

4-67-9

187<sup>B</sup>.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de *Ensanche*

CLASE. *Construcción.*

Expediente promovido por D. Juan Ba-  
santa para levantar piso segundo y altabanco en  
la casa nt. 9, calle del Cardenal Cisneros.









N.º 1421107

R. g. f.º 145.

Ex.º Sr. Presidente del  
Ayuntamiento Popular  
de esta Capital

En virtud de lo que el Sr. D. Juan Basanta que vive Calle del Barco  
Por número 100 n.º 15.º bajo, dueño de la Casa n.º 9 de la  
Calle del Cardenal Cisneros, ha autorizado  
a D. Victor Torres Maestro de obras por la  
Real Academia de Nobles Artes de San  
Fernando, para que forme el plano pro  
yecto y memoria, para en vista de lo  
que se acuerde y prevenga la competente li-  
cencia para proceder a levantar el piso segundo  
y sotabanco de q. se ocupan el plano y  
memoria. En esta atención.

A V. E. Supp.º se digna expedirle la correspon-  
diente licencia para proceder a las obras  
cuanto antes previendo los pagos que al efec-  
to se consignen por el Municipio. Ma-  
drid a 17 de Enero de 1873.

Juan Basanta Victor Torres  
y Parra

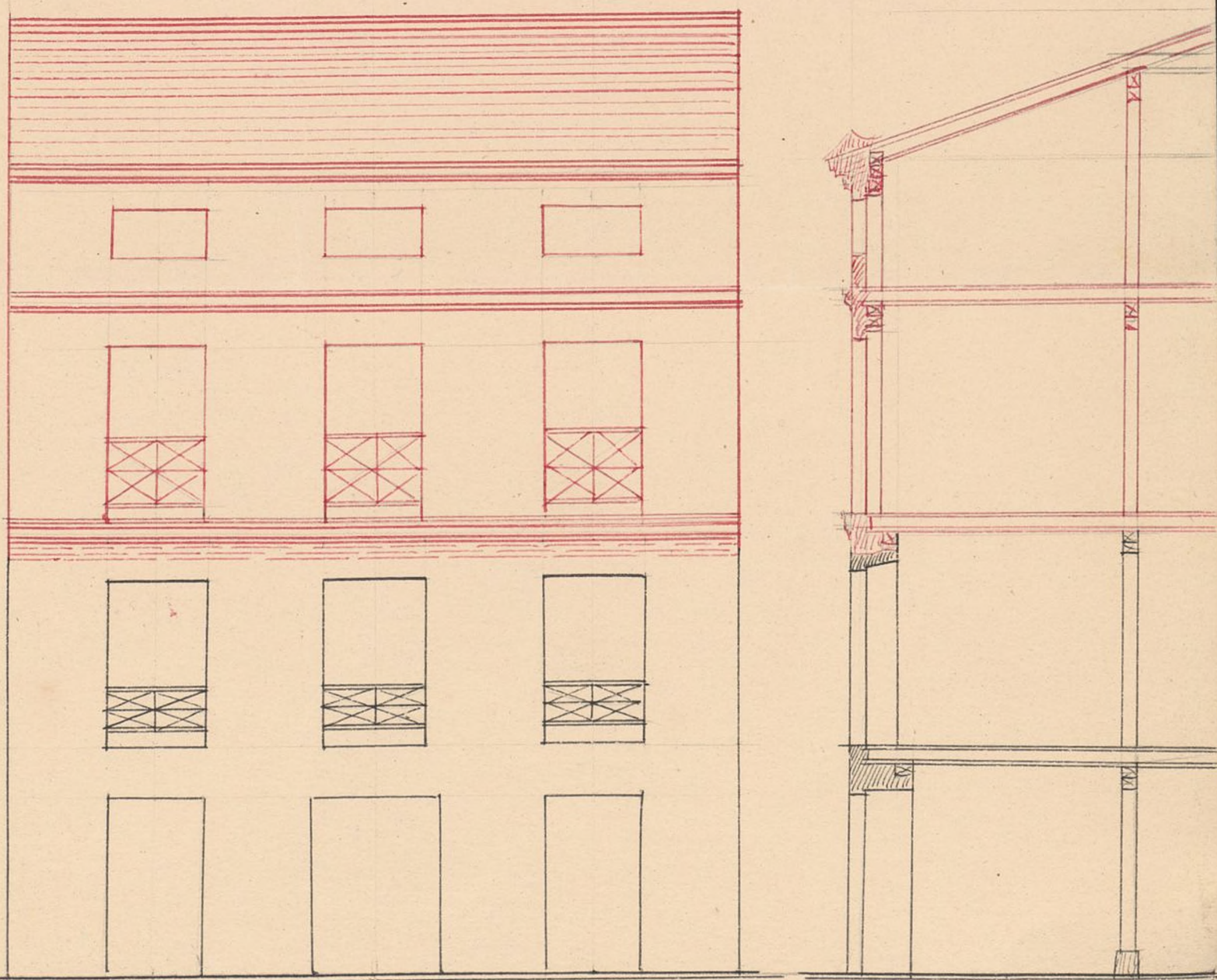


142517  
11/11/77  
Pres. de la Comisión de en-  
sanche.

Practicado el oportuno reco-  
nocimiento al objeto a' que se re-  
fiere esta solicitud, y examinado  
el plano de fachada y memoria  
descriptiva adjuntos formados por  
el Maestro de Obras Don Victor  
Corres Parra lo hallo conforme a'  
lo prevenido en las soberanas dis-  
posiciones de 30 de Junio de 1854 y  
de 20 de Abril de 1861, siendo las  
obras que se proyectan de las concen-  
tidas en la R.O. de 9 de Febrero de  
1863 y no llegando la altura de la  
fachada a' la que corresponde al orden  
de la calle, no hallo inconveniente  
en que V.V. concedan la licencia que  
se solicita, apesar de questar la  
planta baja con menos altura que  
la que marca las Ordenanzas mu-  
nicipales, sin duda a' causa de las  
tierras que se hecharon en la calle  
para modificar la rasante, a' conchición  
que la reforma se sujetase al plano  
presentado, que las bajadas de aguas  
pluviales se coloquen en los terminos



Plano de la Casa nº 9 de la Calle del Cardenal Cisneros  
propia de D.<sup>o</sup> Juan Borsoletti.



Escala  $\frac{1}{100}$  M.<sup>o</sup>

Madrid 19 de Enero de 1873

Vctor Torres  
y Parra







# Memoria explicativa

D. Juan Basanta dueño de la casa número 9 de la Calle del Condado Cis-  
neros, me ha autorizado para que le  
forme el plano y presupuesto, con el  
objeto de aumentar piso segundo y  
sotabanco, sobre las tres crujeas que  
forman el cuerpo principal de su  
casa. Su estado de solidez es satisfac-  
torio tanto en su fachada principal  
fachadas y miranías como en las  
demás partes que la componen. El  
piso segundo distribuye dos habitaciones,  
la de la derecha tendrá recibimiento, sala,  
dos alcobas y cocina; la de la izquier-  
da recibimiento, sala, dos alcobas y co-  
cina. El piso sotabanco con el resul-  
tado de armaduras según manifiesta  
el plano adjunto, distribuye las  
mismas habitaciones que el piso  
segundo. Hay medidas de aumento  
por los tramos de la escalera hasta  
proporcionar el ascenso al último  
piso o sea sotabanco ya mencionado.  
El aumento de estas obras sin  
perjudicar a la buena construcción  
tiene por objeto mejorar los pro-  
ductos de la casa que es a lo que  
el Sr. Basanta aspira. Al efecto se



acompañada el plano en fachada y perfil distinguiendo con tinta carmin la obra en proyecto, y con tinta negra la obra existente.

## Construccion

La primera operacion sera levantar las armaduras, cielos raras, hoy atornillados, reservando todo lo que merezca suya mano de obra hecha esta operacion se colocaran en cornisas y sobre ellas se empincaran pines derechos en fachada trabiseras y murallas, que llevaran dos ordenes de puentes, fabricandolos todo lo es de ladrillo, revoco y lo interior con portico y cascote de yeso. Los pisos se enajanan con maderas de largo y esquadria que escipen sus cuñas hechas con maderas, los atornillados dispuestos para recibir carga: muros forjados con cascote y yeso: paramentos con balaustra y baldaquin: tabiques sencillos levantados con lo que se tiene llamando al aire con la drillo grande y yeso: armaduras



a par y picadero, par lintera probadas  
de tabla y teja; chimeneas con subidas  
de humo de buena bajadas en fachada  
de plomo o cinc, de buena bidriada en co-  
munes, carpinteria de taller de varias  
clases, ante puertas o balcones de fierro  
en fachada principal para un anez  
de escalera de fierro o fabrica, prin-  
cipales los muros y puentes estension  
al oio y la fachada al templo. To-  
das y cada una de las operaciones  
deben ser convenientemente esca-  
minadas empleando buenos y escogi-  
dos materiales para conseguir en  
todo el mejor resultado. Creo por  
lo expuesto merecer de la comision  
favorable informe que es el que  
se expone para que la licencia  
no se demore. Madrid a veinte  
de Enero de mil ochocientos se-  
uenta y tres

Vicente Torres  
y Parra







que esta prevenido, que se imite con el revoco  
una buena construccion y que se observe en  
la de arclamientos exteriores e interiores cuan-  
do esta prevenido en las Ordenanzas municipales.  
Y. Y. no obstante, acordaran con su  
superior ilustracion lo que crean mas con-  
veniente.

Madrid 21 de Enero de 1873.

Alf. L. J. Gomez

La Comision de Enanche, competente-  
mente autorizada por el Excmo. Ayuntamiento,  
acuerda se expida a D. Juan Basanta el per-  
miso que ha solicitado para levantar piso segun-  
do y rotabanco en la casa n.º 9, calle del Carde-  
nal Cisneros, con sujecion al precedente informe  
del Arquitecto de Villa y previo el pago de los  
derechos municipales.

Madrid 22 de Enero de 1873.

El Vice Presd.º

Juan Basanta

Pedro Lopez Coronado

Juan Sanchez







CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1873

Licen de construcción

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Juan  
Basanta

la cantidad de Cuarenta y ocho Pesetas

que le corresponde satisfacer por licencia a su favor  
para construir un piso segundo y solariano  
en la casa n.º 9 calle de Cienega

Madrid 29 de enero de 1873

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas 48 11

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. Pardo



AÑO DE 1873



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR  
DE MADRID.

CONTADURIA

DE

*Manuel de Castañeda*

El Recaudador de fondos municipales para efectiva de D. *Manuel*

la cantidad de *cinco mil y ochocientos*

que le corresponde satisfacer por *rentas y*

*contribuciones de este Ayuntamiento*

Madrid *de* *1873*

EL CONTADOR

*Joachim Maria Lopez Puigeros*

*28/11*  
Son pesetas

Recibido en expresada cantidad

EL RECAUDADOR

*Manuel de Castañeda*



D. Simón Aguado y Aguirre, Alcalde-Presidente  
del Ayto popular de esta M. N. villa.

Por la presente y á virtud de orden  
de la Comisión de Ensenanza competentermente  
autorizada, concedo á D. Juan Baranto el permiso  
que he solicitado para levantar piso segundo y  
sotobanco en la casa n.º 9 calle del Cardenal  
Girón; á condición de que este reformo se su-  
jeta al plano y memoria presentados que obse-  
rando al expediente, que las bajadas de aguas  
pluviales se cologen en los términos que este pre-  
venido, que se imite con el revoco una buena cons-  
trucción y que se observe en la de andamios interio-  
res y exteriores cuanto se prescribe en las Orde-  
nanzas Municipales.

De este documento se tomase razón en la tenen-  
cia de otología del disto respectivo.

Madrid 29 de Enero de 1877. - S. Ab.

Oficio de remisión al Sr. Port. de Alcalde del disto del Municipio  
y traslado á D. Alejo Gómez.



