

4-74-17.

Ayuntamiento de Madrid

1850

Policia.

D Pablo M.^a de Paz Muro de un solar
en la c^{de} Vergara, con fachadas a la Plaza de
Oriente y c^{de} Carlos 3.^o licencia p.^a edificar
en él.



N.º 1011.º

Y.º 6.º 264.º

1850



Lemo. tr. fongidor de esta M. H. Villa

Exmo. tr.

Junio 11 D. Pablo Maria Par vecino
de la misma ci.ª con el debi-
do respeto hace presente que se
propone edificar en el solar de
su propiedad que esta en la ca-
lle de Vergara con vistas al
Para de oriente y calle de farto
3.º, y necesitando al efecto la
oportuna licencia de V.ª E.ª,
previa la alineacion y demas

Madrid 13 de Junio de 1850

Tramites establecidos;

A V.ª E.ª suplico se Digne
concederme en la forma de
costumbre y en ello recibiré
mi especial favor. Madrid
de Junio de 1850

Com.ª de Obras

Pase al Sr. Teniente

de Madrid del Dis-

trito para que acordado

del Sr. Regido D. Juan

G.ª Delgado, del Tr-

que de la Guarnel

y el del interior, disponga lo

conveniente al acto de la in-

de acuerdo, informando del resultado por el citado

Tramite.

Pablo Maria Par

Al Regido

Por la Comision de Obras

Habiendo acordado sobre el termino la alineacion que

debe observarse en las fachadas de la casa que trata de
construir el Sr. D. Pablo Morán en un terreno de supro-
riedad en la plazuela de oriente mayor a sido con fachada
a la Calle de Vergara, de Carlos Tercero y dicha pla-
zuela, resultando que las dos fachadas deben estar
cane en linea recta en toda su extension siendo la linea
de la primera o' calle de Vergara de 49 $\frac{1}{2}$ pies, estando
por la derecha con la cañteria de la N.º 2, y por la
izquierda con la de la N.º 6.; la de la Calle de Carlos
Tercero señalada con el N.º 3. tiene de linea 49 pies,
y debe alinear por la derecha con el punto de la cur-
va que forma la plaza en el cual hay clavada
una estaca, y por la izquierda con la casa N.º 1.
por ultimo la fachada de la plaza a la cual corres-
ponde el N.º 5. es una curva cuya cuerda mide 104
estando por la derecha con la casa N.º 7 y por la iz-
quierda con la citada estaca: Respecto de la altura
y decoracion de las fachadas que dan a la plaza y
Calle de Carlos Tercero se presentaran los planos para
la aprobacion del Sr. Ayuntamiento, asiendo pre-
sente el Sr. Arquitecto encargada de la obra las
acordadas para aquel punto, atando la imposta ge-
neral de las casas por su parte superior con la de
la fachada del Teatro, la cornisa de la misma con
la parte superior del arquitrabe de dicha fachada
y el atico con la parte tambien superior
de la cornisa. La altura de la fachada de la Calle
de Vergara no excedera de 38 pies siendo la del piso
bajo lo menor de 14, ambas medidas por el cen-
tro de aquella, y podra construirse piso bajo por el
palo N.º 4 y 30 sin construir boardillas vivideras en la
fachada en que a la Calle, utilizando estas en las inte-
riores siempre que no bajen de 9 pies de altura. Como es
conveniente al interesado construir tambien por dicha
Calle no podra exceder la altura total de la fachada con inclusion
de las de 64 pies, teniendo sobre el alero 10 pies de altura
siendo la de este de 9 pies, para lo cual es indispensable
reducir la altura de los pisos inferiores de 10 pies, excepto la del piso
bajo y conservara lo mismo los 14 citados. Madrid 21 de Mayo 1850

Alonso Placer

Fachada de la casa calle de Carlos 3.º n.º 3.



Fachada de la casa calle de Carlos 3.º n.º 3. por la plaza de Oriente



por 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

Madrid 22 de Julio de 1850.

Juan de Alpuenza

B.P. @ f.º 18.



Excmo. Sr. Forregidor de esta M. H. Villa

D. Pablo M^o Bar y Membiola
Vecino de esta corte y dueño del solar
de la Calle de Carlos 3.º n.º 3 esquina
si la plaza de Oriente, a V. E. hace
presente, q^o ha emprendido a edifi-
carlo y para que pueda seguir sus
obras, acompaña adjunto el plano
de las fachadas a fin de que V. E.
se sirva aprobarlo, previo los tra-
mites establecidos; y en su virtud

Mad.º 3.º de Ag.º de 1850.
Pase al Sr. Forregidor del
Cuartel p.º q.º infor-
me lo q.º le desfor-
ca, y hecho a la
Comision de Obra.
El Sr. Correg.
J.º Cruz

Suplica a V. E. que habiéndolo
p.º presentado, se sirva expedirle
a su tiempo la correspondiente lici-
cia. Madrid 2 de Agosto de 1850

Excmo. Sr.

Pablo M^o Bar

Sr. de la Comision de Obra.
En cumplimiento del anterior decreto, he examinado los planos
de fachada que presenta D. Pablo M^o Bar dueño del solar
de la Calle de Carlos tenera con sustra a la plaza de Oriente
señalada con los num.º 3 y 4 firmado por D. Juan de Alpiun-
ra Arquitecto por la Academia Nacional de S. Fernando
y los hallo conforme con los principios del arte y decora-
cion acordada p.º dicha plaza; en su vista no veo inconveniente
en que D. S. se sirva dar la licencia que se solicita a cali-
dad de observarse en la construccion los diseños presentados, y con
la circunstancia de que los cimientos se han de levantar sobre
terreno firme con piedra de pedernal vivo y muela de cal
y arena dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas
bajo que el surco del filo de la Calle, en donde están

Donde medio pie de cada lado se sentará el rocato de cantaria de
tres pies de alto lo menor y otros tres de grueso, resue-
linda dos mitades descubiertas en el punto mas ele-
vado de la Calle, continuando estas a nivel hasta el mayor
bajo sin que faltan en ningún punto (de la fachada),
sobre el referido rocato y con el mismo grueso seguira de
fabrica de ladrillo y merla de cal y arena el cuerpo
bajo hasta la imposta del que principal y de la
misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de
puertas y ventanas y del propio material sin entra-
mados ni mimbres y de madera, vitallandose por
lo interior de cada uno la mueraria para que resulte
el ultimo de dos y medio pies de grueso para el
arresto del alero que sera de madera descubierta
compuesto de solera, canchillo con toldadura y corona
molada cubierta de plomo o una cornisa de piedra
o forrada que tenga poca vuelo, formando por la
parte interior una canal general, para que reco-
rra en ella las aguas. Mochetas de pintadurea en
las bajadas de plomo embudadas en el muro de facha-
da, las que desaguaran ala Calle por encima de la acera.
Los balcones tendran de vuelo lo mas que y medio los del piso
principal y uno los de los pisos restantes, dandoles de altu-
ra $3\frac{3}{4}$ pies y al intervalo de los balcones que viden, quedan-
do recubiertas las patillas en el grueso de la pared un pie y
mas de alto separada del piso de la boca de las ventanas. En
las puertas no habra batiente ni faldano alguno que sobre
solga del filo de la fachada para que no impidan el tránsito
publico en la acera y se sentaran los de piedra barroquena
de medio pie de espesor y tres de salida, sentando las bragu-
as con mochetes de tal bajo una moquete sin que puedan abrir
solumbrera y orizontales a los balcones, debiendo estar colocados
entre las mochetes de las puertas o a plomo de los huecos
y por ultimo se rebocaran las fachadas decentemente
mantando con las tintas un buen orden de construcción pen-
tando las puertas de la Calle al obo de un color claro.
Stando el Sr. Ayuntamiento encargado de la policía, buen
aspecto de sus edificios y de su seguridad, podra curado guste
el Sr. Alcalde Corregidor o Sr. Alente Alcade del
Distrito mandar se memorara e informe acerca del estado de
la obra, sin embargo de que el dueño debera dar aviso luego
que este sentado el rocato de cantaria, despues de

cerrada el piso principal, cuando la fachada se halla coro-
nada con el alero y por último después que este concluido
enteramente la finca afin de reconocer si está en estado
de alquilarse, para que practicado los cuatro reconocimien-
tos el cumplimiento de lo acordado por el Excmo. Ayun-
tamiento. En la construcción de andamios de las fachadas
se observará que las almas sean de hierro colocadas en medio
de los huecos, a excepción de las de los extremos que estarán a la
línea de los muros medianeros y para que no resulten muchi-
nalez en la fábrica las puentes serán de madero de asís
y los tallones de buena calidad sin nudos, paltadris, po-
niendo tres por lo menos en el ancho de cada andamiado, no
consintiendo el arquitecto se carguen con mucho fardilla, y
para evitar tanto posible toda incidencia desagradable
se pondrán maderos de a ocho o de a diez entre las almas
que sirvan de antepechos o varandilla elevados de los ta-
blones uno cuatro pies, redoblando este cuidado donde se coloque
el pescante que se formará con toda solidez, cuidando además
el profesor que los andamios estén y se ejecuten según arte
para preservar una seguridad. Lo cual puede manifestar
a V. E. sobre el particular. Madrid 14 de agosto de 1850.


Miguel Stanos

Excmo. Sr.

La Comisión de Obra no halla reparo en J. U. E. se
sirva autorizar al Sr. D. Pablo M. de Paz p.º comisionario
de nueva planta una casa en el solar n.º 3.º de los
enagenados por el Sr. Patrimonio en la Plaz.ª de Orien-
te, la cual ha de tener fachadas a la referida Plazuela
y a las calles de Vergara y de Carlos 3.º, a calidad de que
en la ejecución de la citada obra se observe así el de-
talde de alineación como las demás reglas y dispo-
siciones consignadas por el Arquitecto del Dep.º de Int.º
de lo cual se libre el oportuno documento. Madrid
14.º de agosto de 1850..

Fuente Alta Armeria
Marquero
García
Mañ
Goyenche

#dnd 16 de Agy^{to}. 1850.
En Agyunt^o. Cons^o.
contra Comision.



21 Agosto 1850

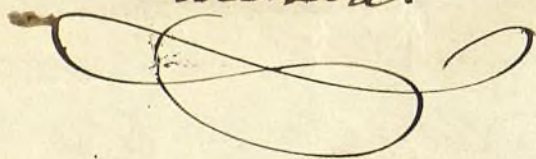
Conformado con el acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento.



Madrid 13 de Set^o. de 1850.

En Agyunt^o. Cons^o.

Mediante la aprobacion prestada por el Sr.
Jefe Politico, en su comunic^o de 7 del actual, vista
la sesion de este dia q^{ta} se halla unida al exped^{te} de
igual clase de D. Manuel Menendez; expedase la
licencia.



D. Cipriano M.^a Clementin V.

Certifico: q. por el Sr. D. Pablo M.^a de Sar se acu-
dió al Excmo. Sr. Alcalde Corregidor en 11. de Junio
ult.^o haciendo presente se proponia edificar en
el solar de su propiedad calle de Vergara con
fachadas a la Plaza del Arco y Calle de Carlo
3.^o, y necesitando al efecto la oportuna licencia
y demás trámi- previa la alineacion ~~suplicaba~~ se moviese con-
cederla en la forma de costumbre.

Pasada la inst.^a a la Comision de Obras del
Excmo. Ayuntamiento, lo hizo aquella al Sr. Ten-
te Alcalde del Distrito p.^o q. en union de uno
delor Pres. Regid.^o de la misma, del Argto
del Cuartel y el del interesado se procediere
al acto de la tira de cuerdas; de cuyo resul-
tado se dió conocimiento por dho. Profesor en el
siguiente informe: —

Aquí.

Presentado el plano de fachadas firmado
por D. Juan de Aspillura, se dirigió a inf.
del Excmo. Arquitecto, quien le evacuó en los terminos
siguientes: —

Aquí.

El Sr. Por. p.^a La Comision en su vista sometio el exped.^{te}
comovir de m.^a a la deliberacion del Excmo. Ayunt.^o proponiendo
la planta la se moviese autorizar ~~la misma obra~~, a calidad
de q. en la ejecucion se observe en el detalle
de alineacion como las demas reglas consigna-
das en las ordenanzas por el Arquitecto.

monio

Hecho presente a S. E. en sesion de 16 de Mayo
último acordó conformarse con la prop.^a por la
Comision, cuyo acuerdo obtuvo la aprobacion del
Excmo. Sr. D. D. de la Riva en 7. de Set.^o, de que
se enteró el Ayuntamiento en sesion del 12.º, acor-
dando se expidiese la licencia: Y es la pre-
sente q. firmo: Madrid 2 de Oct. de 1880.

Viendo