en concepto de

Don Juan de Dios

Don Juan de Dios

Don Juan de Dios



CONTADURIA  
DEL  
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR  
DE MADRID.



AÑO DE 1873

## DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Medaf Polo*  
la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde  
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse á su nombre  
para *colocar Salla en la casa n.º 41 calle*  
*del Cuinero, Chamberis*

Madrid 10 de *Nov* de 1873

EL CONTADOR,

*Joaquín María Lopez Puigcerver.*

Son pesetas 10.50.

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

*M.º S.º*





AÑO DE 187

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

# DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Regandante de fondos municipales para el efecto de D. ...  
la cantidad de diez pesetas cincuenta centimos que le corresponde  
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse a su nombre  
para

Madrid de 187

Don Juan Maria Lopez Rodriguez

Son pesetas 40.50