

4-74-16.

Agent.º Const.º de Madrid.

1850.

Policia Urbana.

Casas

D. Diego de Argumosa pidiendo  
la tira de cuerdas p.<sup>ta</sup> la Casa Calle  
del Amor de Dios n.<sup>o</sup> 21 m.<sup>o</sup> 239.<sup>o</sup>  
con buelta a la del Sta Maria

Y se elabore al respecto de  
167. El pie de sitio segredo a uno  
pueblo en vez de la valuacion de  
a nueve reales hecha en el  
acto de la tira de cuerdas.



*[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]*



13.º @ f.º 3.

4050/p 4

13.º 12.



Excmo. Sr. Alcalde. Corregidor de esta M. N.ª

Madrid 6.º de Febrero de 1850. D. Diego de Arguñanes dueño de la casa N.º 23 de la Calle del Amor de Dios, Man.ª 239, tiene que proceder a la demarcación de ella en virtud de terminación por Arguñanes.

Primera que se le ha notificado.

Se ruega por esto a V.ª E. que, para la delimitación y redificación consiguiente, se sirva ordenar de lo señale la alineación y altura a que haya de atenderse, así como también la latitud y la valla de los fachadas.

Madrid 6.º de Febrero de 1850.

Diego de Arguñanes

Madrid 9.º de Febrero de 1850.

Comisión de obra

Para al Sr. Vent.º Alcalde del Distrito p.º q.º en unión del Sr. Reg.º Vocal de la misma, Conde de Goyeneche del Arz.º del Cuartel, y el del interesado se proceda al acto de la tira de cuerdas, informándose del resultado por D.º Profesor.

El Alcalde Correg.


J.º Cruz

Señal de la Comisión de obra

En cumplimiento del anterior se ha mandado en el terreno la alineación que debe observarse en las fachadas de la Casa que trata de construir D.º Diego de Arguñanes.



quencia en la Calle del Amor de Dios N.º 21 conmuta a la de  
S. Juan N.º 1 man. 2229, y resulta que la fachada de la Calle del  
Amor de Dios ha de alinearse por la derecha con la esquina de la  
misma casa, y por la izquierda con la entera de la Señalada con  
el N.º 11, conservando en toda la linea que al presente es de 51  
pies y ha de quedar reducida a 47½ por efecto de la alineacion  
de la fachada de la Calle de S. Juan, la porcion que hoy tiene  
la nueva fachada de la Calle de S. Juan, ha de alinearse por  
la derecha con la entera de la Casa N.º 7 resultandose 13½  
pies y por la izquierda con la esquina de la misma casa por un  
sol 3½ pies, que en los 88 que tiene de linea hacen 228 ½ pies  
que al precio de 9 reales cada uno importan la cantidad de  
2055 y 32 m. que deberan abonarse al interesado de los fondos  
municipales. La altura de las nuevas fachadas no excederá  
de 33 pies siendo la del pieobase lo menos de 14 ambas toma-  
das por el centro de las mismas, y podra construirse piso bajo  
principal 2.º y 3.º arreglandose a ella los planos firmados y  
por Arquitecto para la aprobacion del Sr. Ayuntamiento  
sin construir bovedillas o vidrieras en la primera angia  
ala Calle, pudiendo utilizar esta y en las interiores y sien-  
te que que no vayan de 9 pies de luz. En caso de convenir  
a el interesado construir botabanco, no podra exceder  
la altura total de las fachadas con inclusion de aquel de  
los 33 pies citados, sin exceder la altura de dicho botabanco  
sobre el alero mas que diez pies, debiendo ser la luz menor  
de 9, paralo cual es mas plausible tomar la altura de  
los pisos superiores a 9 pies, exceptuando la del piso bajo que  
no bajara de los 14 pies indicados. Madrid 11 de febrero  
de 1860.

Woro Mayor 





Luis Perón

D<sup>to</sup> Digo de Argemora dueño de la casa N.<sup>o</sup> 21 de la Calle del Anion y Dios con suelta ala de S.<sup>ta</sup> Juan, tiene el honor de exponer a V.<sup>ta</sup> que denunciada dicha casa por Vinuesa se ve en la precision de demolerla para construirla de nueva planta en virtud de un decreto del Excmo. Sr. Alcalde Corregidor que le ha sido notificado por el Celador de Policía Urbana.

Consigniente a esto y al tirar curridas el Arquitecto, para la concesion de la licencia pedida, ha indicado y resuelto en virtud de sus medidas y de los acuerdos de la Autoridad, de los cuales no le es dado prescindir, que la fachada toda de la Calle de S.<sup>ta</sup> Juan quede rematada 3 <sup>5</sup>/<sub>8</sub> pies por la esquina de arriba, y 5 <sup>3</sup>/<sub>4</sub> pies por la medianería baja, con la altura perdida total de 228 pies de Area por ser de 85 pies la fachada.

En unido en la sorpresa y sentimiento que al exponente ha causado este suceso ha creido hallar en V.<sup>ta</sup> como




Siguo protector de intereses, individual-  
les identifica dos con los gene-  
rales, un Am- paro eficaz.

No duda el exposante que V.E. en  
su buen sentido considerara tanta y  
tal sustraccion de terrenos como un  
gran perjuicio, no solo por la per-  
dida de terrenos en si, sino porquien-  
(Detras de tan prolongada y costosa  
fachada se estrecha la Arca hasta  
30 pies en la actualidad, como se  
nota en el adjunto plano, de lo cu-  
al es facil deducir que seria bien  
caso el producto del capital que la  
reedificacion absorberia.

Por todo esto y porque de todos  
modos la Calle habra de quedar con  
recodo o angulo entrante en la Ar-  
ca opuesta, no puede menos el ex-  
posante de rogar a V.E. que, si bien  
en su justo obsequio al acemendo de la Ar-  
ca se haga integral la sustracci-  
on señalada de los 35/8 pies por la  
Calle del Amon e Dios, se digna con-  
cederle lo siguiente: que la lineati-  
vada desde los 35/8 pies por dentro de  
la esquina vaya a terminarse recta  
en la confluencia actual de la fa-  
chada y su medianera, segun se in-



(Vea tambien el adjunto plano, y que  
haya por  permitida la ele-  
vacion de m. <sup>atras</sup> a 3 o 4 pi.  
es por dentro del hito de la fachada, amos  
que sea con la obligacion de impedir  
e imposibilitar con v. en todos los  
huecos, el uso del andén a toda per-  
sona que no sea de las destinadas a  
reparaciones. Esta gracia que V. me  
y no duda obtener en la bondad de V. E. le  
hara menos sensible y onerosa la per-  
dida de terreno con que tiene que resig-  
narse.

Dios que a V. m. a. Madrid 23 de  
Febrero de 1850.

Diego de Arguiz

Don Juan



Calle de Anson & Pío

Calle de San Juan







Madrid 10. de Abril de 1850.

Comision de Obras.

Visto el detalle de alineacion q. aparece del informe del Arquitecto p.<sup>a</sup> las nuevas fachadas de la casa C.<sup>a</sup> del Amos de Dios con buelta a la de S. Juan en consonancia y armonia con la grat. establecida en el plano de dhas. calles, se acordó: Hallar conforme dho. trabajo, asi como lo que el mismo Profesor propone respecto de la altura por estar arreglado a lo dispuesto por regla grat., desestimandose por tanto la súplica del propietario en orn. a la reforma de alineacion, como una excepcion q. alteraria la grat. señalada p.<sup>a</sup> las apre-  
sadas calles de q. la Comision no puede desentenderse habiendo un plano q. es la base y punto de partida p.<sup>a</sup> los casos de esta clase, todo lo cual se haga presente al Excmo. Ayuntamiento p.<sup>a</sup> su aprobacion o lo q. estime por mas conforme.

N. de Armero

Fil-Bellido

Villalobos

Foyente

Madrid 16 de Abril 1850. Ab. 19

Excmo. Ayuntamiento. Cont.  
Contra Comision.

Conforme con el acta  
del Excmo. Ayuntamiento.

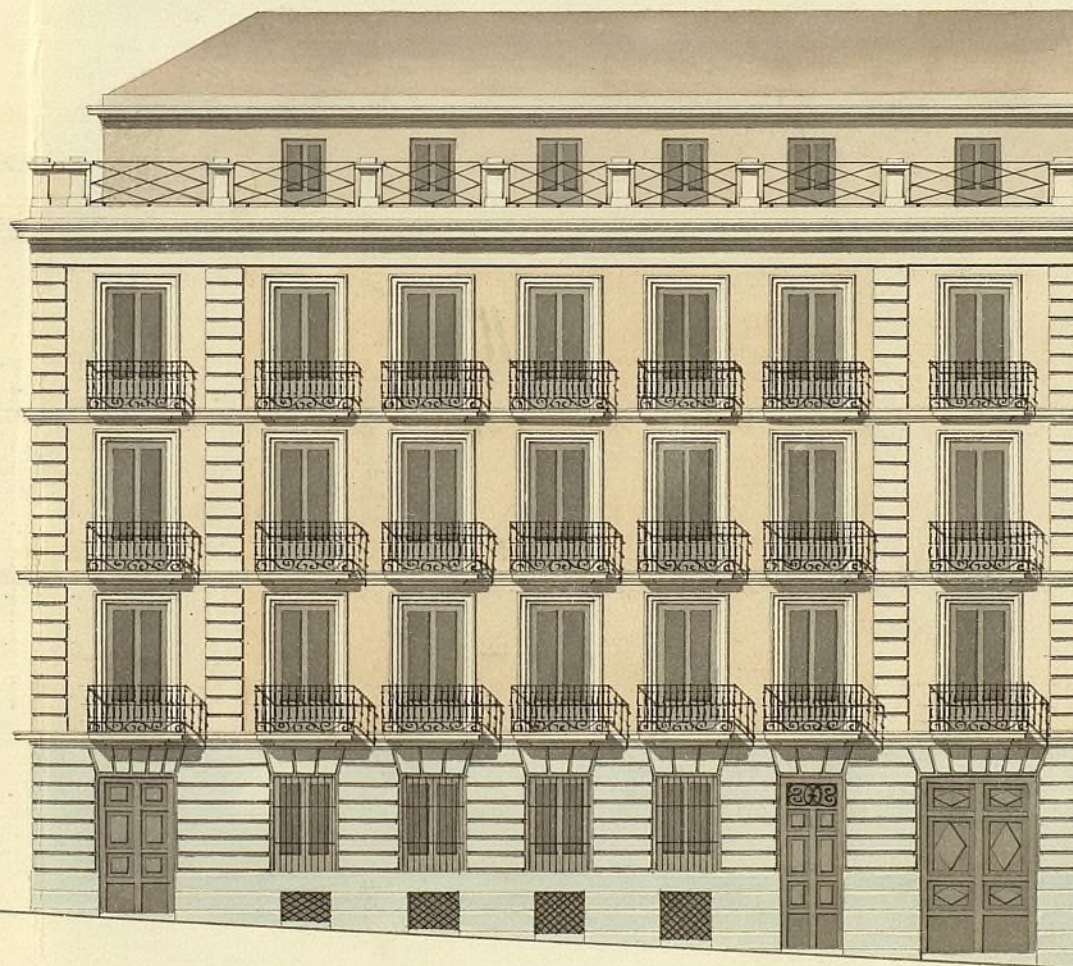


*Diseños de las fachadas de la casa que piensa edificar D.<sup>o</sup> Diego Argumosa, en lugar de la de su propiedad sita en la calle del Amor de Dios n.<sup>o</sup> nuevo con buelta a la de S.<sup>ta</sup> Juan numero 1. de la manzana 232.*

*Fachada a la calle del Amor de Dios*



*Fachada a la calle de S.<sup>ta</sup> Juan.*



*Escala de 100 pies Castellanos*

*Madrid 26 de Abril de 1840.  
Juan José Sánchez Perado*







17.º @ f.º 3.



Excmo. Señor

D.<sup>o</sup> Diego de Argumosa Vecino de esta Corte  
y dueño de la casa N.º 25 de la Calle del Amor  
de Dios, reducida hoy a solar por la orden  
de demolición que en vista de su estado mi-  
noso tubo a bien dictar V. E., tiene el honor  
de manifestarle que después de tiradas  
las cuerdas y señalada la línea futura  
de la fachada de la Calle de S. Juan, veni-  
da según lo prescriben las ordenanzas  
y acuerdos del Excmo. Ayuntamiento, necesita  
la licencia de V. E. para proceder a su re-  
edificación según los planos que acompa-  
ña, por lo cual ruega a V. E. se sirva  
concederla.

Dios que. a V. E. m. a. Madrid 28 de Abril  
de 1850

Diego de Argumosa

Madrid 28 de Abril de 1850  
Comisión de Obra

Hace con el plano q. se acompaña a informe del Ar-  
quitecto del Cuartel

El Il. Corregidor

Hecho en  
Madrid

Por la Comisión de Obra.

En cumplimiento del anterior sueto, he examinado los planos  
de fachadas que presenta D. Diego de Argumosa, dueño de



la casa que se trata de levantar de nueva planta en la Ca-  
lle del Batunor de Dios n.º 21 con sujeta a la de S.º Juan n.º 11  
firmado por el Arquitecto D. Juan — En San Sebastian  
y los muros conformes con las reglas — del arte y acuer-  
do del dicho Ayuntamiento, por lo q.º no me opongo  
niente en que V.º H. se sirva dar la licencia que se pide a ca-  
lidad de observarse en la construccion el diseño presentado, con  
la circunstancia de que los cimientos han de construirse so-  
bre terreno firme con piedra de pedernal y mortero de cal y  
arena, dandoles cuatro pies de gruesa hasta medio pie mas  
bajo que el nivel del pie de la Calle, en donde retallando  
de medio pie de cada lado se sentara el rocalo de cantería a tres  
pies de alto lo menor y otros tres de gruesa retallando do-  
sultadas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle  
continuyendo estas a nivel hasta el mas bajo sin que fallen  
en ningun punto de las fachadas sobre el referido rocalo  
y con el mismo grueso seguira de fabrica de ladrillo y  
mortero de cal y arena el cuerpo bajo hasta la lini-  
sta del pie principal y de la misma fabrica entre  
las alturas, siendo los vanos de puertas y ventanas  
del propio material sin entramados ni alfileres de  
madera, retallandose por lo interior de cada pie lo nece-  
sario para que resulte el ultimo de dos y medio pies de  
gruesa para el abrigo del alero, que sera de madera des-  
cubierta compuesta de solera, canchillo con tocadura y cornisa  
molada cubierta de plomo, o una cornisa de piedra o for-  
jada que tenga poco vuelo formando por la parte interior  
una canal general para que recogidas en ella las aguas  
lluvias, se introduzcan en las bajadas de plomo cubiertas  
en los muros de fachada, las que desaguaran por medio de una  
ataraja a la alcantarilla general. Los balcones tendran de  
bulto lo mas que y medio los del pie principal y uno los de  
los pios restantes, dandoles 2 1/2 pies de altura y al intervalo  
de los balcones tres dedos, quedando recibidas las patillas en  
el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del  
bordo de la flor de las ventanas. En las puertas no habra  
baticiente ni jeldano alguno que sobresalga del filo de  
las fachadas para que no impidan el transito publi-  
co, en las aleras se sentaran loas de piedra berroquina  
de medio pie de espesor y tres de salida, sentando las  
loas con mortero de cal bajo una variante sin que pue-  
dan abrirse lumbreras horizontales a los techos, debien-



de estas colocarse entre las manijas de las puertas o aplomo de los huecos, y por ultimo se colocaran las fachadas. Quientamente invitando con la ténida un buen orden de construccion puntuando al obo de color claro las puertas de la Calle. Titando el Sr. Ayuntamiento encargado de la policia, buen aspecto de lo, edifi-  
cio y de su seguridad, podra cuando guste el Sr. Senor Al-  
calde Corregidor o Sr. Teniente Alcalde del Distrito, mandar  
se reconozca a' uniforme acerca del estado de la obra sin embargo  
de que el dueño debora' dar aviso luego que esté sentada el ro-  
calo de cantaria, Despues de subarrado el piso principal  
cuando la fachada se halle tornada con el alero y por ulti-  
mo despues que esté concluida enteramente la finca a' fin de reco-  
nocer si está en estado de alquilarie, para que practicados  
los cuatro reconocimientos, resulte el cumplimiento de lo acor-  
dado por el Sr. Ayuntamiento. En la construccion de andamios  
de las fachadas se observara' que las almas sean de suma  
colocadas en medio de los huecos, a' excepcion de las de los extremos  
que estaran a' la linea de los muros medianeros, para que  
no resulten mecinales en la fabrica, las puertas seran  
de maderos de a' seis y los tablonos de buena calidad sin mu-  
cho saltadizo, pormedido tres por lo menos en el ancho de  
cada andamiada, no consintiendo el Arquitecto se carguen  
con mucho ladrillo; y para evitar en lo posible todo  
incidente desagradable se pondran maderos de ocho o de  
a' diez entre las almas que sirvan de antepecho, o parau-  
dilla elevandolos de los tablonos unos cuatro pies, doblando  
este andado donde se coloque el preante que se formara  
con toda solidez, citando ademas el profesor que los an-  
damos interiores se ejecuten segun arte para precaver una  
desgracia. Lo quanto puedo manifestar a' V. S. sobre lo  
particular. Madrid 2 de Mayo de 1860

Mildred Shaw

Geno. Sr.

Aprobada por V.E. en acuerdo de 16. de Abril la  
dineacion q. deberán guardar las fachadas de la  
nueva casa q. ha otorgado construir el Sr. D. Die-  
go de Argumora en la Calle del Amor de Dios con



buelta à la de S. Juan, en conformidad y con arreglo à la alineacion gral. señalada en el plano de dhas. calles, se ha ocupado la Comision de Obros de examinar el plano de fachada, y de conformidad con lo manifestado por el Arquitecto del Departamento no halla reparo en q. V. E. se sirva expedir la oportuna licencia p. q. tenga efecto la expresada construccion à calidad de observarse las reglas y disposiciones consignadas por dho. Profesor. Madrid 6. de Mayo de 1850.

Arce

Villalobos

Goyenche

Fit-Orlando

Garcia

Madrid 7 de Mayo 1850.

En Ayuntamiento Cons.

Con la Comision.

Mad. 10 Mayo 1850

Conforme con el acuerdo del Excmo.

Ayuntamiento





Mayo 23  
Paral. Excmo.  
Ayuntamiento a los  
ef. q. haya lugar

Madrid 23 de Mayo  
de 1850.  
En Ayuntamiento. Cons.  
Ineda S. C. enmend.  
y expidanse las li-  
cencias.

Excmo. Sr.

Mantenido por conveniente  
aprobar los acuerdos del Ayun-  
tamiento de esta Capital,  
por los que se conformaron  
con la propuesta por su Com.  
de obras ha convenido en  
conceder permiso a D. Diego  
Argumosa y D. Andres  
Molina p.<sup>a</sup> edificar dos casas  
una correspondiente a D.  
1.<sup>o</sup> en la Calle del Anson  
de Diego, n.<sup>o</sup> 21. con suertes  
a la de San Juan, y la  
otra del 2.<sup>o</sup> en la Calle  
de Hernan Cortes n.<sup>o</sup> 15.  
y 1.<sup>o</sup> =

Lo dejo a V. C. para  
los efectos correspondientes, con  
devolución de los expedientes  
instruyendo a int.<sup>a</sup> de los refer.  
Dios



que a' B. m. a. S. Madrid  
21. de mayo de 1850.

Frederington

*[Faint handwritten notes, possibly bleed-through from the reverse side.]*

*Excmo. S. R. Correg. de esta Cap.*  
Ayuntamiento de Madrid

Ayuntamiento de Madrid



D. Cipriano M.<sup>a</sup> Clemencia L.

Certifico: que por el Sr. D. Diego de Argumosa dueño de la Casa C.<sup>a</sup> del Amor de Dios n.<sup>o</sup> 21. con buelta a la de S. Juan n.<sup>o</sup> 239. se espuso al Excmo. Sr. Alcalde Corregidor en inst.<sup>a</sup> de 6.<sup>a</sup> de febrero ultimo, que teniendo q<sup>d</sup> proceder a la demolición de d<sup>ha</sup>. Casa denunciada por su estado ruinoso segun se le habia notificado, a fin de proceder a la consi<sup>g</sup>. reedificación, rogaba se señalase la alineación y altura a que debería atenderse en la nueva construcción.

Parada la instancia a la Comisión de Obras del Excmo. Ayuntamiento, lo hizo esta al Sr. Excmo. Alcalde del Distrito p.<sup>o</sup> q<sup>d</sup> en unión de uno de los Sres. Reg.<sup>es</sup> de la misma, del Arquib.<sup>to</sup> del Cuartel y el del propietario se procediere al acto de la tira de cuerdas, de cuyo resultado se dio conocimiento por d<sup>ho</sup>. Profesor en el siguiente informe

Aquí:

En tal estado se acudió por el Sr. Argumosa exponiendo con f<sup>ha</sup>. 23.<sup>a</sup> de febrero las consideraciones q<sup>d</sup> se le ofrecían para solicitar se rectificase la alineación por los perjuicios q<sup>d</sup> se le irrogaban, a cuya inst.<sup>a</sup> no estimó el Ayuntamiento deferir en acuerdo de 16.<sup>a</sup> de Abril, y si aprobar el detalle de alineación propuesto por el Arquib.<sup>to</sup> como hecho en conformidad a la alineación gral.<sup>e</sup> establecida y señalada en el plano de las citadas calles del Amor de Dios y de S. Juan q<sup>d</sup> era la base p.<sup>a</sup> los casos de esta clase, y ser lo pretendido por el Sr. Argumosa una excepción q<sup>d</sup> alteraría aquella disposición.

Presentado en 28.<sup>a</sup> del referido Abril lo  
plano de fachada firmado por D.<sup>n</sup>



Juan José Ares. Perador se dirigieron  
a informe del Arquitecto del Departamento  
quien le evacuó en los términos siguientes  
Aquí:

La Comisión en su virtud sancionó el expediente  
a la deliberación del Excmo. Ayuntamiento, proponiéndole de conformidad con lo manifestado  
por el Arquitecto, se le conceda la oportuna licencia y que tuviera efecto la expedida  
cada una observando las diferentes reglas y disposiciones consignadas por dho. Profesor.  
Hecho presente a S. E. en sesión de 7.º de Mayo último, acordó conformarse con lo  
propuesto por la Comisión, cuyo acuerdo obtuvo la aprobación del Excmo. Sr. Jefe Político  
co en 21.º del mismo, de que se enteró el Ayuntamiento en sesión del veinticuatro acordando se expediera la licencia: Y es la presente  
que firmo: Madrid 1.º de Julio de 1850.

En dho.



N.º 23.



N.º 12

Como Sr. Corregidor de esta M. H. villa

D. Diego de Argumosa Duero de la  
casa N.º 23 de la Calle del Amor de Dios en  
14 Nov. vuelta a la de S.º Juan, hace presente  
a V. E. que al tratar e reedificando, des-  
de al Excmo. puer de demarcada pora Vicinosa, teni-  
endo en cuenta el Arquitecto nombrado por  
el Excmo. Ayuntamiento, y halló que  
en conformidad con las Actuales or-  
denanzas de policía urbana debia re-  
construir y reedificar la fachada total  
de la Calle de S.º Juan en terminos de su  
Parcela del solar hasta doscientos veinte  
pies y siete pies y seis avos e Ocas, y los  
tasó a Mueve v. el pie, Atendiendo  
a lo dispuesto en las Antiguas orde-  
nanzas de esta M. H. villa, y por con-  
siderar el esponente injusta hoy es-  
ta tasacion y muy perjudicial a  
sus intereses, no puede menos de ha-  
cerlo presente a V. E. para que se le  
va mande sea valorado el terreno  
expropiado al tenor de lo que en otros  
como este se estima en el dia. Dios

La Comision de Obras se ha





que a N. E. m. a. Madrid 10 de Noviembre  
1850.

Diego de Argumosa

Nº 141 de 14 de 1850.

Comisión de Obra.

Se ve con el antecedente de continu. de la  
Casa que se expresa donde consta la valuación  
hecha del terreno, aprobada por el Excmo.  
Ayunt. y confirmada por el Sr. Jefe Político  
a los tres Arquitectos reunidos p. g. en un  
voto manifiesto lo que se les ofrezca.

Amicus

Juan de Dios  
Fuentes

Marques

#



#

# Trés de la Comisión de Obras

Interados de la instancia de D. Diego de Argumosa, dueño de la casa n.º 21. Calle del Amor de Dios con buelta a la de S.º Juan n.º 1. de la manzana 239. y en cumplimiento del anterior acuerdo de V.ª S.ª hemos examinado detenidamente el asunto y de todo resulta: Que el haber dado el precio de Nueve reales a cada un pie de sitio de los que se segregaron a la casa de dicho Señor, cuando se le marcó la alineación para edificar, fue un virtud de haberse atendido a la tarifa antigua, en donde se marcan los precios por manzanas, estando en aquella marcado a ocho reales; pero como quiera que la tarifa que ha servido de base a la valoración de dicho terreno tiene su origen del año 1817. y por otra parte las palabras de estimación, precio y valor con que se expresa la equivalencia de las cosas con el dinero, no sea absoluta y si relativa a las circunstancias particulares que concurren en una época dada; de aquí pues la diferencia de valor que hoy día tienen los terrenos al que tenían en el año de 1817.

Por otra parte los Arquitectos de Madrid al hacer el justiprecio de los terrenos, se encuentran muchas veces en la incertidumbre que es consiguiente, cuando por un lado se hallan con la citada tarifa que procede de un acuerdo de la Academia y por otro conocen que los terrenos valen mas de lo que aquella determina. En este caso la elección parece no debe ser dudosa, interin y hasta tanto que no haya otra tarifa a que atenderse; mas sin embargo considerando como no pueden menos justas y atendibles las razones en que funda su pretension el dueño de la casa de que se trata, pues que está basada en el principio de equidad que debe presidir a esta clase de negocios, nos parece que el precio a que debe pagarse cada un pie de terreno en la Calle del Amor de Dios a la entrada de la de S.º Juan es el de diez y seis reales en consideracion a lo que se han pagado los sitios de la Plaza de Anton Martin y calles inmediatas, teniendo tambien en cuenta la proximidad a la referida Plaza. Es cuanto creen deber manifestar a V.ª S.ª sobre el particular afin de que en su vista determinen lo mas justo y conveniente. Madrid 30 de Abril de 1851.

Martin Lopez  
Secretario

Juan José Sanchez Vassallo

Vidoro Manos

Corno. Sr.

La Comisión de Obras se ha hecho cargo



De la instancia del Sr. D. Diego Argumosa en solicitud de que los pie de sitio segregados para uso publico al tiempo de construir la nueva fachada de la Casa Calle del Amor de Dios con buelta á la de S. Juan se valoren al tenor de lo que en sitios como el de que se trata tiene de estimar en el día, y no el de nueve reales en que fué tasado por el Arquib.<sup>o</sup> del Ayuntamiento Sr. Pescador.

La Comisión teniendo presente que la valuación de nueve reales pie, fué no solo aprobada por U. E. en 7. de Mayo del año último, si no confirmada por la autoridad Superior Política de la Provincia en 26. del mismo cuando lo fué de aquel acuerdo.

Que en tal concepto fué librada al reclamante y recibió la oportuna certificación, sin q. entonces ni tampoco antes hubiere hecho gestión alguna, y que por lo tanto parece estar fuera de lugar la que ahora promueve.

Considerando sin embargo que los tres Arquitectos reunidos manifiestan que á pesar de haberse atendido á la tarifa antigua que data desde el año de 817., conocen que los terrenos valen mas q. lo q. aquella determina:

Considerando que no obstante proceder dicha tarifa de un acuerdo de la Academia, no es un documento que pueda ser tenido como absoluto, ni menos con fuerza de ley; y que mientras esto no suceda, asuntos de esta clase parece deben resolverse por la equidad, por lo cual proponen se pague el pie de terreno á 16 r.; teniendo en consideración á lo q. se han pagado en la Plazuela de Anton Martin y calles inmediatas; y teniendo tambien en cuenta la proximidad á la referida Plazuela.

La Comisión en su virtud conforme con la observaciones de los referidos Arquitectos, no halla reparo y está conforme en que U. E. derogando su anterior acuerdo, se sirva estimar el abono al referido precio de 16 reales; en cuyo caso se remita á la autoridad del Sr. Jefe Político, para que si lo hallare igualmente conforme, se sirva autorizar la diferencia



(3)

del mayor gasto que viene a resultar a los foun-  
dos municipales entre el precio anterior de  
nueve reales al de diez y seis.

Madrid 28. de Abril de 1851.

Goyenche Arreola

Castro

Villalobos

Medina

Madrid 6 de Mayo 1851.

En Ayuntamiento.

Conforme S. E. con la Comision.

13 Mayo 1851

Conforme con el acuerdo  
del Excmo. Ayuntamiento.

Pernay



*[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]*



Excmo. Sr.

C

on motivo de haber solicitado D. Diego de Argu-  
mora que los pies de sitio segregados para uso y be-  
neficio publico por efecto de la nueva construcción  
de su Casa, C.<sup>a</sup> del Amor de Dios, con bueltas a la  
de S. Juan, se valorasen segun la estimación que tie-  
nen en el día, se instauyo por el Excmo. Ayuntamiento  
el oportuno expedite, y S. E. con presencia de lo in-  
formado por los Arquitectos de esta Villa, y de  
conformidad con las observaciones y parecer  
consignado por su Comisión de Obras, ha conue-  
nido en que se abone cada pie de sitio a 16 rs.  
en lugar de los 9<sup>os</sup> que estaban marcados, en con-  
sideración a lo que se han pagado en la Plazuela  
de Anton Martin y calles inmediatas; y a  
fin de que pueda tener efecto acompaño a V. E.  
adjunto el referido expedite, y que se sirva auto-  
rizar con su aprobación si lo cree oportuno el  
expresado acuerdo.

Dios V. Madrid 17 Mayo de 1851

Excmo. Sr. Jefe Político de esta Prov.<sup>a</sup>







He resuelto aprobar el  
acuerdo del Ayuntamiento  
de esta Capital de 6. de ma-  
yo ultimo, por el que se  
conformidad con lo informa-  
do por los Arquitectos de  
Villas, y de lo propuesto  
por su Comision de obras.

13 Junio

Para el Excmo. ha convenido en que se  
Ayuntamiento a los abone al D. Diego de  
es. J. haya lugar Argumosa el import. de  
Pernice de los finis de sitio segrega-  
dos para uso y beneficio  
publico de una casa que  
ha construido en la Calle  
del Amor de Dios, con vuel-  
ta a la de San Juan, a la  
razon de diez y seis reales  
cada uno de aquellos.

Madrid 13 de Junio  
de 1851.

En Ay. de Cons.  
S. E. quedo enterado  
y hagase la comu-  
nicac. oportuna.

Lo comunico a V. S. p. a  
conocimiento de A. A. m. m.



municipalidades, y demás efectos  
correspondientes, devolviéndole  
adjunto el expediente, que  
me remitió con su oficio

de 17. del citado mes.

Pido que. a N. S. M.  
a. Madrid 11. de Junio  
de 1851.

D. N. de S. G.  
Juan Valero y Vota

Madrid 13 de Junio  
de 1851.  
Excmo. Sr. D. N. de S. G.  
Excmo. Sr. D. N. de S. G.  
Excmo. Sr. D. N. de S. G.

J. Alcalde Correg. de esta Capital.







12.º 12.º



Exmo. Sr.

Madrid 16 de Mayo de 1851.  
D. Diego de Argumosa, dueño de la casa sita en la calle del Amor de Dios n.º 21 con vista ala del Sr. Juan  
V. E. expone: Que habiendo construido de suerva planta la indicada casa de 12 en beneficio publico doscientos veintey ocho pies, siete y diez y seis avos al precio de nueve reales pie segun aparece de la certificación que al efecto acompaña, mas habiendo acudido a V. E. en diez y seis de Septiembre del año pasado reclamando el mayor valor de aquellos, hecho cargo de la razon que me asiste, oído el informe del Arquitecto del Cuartel y dictamen de la comision de obras aprobado por V. E., asi como tambien la subiguiente aprobacion del Exmo. Sr. Gobernador de la Provincia para que en lugar de los nueve reales en que fue tasado cada pie del terreno yacitado se haga el abono a razon de diez y seis reales segun asi aparece del expediente formado al efecto, por todo lo que

Suplico a V. E. que habiendo ya presentada la certifi-



ción (con calidad de devolución con tiempo) se  
sirva acordar el pago de la cantidad correspon-  
diente a los 228 pies y diez y seis avos a res-  
pecto de 16 s. ca que han sido valorados última-  
mente pues en ello recibirá favor.

Madrid 12 de Julio de 1851.

Diego L. Arguñosa

Excmo Sr.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. E. y  
enterado de lo que solicita D. Diego Arguñosa,  
dueno de la casa calle del Amor de Dios n.º 21  
con vuelta a la de S. Juan num.º 1, debo manifestar;  
que por los reconocimientos sucesivos que he hecho  
durante la construcción de dicha finca, me consta  
que han quedado a beneficio público los pies de terreno  
que expresa la certificación adjunta; y por consi-  
guiente y estando aquella concluida, me parece que  
se está en el caso de abonar a dicho Sr. el importe  
del indicado terreno; mas no obstante lo dicho V. E. dis-  
pondrá lo mas conveniente. Madrid 12 de Julio 1851.

Isidoro Alaroz



Nº 12

Excmo. Sr.

Madrid 16 de Agosto 1851. La Comision de Obras en vista de la reclamacion del Sr. D.<sup>o</sup> Diego de Argumosa vec. abono de los 228 pies  $\frac{7}{16}$  avos q. han sido segregados de su Casa Calle de S. Juan n.º 1.º con buelta a la del Almon de dios, al tiempo de la construccion de nueva planta, y con presencia de lo informado por el Arquib.º de esta Villa y anteced.º del asunto o sea la apreciacion estimada por V.E. con aprobacion de la Superioridad de pagar a dho. intererado a 16 r. el pie de sitio en lugar de los nueve a que fue valuado primitivamente, si de parecer a cuerde V.E. tenga efecto el pago del referido terreno al respecto indicado.

Max



Madrid 7 de Agosto de 1851.

América Villalobos

Joyente Medina







El Sr. D. Diego Argumosa obtuvo por acuerdo del  
Excmo. Ayuntamiento de 7 de Mayo del año último la compe-  
tente licencia p.<sup>a</sup> la edificación de nueva planta de la casa  
calle de Amor de Dios n.<sup>o</sup> 21. con vuelta a la de S. Juan n.<sup>o</sup> 1.<sup>o</sup>  
manr.<sup>a</sup> 239. según la alineación señalada a las nuevas fa-  
chadas, resultó deberse remover la de la citada calle de S. Juan  
8  $\frac{1}{4}$  pies por la derecha y por la izquierda 3 y  $\frac{1}{2}$  que en las  
85 que tenía de línea habían 208 pies  $\frac{1}{6}$  avos que al res-  
pecto de nuevo reales importaban 2055 reales, 32 m.

En 10 de Nov.<sup>o</sup> del mismo año, acordó el Sr. Argumosa  
solicitar, que el sitio segregado para uso público se valora-  
se al tenerlo lo que actualmente tenía de altura en puntos  
como los expresados, y no a los nuevos reales, en que había  
sido tasado por el Arquitecto de la villa.

Yustand el oportuno expediente en el que consignaron  
sus informes los tres Arquitectos reunidos, y la Comisión  
de obras, el Ayuntamiento adoptand el parecer de esta re-  
servo por un acuerdo de 6 de Mayo último derogar el an-  
terior y convenir en el abono al respecto de 16 reales pie.

Dado conocimiento al Excmo. Sr. Jefe Político para  
que si lo estimaba se sirviese autorizar la diferencia del  
mayor gasto que resultaba a los fondos municipales  
entre el precio de nueve a diez y seis reales, tuvo a  
bien dicha Autoridad, prestar su conformidad en 11 de  
junio, al acuerdo del Ayuntamiento del referido día 6.

Habiend solicitado el citado Argumosa en instan-  
cia de 12 de julio el pago de lo pido de sitio conforme a la  
última valoración, el Ayuntamiento en vista de lo in-  
formado por el Arquitecto, y de lo manifestado por la Co-  
misión de obras, ha acordado en 16 del corriente, tenga  
efecto el abono del indicado.

Lo noticio a V. para su inteligencia y efectos con-



siguientes en la oficina de su cargo.  
Dios & = Madrid 20 de Agosto de 1851.

Al oficial mayor, Jefe de la Sección de Contabilidad.

Dado en Depósito de esta Villa