

4-260-28.

1861.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras.*

MADRID.

CLASE

Construcciones.

Espediente instruido a inst.^a de D. Celestino N.
y Gil, p.^{re} licencia para levantar una
P cerca en suposición de Chamberí.

1861

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

MADRID

CLASE

Capitular



Excmo. Señor.

D. Celestino N. y Gil, dueño de un terreno enclavado en el barrio de Chamberí a la margen derecha del paseo que, partiendo de la fuente del Ene diuje a la plaza de aquel nombre, proyectó el cerramiento de él incorporándolo a una posesión contigua, también de su propiedad, y al efecto agrupó dentro de dicho terreno todos los materiales y a ello necesarios.

En este estado se publicó el M.º Decreto de 10 de Julio último autorizando el emanche de esta Capital, refiriéndose a un ante-proyecto que supone existir; pero como de él no se dan detalles algunos parece comprendiendo el trazo por los delegados de V. E. en el año 52.

En tal supuesto acudio a V. E. solicitando se le diesen las necesarias alineaciones a fin de emprender su obra, y esta diligencia se evacuó por el Arquitecto del distrito delegado de V. E., asistencia de un Sr. Regidor como también del Ingeniero encargado del plano, quedando por consecuencia marcados los límites dentro de los que podría edificar.

El exposante al premam.º de reunir los dos terrenos antes citados se proponía mejorar las condiciones del exterior terraplenando el gran banco de este hasta la variante del camino evitando los riesgos a que estaba y está expuesto el transeunte, y

levantando una cerca, embellecer aquel punto. En la duda, no obstante, de que los ^{trazados} del nuevo plano pudieran interesar en alguna parte los expresados terrenos, suspendió la ejecución de la obra, esperando con que la publicación del plano sería inmediata. Ynútiles han sido las gestiones que el expositor ha practicado para cerciorarse de si el enunciado plano está o no aprobado, de nadie ha conseguido explicación satisfactoria, y esto explica que esta obra ofrezca en su plantamiento graves dificultades: si estas no se remueben en el sentido de la equidad y pública conveniencia, V. E. comprenderá también los graves perjuicios que se siguen a los particulares cuyos intereses están pendientes de aquella resolución; y, Exmo. Sr., tiempo es ya de salir de tal situación, si los intereses comprometidos se han de estimar en algo: por consecuencia V. E. bajo cuyo amparo están puestos, debe resolverla respetando lo existente, y evitando nuevos conflictos dar al particular que emplea su dinero en obras de conveniencia al par que de ornato, los medios de ocupar las clases menesterosas dignas de la especial atención de V. E.

En esta atención y fiado el expositor en que V. E. atenderá a lo anteriormente expuesto se atreve a Suplicar a V. E. se sirva mandar ya que se rectifiquen, si así lo cree necesario, las alineaciones que anteriormente se practicaron, y siendo conformes, autorizarme p.^a emprender la expresada cerca según



el plano que para ella presentará a su aprobación,
reparando con este auto de justicia los graves per-
juicio que se le están irrogando con la parali-
zación. Gracia que espere merecer de la ju-
stificación de V. E. cuya vida que. Dios m. a.
Madrid 9 de Mayo de 1861.

Celestino S. y Gil

Madrid 16 de Mayo de 1861.

Consultando al registro de la Sra. del Ayuntamiento, habiéndose
señalado día para el acto de la tira de cuerdas del que no aparece
dieta comunicada al Arquitecto Municipal, para a dicho Profesor
para que manifieste lo que haya y se le ofrezca.

Hecho

Excmo. Sr. En cumplimiento de lo ordenado por
V. E. y en vista de lo que se dice en esta solicitud por
el Sr. D. Celestino S. y Gil, dueño de una posesión
y un terreno en Chamberí que linda con el pazo de
Dña. Mariana R. debo manifestar a V. E. que con
fecha 10 de Octubre de 1860 solicito permiso para
edificar en el, con objeto de agregarlo a la pose-
sion, y se mandó practicar la alivacion para el
día 22 del mismo mes, autorizando el acto el Sr.
regidor D. Juan Bautista Serrano, a quien he de pre-
sente, como igualmente al interesado y su arquitecto.

en el terreno, que no podía ejecutar la alineación
con arreglo al plano aprobado. Lo puse bien
Asimismo, por estar mandado por Real
orden de 10 de Julio del mismo año, que todas
las construcciones que se ejecutaron en las afueras
se verificasen con arreglo al nuevo plano o su
proyecto aprobado, y no podía practicar la ali-
neación acordada por no conocerla; y habiéndome
presente el Sr. Ingeniero D. Carlos María Castro, por
marcar la variante, y autor del proyecto, indicó, que
el plano del límite, según el mismo, variaba de di-
rección, inclinando por hacia el centro de la casa
y posesión del que solicita; por lo que, y no estan-
do hecho el trazado del nuevo plano, no pudo
tener efecto la alineación pedida. Lo que por
su conocimiento de V. E. a los efectos oportunos.
Madrid 25 de Mayo de 1861.

Al Sr. Ingeniero

Madrid 21 de Mayo de 1861.

Pase al Sr. Ingeniero D. Carlos M.^a de Castro
a los efectos prevenidos en la Real orden de 19.
Enero de este año y dispuesto en mi acuerdo de 19.
del mes pmo. pasado al respecto otras instancias
analogas.

El Alcalde Conregido

F. R. S.

Madrid 20. de Enero de 1862.

Sres. de la Comisión de ensanche de Madrid.

Por las razones que he manifestado informan-
do otras solicitudes análogas a la dirigida por



D. Celestino N. y Gil reducida á querer cercar un terreno
de su propiedad en Chamberí y paseo del bisne, soy de
opinión que no debe accederse á la pretencion de este
interesado. =

Carlos M^o de Castro

[Signature]

Solicitada licencia por D. Celestino N. y Gil
dueño de un terreno en el barrio de Chamberí
para cercarlo, para la futura alineacion, la
Comision de ensanche de Madrid, de conformi-
dad con el dictamen del Ingeniero encargado
de los trabajos del ensanche, opina no puede
accederse á esta pretension, por las razones que
ya tiene manifestadas en pretensiones ana-
logas y recientemente en la que se presenta
hoy al despacho de D. Carlos Benito. Ma-
drid 20 de Mayo de 1862.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Con el Sr. Ayunt^o

Madrid 20 de Mayo de 1862

En el Sr. Comis^o

[Signature]

Con la Comision

[Signature]



Exmo. Sr.

Solicitada licencia por Don Celestino N y Gil,
dueño de un terreno en el barrio de Chamberí,
para cercarlo, previa la oportuna alineación; la
Comisión de ensanche de Madrid, de conformi-
dad con el dictamen del Ingeniero encargado
de los trabajos del mismo, opina no puede
accederse a esta pretensión, por las razones que
ya tiene manifestadas en pretensiones aná-
logas y recientemente en la que se presenta
hoy al despacho de M. Oñofre Benier. Ma-
drid 29 de Enero de 1862.

Pedraza

~~Don Celestino N y Gil~~

Febrero 16

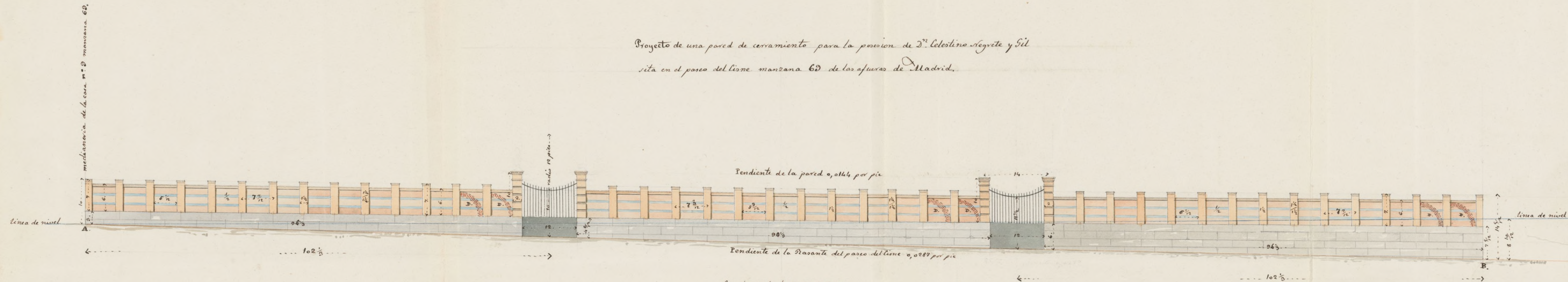
Con el Excmo. Ayuntamiento.

Madrid 30 de Enero de 1862.

En Atto. Cont.º

Pedraza

Con la Comisión



Madrid y Octubre 17 de 1860
El arquitecto
Felipe M. Gomer

*Al
Jun
Vn
Deu
Con
de p
el
en
bajo*



Hmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M.ª H.ª

Don Celestino N. y Gil vecino de ella y dueño de una posesion en las afueras de la puerta de S.ª Barbara, inmediato al camino que de la plaza de Chamberi baja a la fuente del Cisne, en el paseo de la Castellana, a V. E. con el debido respeto expone. Que siendo igualmente dueñº de su propiedad los terrenos contiguos a la expresada posesion, lindantes con el indicado camino, en su animo de incorporarlos a su dicha posesion, solicitó de V. E. en el año 61 el Sr. Ingeniero ultimo la alineacion en la linea del camino, encargados los trabajos que se fue concedida y formalizada con asistencia del arquitecto Sr. de Llanos, y una comision delegada de ese cuerpo.

Las circunstancias que despues han concurrido han impedido al expONENTE llevar adelante la obra proyectada; pero hoy que aquellas han cambiado, toda vez que en el proyectado ensanche de poblacion se conserva existente aquella via

A. V. E. Suplica se sirva concederle la licencia para la incorporacion de los inmediatos terrenos con una cerca de fabrica conforme al plano adjunto, cambiando las entradas que actualmente tiene dicha posesion, substituyendolas por el frente, segun q.º referido plano demuestra: gracia que espera de la peritificada ilustracion de V. E. que Dios que m.ª ant. Madrid 6 de junio 1863

Celestino N. y Gil Pres.



de la Comision de Insanecho.

En cumplimiento del decreto que
precede y visto lo solicitado por D. Celestino
N. Gil para construir una pared de cerro-
miento en terrenos de su propiedad situados
a la izquierda del paseo del Borne con
arreglo al plano de fachada que presenta
firmado por el Arquitecto D. Pelias M.
Lopez; soy de parecer que en atencion al
proyecto de reforma presentado para este
paseo queda existente dicho paseo del Borne
y comprendidos segun los datos adquiridos
dicho cerramiento dentro de una de las
islas o manzanas de edificacion no habiendo
inconveniente en concederle la licencia que
solicita, debiendo establecer la alineacion
de dicha fachada a 15. metros del eje actual
del paseo que es la mitad de la anchura mar-
cada a esta via; estableciendose la base
del muro a 30. centimetros mas alta que
la que afecta en la actualidad al eje

de dichos pases.

Respecto a la construcción nada hay que
objetar acompañándose el plano de la
construcción con los detalles necesarios
para venir en conocimiento de las fabricas
que se propone levantar y por que aquellas
serán dirigidas bajo la inspección de
profesores facultativos.

Madrid 14. de Julio de 1863.

Carlos M. de Castro

Excmo. Sr.

La Comisión de Ensenanza enterada y conforme
con el informe unido por el Sr. Ingeniero
Director de los trabajos del mismo en la mitan-
cia de D. Celestino Negrete y Gil, dueño
de un terreno en las afueras de la Puerta
de S.^{ta} Barbara inmediato al Cammino
que desde la plaza de Chamberí baja
a la Fuente del Cisne y contiguo a
su posesión, solicitando licencia para
incorporarle a esta, con una censa de fa-

brías y cambiar las entradas que tiene
en la actualidad dicha posesion y suyo
libro de acompañas; y de dictamen que
V. C. se sirva conceder la licencia que pre-
tende, bajo las reglas establecidas en el
informe del referido Sr. Fagundo
V. C. sin embargo acordara lo mas
justo y acertado

Madrid 2 de Set.º de 1863

Delascain ^{procurador}
Morris Rorja ^{Intendente}

Madrid 3 de Set.º de 1863.

En S.º de Cont.

Como se propone

Set.º 12

Con el Sr. Cont. Ayunt.

Hecho

Al Excmo de Al.º del Dist.º del Hospicio

28. Set.º 1863

El Excmo Ayuntamiento Constituido de esta
Villa, de conformidad con lo propuesto por
su Comisión de Ensenanza, ~~de esta de la ins-~~
tancia de D. Celestino Agrete y Gil, dueño
de una posesión solar, Afueras de la Puerta
de S.ª Barbara inmediato al Camino q.º de la
Plaza de Chamberí, baja a la Puente del Cisnes,

*una pared
de cerámica
de fábrica
y lam-*
En solicitud de licencia p.ª construir ~~una pa-~~
~~red de cerramiento con arreglo al plano~~
de sus terrenos de su propiedad antiguos a
la ~~sucesora~~ ^{referida} posesión con arreglo al plano de
trabajos

presentada y presentada firmada por el Arquite-
cto D. Feliz M.ª Gomez; se ha servido ~~acordar~~
~~el Excmo Ayuntamiento Constituido de esta Villa, ha con-~~
ceder ~~esta~~ licencia ~~con arreglo a lo~~

Al.º
debiendo establecer la alineación de la
fachada a 16 metros del eje actual del Paseo
q.º es la mitad del ancho marcado a esta vía,
y la variante del muro a 30 cent.º más al-
ta q.º la q.º afecta en la actualidad al eje del
presentado paseo, dirigiéndose las obras bajo la
inspección de profesores facultativos y con

Sugerencia a la Diputación en las ordenanzas
de Policía Urbana

Autorizado este acuerdo con la con-
formidad del Ex. S. A. S. Correg.^{do} ~~no~~ ~~del~~
~~actual~~ tengo la honra de comunicarla a
V. S. p.^a su conocimiento y que se sirva dis-
poner ^{se de el oportuno} ~~al~~ ~~del~~ ~~interesado~~ a la efecta-
ción de lo
consecuentes

P. S. S. C.