

4-63-102.

Ayuntamiento de Madrid.

1850.

Policia Urbana.

Casa.

D.^{na} Maria Catalina de Barberia
pidiendo permiso p.^a construir la Casa
C.^a de la Puerta de la Descalza n.^o 3.^o
m.^a 342.

Ms. 23. 6to

Y. 23. 6to

Nº. 23. 6to



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. V.

D^a Maria Catalina de Barberia Dueña
de una casa en la Calle de la Caona de las Descalzas
n.º 3 de la manzana 382 la cual ha sido demolida a vir-
tud del expediente formado por orden de V. E. digo que
tengo presentado solicitud pidiendo la licencia para la
nueva construcción y acompañando el plano pero siendo in-
dispensable que preceda la correspondiente tira de cuerdas.

A. V. E. Suplico se sirba dar las ordenes oportunas para que
tenga efecto pues en ello recibira merced.

Madrid 28 Febrero 1850

Madrid 28 de Feb. de 1850. M.^a Catalina de Barberia,
Por acuerdo g^{ral} del Excmo. Ay.
Pase a la Com.^a de Obras.

Madrid 28. de Feb. de 1850.

Comision de Obras

Pase al Sr. Vent. Alcalde del Distrito para
que en union del Sr. Reg^{te} ind.^o de la misma
Conde de Goyeneche, del Arg^{te} del Cuartel,

7299
y el de otra interesada se proceda al acto de
la tira de cuerdas, informándose del re-
sultado por Dns. Profesores.

El A. Corregl

Est. Cruz
L.

Madrid 6. de Mayo de 1880.

Para que tenga efecto el acto de la tira de cuerdas enanda
de en el anterior decreto se señala la hora de la una
de la tarde del viernes ocho del corriente, oficiándose al
Sr. Conde de Espinosa Regidor de la Comisión de
obras al arquitecto del Cuartel Sr. Indaro Llano,
y a la interesada D^a Maria Catalina de Barberia
para concurrir a dicho acto, y esta cancela el arqui-
tecto que eligiere, y verificado el acto se informe
por el Llano en los terminos mandados en el pre-
cedente decreto =


El Excmo. Alcalde:

Por la Comisión de Obras.

Caballero

En cumplimiento del anterior decreto, he quedado sobre el termino
la alineación que debe observarse en la fachada de la casa que trata de
construir D^a Maria Catalina de Barberia, Duena de una Calle talle
na de las Dunabras n^o 2. man^o 384, y con arreglo a lo acordado por
el Excmo. Ayuntamiento para dicha Calle recta, que debiendo guiar
esta de 15 pies de ancho, enfilara por la izquierda con la n^o 1. y
por la derecha con el punto 1^o de los citados 15 pies de an-
cho para la Calle, dejando en beneficio publico por el primer
extremo 9 3/4 pies y por el otro 5 1/4, que en los 16 1/4 que tiene
de linea hacen 1288 pies 3 de otro, los que a precio de 14 d^{rs} cada
uno importan 3603 d^{rs} 3 m^{rs} 8 que deberan abonarse a la entre-
gada de los fondos municipales. Construyendo la nueva fachada en
línea recta en toda su extension sin exceder de 98 pies siendo la
del pie bajo lo mismo de 14 medidas en ambos lados por el centro
y podra construir piso bajo principal 2^o y 3^o, arreglándose a ella
los planos firmados por el arquitecto para la aprobacion del Excmo.
Ayuntamiento, sin construir bovedillas ni vidieras en la primera en-
gada a la Calle pudiendo utilizar estas en las interiores siempre
que no bajen de 9 pies de luz. En caso de convenir a la ante-
rioridad construir totabanco, no podra exceder la altura total
de la fachada con inclusion de este de los 38 citados, sin exceder
la del totabanco sobre el alero de su pie debiendo ser la luz
menor de 9, para lo cual es indispensable deducir 4 pies

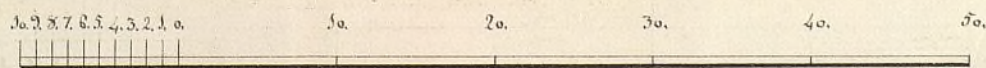
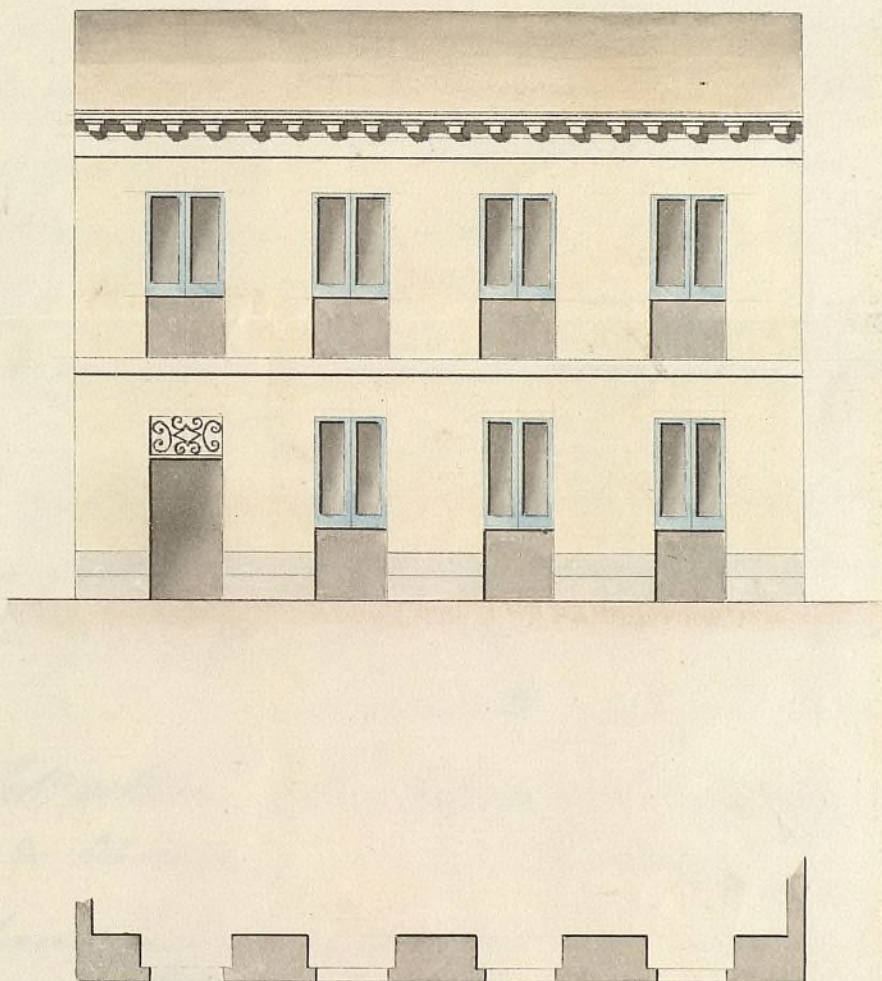
la altura de los pios inferiores, excepto la del pío bajo que no
sea menor de los 14 indicados. Madrid 9 de Mayo de 1880

Wmro. Stanson 

PLANO

PLANO

De la Fachada que se trata de edificar de nueva planta en la Casa sita en el Callejon de las Descalzas, que es parte de la de la Calle de Peregrinos num.^o 17. antiguo 24. moderno manzana 382. propia de los herederos de D.ⁿ Pedro Barberia.



Escala de Pies Castellanos.

Madrid 5 de Febrero de 1850.

Simon Arnaiz. Arnaiz

N.º 3.º



Exmo. Ayuntamiento Consti.^{nal} de esta M.ª D. V.

D.^a Maria Catalina de Barberia
dueña de la casa sita en la calle de Peregrinos de esta
Corte, señalada con los n.º 11 antiguo, y moderno, manzana
382, con vista e fachada a' el Callejón de las Descalzas,
con el respecto debido a' V.ª E. hace presente: que desea
-do construir la fachada que da al Callejón de las Des-
calzas, que se halla cerrada con una empalizada, con arreglo
al plano que tiene el honor de acompañar, recurre y

Suplica a' V.ª E. se sirva mandar se me espida la competente licen-
cia para poder desde luego principiar a' edificar la citada
fachada; gracia que espera merecer de la rectitud de V.ª E.

Madrid 28 de Febrero de 1850

Madrid 28 de Feb. de 1850. M.^a Catalina de Barberia,
Comision de Obras.

Pase con el plano q. se acompaña
a' informe del Inf.^{te} del Cuartel.

El Alcalde Corregidor

Ala Cruz

Ases de la Comision de Obras

En cumplimiento del anterior decreto, he examinado con la debida
detencion el plano de fachada que presenta la Sr.^a Maria Catalina

de Barbon Duena de la Casa Calle de Progromos num^o 26 mayo 1832
con acciones a el Calleon de las Diferencias n^o 3, que es la que se
trata de construir firmado por el Arquitecto D.
Simon Martinez Alad y lo halla conforme a los
permisos del Arte y con arreglo a lo acordado por
el Ayuntamiento, en su virtud no veo inconveniente
en que el Sr. D. se sirva dar la licencia que se pide a calidad
de observarse en la construcción el diseño presentado y de verificar
relativa de cuerdas si no lo está, con la circunstancia de que
los cimientos sean de construcción sobre terreno firme con fuerza
de pedernal uno y murda de cal y arena dando la siqui segunda
hasta medio pie bajo que el umbral del piso de la Calle, en donde se
hallandose medio pie de cada lado se sentara el zocalo de cantera de
tres pies de alto lo menos y otros tres de gruesa resultando dos hi-
ladas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuandose
estas a nivel hasta el mas bajo sin que fallen en ningún pie-
to de la fachada. Sobre el referido zocalo (y con el mismo grosor
de seguir de fabrica de ladrillo y murda) y con el mismo
grosor seguir de fabrica de ladrillo y murda de cal y arena el mur-
do hasta la imposta del piso principal y de la misma fa-
brica en todas las alturas siendo los anos de puertas y ventanas
del propio material sin intramados ni muerbriles de madera
retallandose por lo interior de cada piso lo necesario para que resulte
el ultimo de 2 1/2 pies de grueso para el anillo del alero, que
sera compuesto de solbon, canchillo, contoradura y corona mol-
dada, cubierta de plomo, o una cornisa de piedra o forjada que
tenga poco vuelo formando por la parte interior una canal gene-
ral para que recogidas en ella las aguas lluvias se introducen
en las bajadas de plomo cubiertas en los muros de fachada
las que desaguaran a la Calle por encima de la acera. Los balcones ten-
dran de vuelo lo mas que y medio los del piso principal y uno los
de los pisos restantes. Dandose 3 3/4 pies de altura y al intervalo
de los balcones sus vedos, quedando recibidos las patillas en el
grosor de la pared tan que y mas de otro separadas del vivo de la
baja de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni
puercos alguno que sobresalga del filo de la fachada y
que no impidan el tránsito publico, en las aceras se senta-
ran las de piedra berroquena de medio pie de espesor y
tres de altura sentandolas las con muestro de cal bajo
una varanta sin que queden abrisa lumbrales originales
a los totanos, debiendo estar colocados entre las mochetas de
las puertas o a plomo de los muros y por ultimo se reboca
la fachada decentemente pintandose con las tintas de buen
orden de construcción pintandose las puertas de la Calle al color
de un color claro. Sitando el Sr. Ayuntamiento encargado
de la policía, buen arreglo de los edificios y de su seguridad, podra man-
do guste el Sr. D. Alcala congozo o D. Fermín Alcala del

Distinguido mandar se reconozca e informe acerca del estado de la obra
 sin embargo de que el dueño deberá dar aviso luego que este concluido
 el croquis de canchales, después de curadas las pajas principales, cuan-
 do la fachada se halla coronada con el alero y por término des-
 pues que este concluido enteramente la finca en estado de al-
 quitarse, para que practicados los cuatro reconocimientos resulte
 el cumplimiento de lo acordado por el Honro Ayuntamiento
 en la construcción de andamios de la fachada. Se observará
 que las almas sean de sumas colocadas en medio de los muros, a
 excepción de las de los extremos que entrarán a la línea de los muros,
 medianeros para que no resulten merminales en la fábrica.
 Las puentes sean de maderos de a seis y los tabloncillos de
 una catada sin ruidos, paltadina poniendo tres por lo menos
 en el ancho de cada andamiada, no consentiendo el arqui-
 tecto se carguen con mucho ladrillo, y para evitar en lo
 posible todo incidente desagradable se pondrán maderos de
 a ocho o de a diez entre las almas que sirvan de pitejicho,
 o varandilla elevándose de los tabloncillos unos 4 pies, doblando
 este cuidado donde se colque el puerante que se formará
 con toda solidez cuidando ademas el profesor que los anda-
 mios interiores se ejecuten según arte para precaver una
 desgracia. El maestro pueda manifestar a V. H. sobre el
 particular. Madrid 11 de Marzo de 1850.

El Señor Alcaide

Cmo. Sr.

Habiéndose consignado el detalle de alineación y demar-
 cación q. deben observarse en la edificación de la nue-
 va fachada de la Casa Cl. Tronca de las Descalzas N. B.,
 propia de D.ª M.ª Catalina de Barbexia, la Comisión
 de Obras no halla reparo en q. V. H. autorice la
 expresada construcción, librándose p.º cumplimiento
 de observancia la certificación correspondiente.
 Madrid 13 de Marzo de 1850.

Armeria

Alcaide

Ayuntamiento

Jil. Berzosa

M. H.

Madrid 15 de Marzo 1850.

En Ayunt.^{to}. Cons.^{to}.

Con la Comision.

De Marzo 18

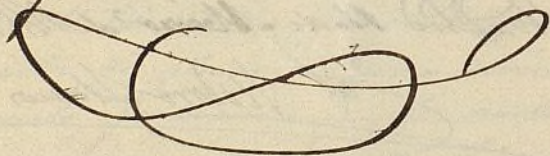
Conforme con el acuerdo
del Excmo. Ayuntamiento



Madrid 5 de Abril de 1850.

En Ayunt.^{to}. Cons.^{to}.

Mediante la aprobacion del Sr. Jefe
Politico, en su comunicacion de 2.
del actual, vista en esta sesion,
y se halla unida al expediente de
igual clase de casa en Chamberi,
espídase la licencia.



D. Cipriano M.^a Clemente y C.

Certifico: q^{ue} por D.^{no} M.^a Caballero de Barberia
Dueña de la Casa C.^a de la Tacon de las Descalzas
n.^o 3.^a m.^a 382., se acudió a d^{ho}. Excmo. Ayunt.^o
en ses.^a de 28. de Feb.^o ult.^o solicitando per-
misio p.^a la construcción de nueva planta
de d^{ha}. Casa, suplicando se verificase la
tira de cuerdas ~~al efecto~~.

^{Deja.}
Pasada ~~la~~ ^{esta} ~~se~~ ^{se} ~~hizo~~ ^{hizo} ~~al Sr. Teniente~~ ^{al Sr. Teniente} ~~Alcalde del Distrito~~ ^{Alcalde del Distrito} p.^a
q^{ue} en unión de uno de los Sres. Regid.^{es} de la
misma, del Arg.^{to} del Cuartel, y el de d^{ha}.
interesada se procediere a ~~la~~ ^{la} ~~tira~~ ^{tira} de
cuerdas; de cuyo resultado se dió conocimiento
por d^{ho}. Profesor en el siguiente inf.^{te}

Aquí.

Presentado el plano de fachada firmada por
D. Simon Martín Abad, se dirigió a inf.^{te}
del citado Arg.^{to}; quien le devolvió con el sig.^{to}

Aquí.

La Comisión en su vista sometió el exped.^{te}
a la deliberación del Excmo. Ayunt.^o propo-
niendo se autorizase a autorizar la expresada
construcción de conformidad con lo manifestado
por ~~el~~ ^{el} ~~Arg.^{to} del Cuartel~~ ^{Arg.^{to} del Cuartel}

Hecho presente a S.^a E. en sesión de 1.^a de
Marzo ult.^o, acordó conforme con lo prop.^{to}
por la Comisión, cuyo acuerdo obtuvo la
aprobación del Excmo. Sr. Jefe Político en
2.^a del actual, de que se cubrió el Argunt.^o
en sesión del 4.^o acordando se expidiese
la licencia: Y es la presente q^{ue} firmo:
Madrid 10 de Abril de 1850.

Vni d^{no}.

Ref. 3. Bto



Ref. 22. 110

Exmo. Sr.

D.^a Maria Catalina de Barberia con el respeto debido a V.E. hace presente: que con fecha 5 de Febrero presento el plano de la fachada, que deseaba construir en la Casa de su propiedad, sita en la Calle de la Patrona de las Descalzas, señalada con el n.^o 3, y que es una pequena parte de la de la calle de Peregrinos, n.^o 24 en el cual las alturas estaban conformes con las marcadas en las ordenanzas de Policia Urbana; habiendo dado principio a la ejecucion de aquella, y deseando agregar a la cluzida nueva algunas piezas de lo existente; resulta que si al piso bajo de lo nuevo se le dan los catorce pies de altura que esta prevenido, hade haber cuatro o cinco escalones en lo actual p.^a pasar a aquel esto como V.E. conoce es un gran defecto, y para que desaparezca conviene que los pisos actuales atien con lo nuevo, y sigan este mismo nivel, p.^a lo cual no hay otro inconveniente que el piso bajo de la parte nueva no tenga la citada altura de los catorce pies, y como para ello, segun me ha manifestado el Arquitecto Director de la obra, se necesita una licencia particular; atendiendo a los perjuicios que resultarian a la finca en su valor, a que es una Calle poco publica, y demas que no se ocultara a su Superior ilustracion, recurre y

A. V. E. Suplica encarecidamente que, por
que sean de su agrado, contando q.^d vies informes
de la fachada no bajara de los treinta la altura total
las citadas ordenanzas, y a fin de que la obra no se pa- pies que señalan
ralice, se sirva conceder la licencia competente para
que los pisos nuevos que construyan, ateng. sigan el
nivel de los existentes, en lo cual recibirá una gracia
particular, a la que vivirá reconocida. Madrid 10 Mayo 1890

M.^a Catalina de Barberia





Madrid 10 de Mayo de 1850.

Por acuerdo gral. del Excmo. Ayto.
Pase con los antecedentes a la Comision de Obras
previo informe del Abvg. del Cuartel.

De la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior dicto y contenido de la instancia
presentada por la Sra. D^a Catalina Barbena dueña de la casa
que se está construyendo de nueva planta en la Calle Nacional de
las Doncellas N^o 3, solicitando que en virtud de ser el terreno
sobre que se construye una pequeña parte de la casa Calle de
Perueros N^o 24 de su misma propiedad y que teniendo es-
ta en la planta baja la altura que piden las ordenanzas
de policía urbana se la permita en lugar de dar a la nue-
va fachada de la Calle de la Taberna la que manda el dicto pre-
cepto a la aprobacion del Excmo. Ayuntamiento en 5 de febrero ulte-
rior, se la consienta darle la conveniente para que corran a
un nivel los pisos de la planta principal de la finca con
el fin de evitar por este medio la construccion de cinco o
seis peldaños en la parte interior de la misma para la
comunicacion de unas piezas con otras; en su vista devo ma-
nifestar a V. S. S. haver pasado a reconocer la finca resultando ser
exacto cuanto indica la interesada, y q^d de correr el piso arriba en los ter-
minos q^d se pide, la altura de la planta baja por la c. y la forma sera
de 10^{as} pies en lugar de los 14 acordados; por lo q^d en caso q^d V. S. S. tengan
abien acordar esta gracia, en vista de las razones y perjurio q^d indica la
interesada convendria para disimular en parte esta falta de altura, q^d
la imposta de este piso atae con la de la inmediata c. y q^d esta tambien
de moderna construccion; sin q^d por esto deje detener la fachada en su
totalidad los 14 pies de altura acordados. V. S. S. en vista de todo se ser-
virán resolver lo mas justo. Madrid 18 de Mayo del 1850

Excmo. Sr.

Ayuntamiento de Madrid

Por el Sr. D. Juan de Dios

Virtas

A por la Comision de obras la presente inst.^a de D.^a
M.^a Catalina de Barberia, refiriendo por las con-
sideraciones q.^a expresa, que respecto a ser el terre-
no sobre q.^a está construyendo en la Calle Taperada
las de Calera n.^o 2.^a una pequeña parte del de la
n.^o 24.^a C.^a de Peregrinos, se la permitia en vez
de dar a la nueva fachada la altura marca-
da en el diseno aprobado, correra a un nivel
los muros de la planta p.^{ta}l. de toda la finca,
y con presencia de lo espuesto por el Arqu.^{to}
del Departam.^{to} y p.^a evitar perjuicios que
de lo contrario se requirieran a la interesada;
no halla reparo en q.^a V.^a se sirva deferir
a la enunciada pretension ejecutando lo
prometido por dho. Profesor p.^a disminuir
en parte la falta de altura en la planta
baja. Madrid 24 de Mayo de 1850.

Arrevera,

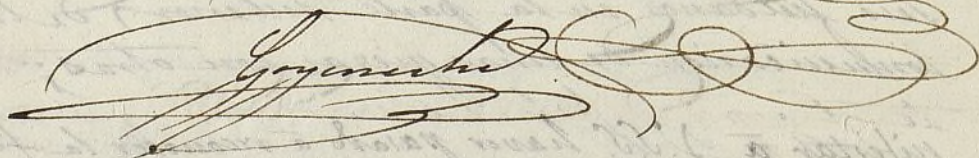


Jos. Delgado



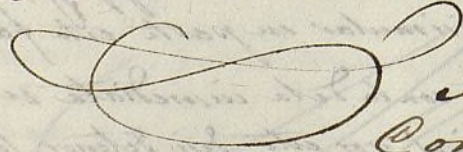
Manuel Ruiz

Villalobos



Madrid 24 de Mayo 1850.

In Ayuntamiento.
Contra Comision.



Mayo 28 de 1850

Conforme con el acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento.

