



P
D-33-64

AYUNTAMIENTO DE MADRID

ARCHIVO GENERAL

PLAZA Y JARDINES DE LAS VISTILLAS.

El objeto primero y principal de este proyecto es el convertir el terreno erial conocido actualmente con el nombre de Campillo de las Vistillas, en plaza de un trazado regular y geometrico, dotandola de un frondoso jardín y de balcones, desde donde se pueda contemplar el esplendido y dilatado paisaje que allí se admira.

El segundo objeto, completamente natural del anterior, y de absoluta necesidad para la urbanizacion de aquella zona de Madrid, es modificar el trazado actual de la Cuesta de Javalquinto, de tan fuerte pendiente que no sirve para el tránsito rodado, ni casi para el de peatones, convirtiendola en una rampa de pendiente mas suave, util para servir de importante via de comunicacion que salve el gran desnivel existente en sus extremos y evite la subida de la calle de Segovia, facilitando el enlace de la Estacion del Norte con la parte meridional de la poblacion.

El trazado de la Plaza, impuesto por la topografia especial del terreno y las alineaciones señaladas a las edificaciones que allí se han señalado en estos ultimos años, tiene por eje principal de simetria una linea recta que parte del vertice del angulo que forman los dos lados de la verja de cerramiento del jardin del Seminario Conciliar y es biseztriz de dicho angulo. Forman los lados de esta plaza, además de la verja citada, las actuales edificaciones del Campillo de las Vistillas, entre la travesía de dicho nombre y la calle de San Buanaventura, las que se levantan en los solares que, según el proyecto resultan edificables, entre las calles de Don Pedro y Yeseros, las de una manzana nueva que se forma con fachadas, tambien a las calles de la Morería, Bailén y Beatriz Galindo; y por último los antepechos o balaustradas que cierran el contorno y miran el paisaje. Para aumentar los puntos devista se forma un balcón saliente, A, y una plataforma casi circular, B, rodeada de antepecho combinado



AYUNTAMIENTO DE MADRID

ARCHIVO GENERAL

con asientos y teniendo en su centro un importante y elevado monumento.

En la plaza se proyecta un jardín, rodeado todo el de una vía de contorno de quince metros de ancho, con filas de árboles. En su centro se emplaza también un monumento importante, así como tres fuentes y otros monumentos más pequeños, respondiendo al espíritu de la importante proposición del Sr. Dorado, de que sea este jardín, genuinamente madrileño, y consagrado a honrar las glorias de la Villa.

Para dar un acceso principal a este jardín, y lo más inmediato posible al Viaducto, se ensancha la calle de la Morería en un pequeño trayecto, hasta veinte metros, el mismo ancho de la calle de Bailén.

, La cuesta de Javalquinto empezará en la verja del jardín del Seminario, pero trazándola en la forma que representa el plano, para aumentar su longitud y obtener así una pendiente algo menor del cuatro por ciento, que ya es aceptable.

Con la cuesta de Javalquinto calzará la calle de Beatriz Galindo, elevada su rasante actual, y por debajo del Viaducto llegará hasta la Plaza de la Morería, quedará horizontal y tendrá un antepecho, formando otro balcón un poco más bajo que el de las Vistillas.

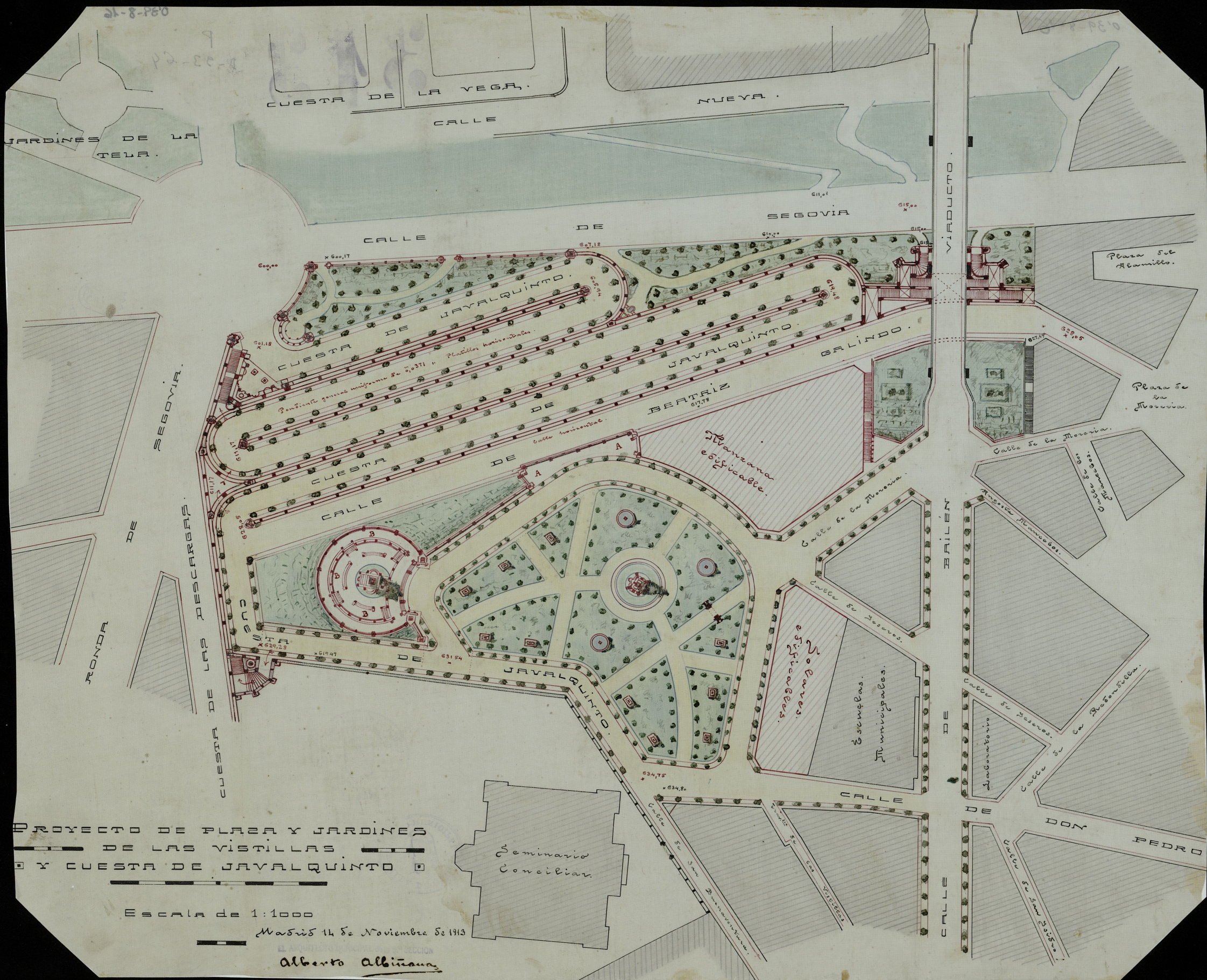
La actual Cuesta de los Ciegos, desaparecerá totalmente a causa de este trazado.

Completan este proyecto las escalinatas necesarias para facilitar la circulación de peatones.

(Copiado de la información, ejecutada a mano que acompañaba a estos planos en su primitiva carpeta.- Tenía dicha carpeta el nº 967)

21-8-180

92-20-1



PROYECTO DE PLAZA Y JARDINES
 DE LAS VISTILLAS.
 Y CUESTA DE JAVALQUINTO

Escala de 1:1000

Madrid 14 de Noviembre de 1913

Alberto Albizu

Seminario
 Conciliar

Escuelas.
 Municipales.

Manzana
 edificable.

Plaza de
 Alamillo.

Plaza de
 la Moravia.

Calle de la Moravia.

Calle de las Mesas.

Calle de las Mesas.

Calle de San Blas.

Calle de Don Pedro.

Calle de Don Pedro.

Estación

VIADUCTO.

BAILÉN.

DE

CALLE

SEGOVIA

CALLE

DE

CUESTA

DE JAVALQUINTO.

JAVALQUINTO.

BALINDO.

DE

DE BEATRIZ

CUESTA

DE

CALLE

DE

JAVALQUINTO.

CALLE

DE

DON

PEDRO

DE SEGOVIA.

CUESTA DE LAS DESCARGAS.

RONDA

JARDINES DE LA
 TELA.

CUESTA DE LA VEGA.

NUEVA.

CALLE

611,01

615,00

610,00

615,00

607,18

614,8

600,00

600,17

601,18

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

631,54

634,75

634,80

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

Manzana
 edificable.

Escuelas.
 Municipales.

Escuelas.
 Municipales.

Plaza de
 Alamillo.

Plaza de
 la Moravia.

Calle de la Moravia.

Calle de las Mesas.

Calle de las Mesas.

Calle de San Blas.

Calle de Don Pedro.

Calle de Don Pedro.

VIADUCTO.

BAILÉN.

DE

CALLE

SEGOVIA

CALLE

DE

CUESTA

DE JAVALQUINTO.

JAVALQUINTO.

BALINDO.

DE

DE BEATRIZ

CUESTA

DE

CALLE

DE

JAVALQUINTO.

CALLE

DE

DON

PEDRO

DE SEGOVIA.

CUESTA DE LAS DESCARGAS.

RONDA

JARDINES DE LA
 TELA.

CUESTA DE LA VEGA.

NUEVA.

CALLE

611,01

615,00

610,00

615,00

607,18

614,8

600,00

600,17

601,18

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

611,17

631,54

634,75

634,80

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

638,05

