

4-74-3.

Ayunt.^o Const.^l de Madrid.

1849 y So.

Policia Urbana Casa.

D. Domingo Jaqueto, pidiendo per-
misio p.^a edificar la Casa Calle Ancha
de Majaderito n.^o 5.^o con accionias a la
de Exor y Mina n.^a 269.

Excmo y Mre. 14

Refo 52.
Ca. 10. 110

4. 10. 1849

14. 11. 1849



Como Señor

Madrid 4 de Oct. de 1849.
Por acuerdo
gral. del Ayuntamiento
Pase al Sr. Comision del Obra
D. Domingo Jaqueto Admin. de la casa sita
en la calle Ancha de Majadritos, con acceso
a la ala de vapor y mina, señalada en el n.º
5 de la man.ª 2.ª a V. E. expone: Que para pro-
ceder ala construccion de la rependa para, se
hace preciso que V. E. ordene oportun-
nos para que se marque la altura y altua-
cion que hade llevar; en cuya atencion =
A. V. E. Suplico se sirva acordar que por los per-
sonas encargadas al efecto se practique
dicha operacion; en lo que recibira mrd. Madrid
3 de Oct. de 1849.

Madrid 4 de Oct. de 1849.

Por encargo especial

Comision del Obra

Saturmino Montoya

Pase al Sr. Vent. Alcaide del
Distrito p.º q. asociado del Sr. Pe-
gidos vocal de la miqua. Londe
de Logerach, del cargo
del Cuartel y el del intercedido, se
proceda al acto de la tira de cuer-
das, informandose del resultado
por dho. Profesores.
El. H. Correg.

H. Cruz



N.º de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.ª S.ª he marcado sobre el terreno, la alineación y correspondencia a la Casa n.º 4 moderno Calle Ancha de Miraduritos con accesorias a la de Espoz y Mina n.º 33, resultando que por la primera calle debe establecerse la fachada sobre la línea recta q.ª de veinte pies de ancho de calle tomados desde la esquina de la Casa n.º 2 y de la n.º 36, y en este caso se remate en la medianería del n.º 3. dos p.ª y nueve dedos y en la del n.º 7 dos pies y tres cuartos, dejando esta finca a favor del tránsito público en los 30 1/2 pies que tiene de longitud la fachada Ochenta pies cuadrados y veinte y tres treinta y dos abos de pie, que al precio de cincuenta reales pie valen la cantidad de Cuarenta y cinco reales y treinta y dos maravedises.

Para a marcar la alineación por la referida Calle de Espoz y Mina la he establecido sobre la continuación de la que guarda la Casa de D. Manuel Mateu, y en este caso se remate la nueva línea por la medianería del n.º 24 quince pies y por la del n.º 3. de la Calle de Miraduritos quince pies y medio, dejando también para uso público la crujía que interstaba con la referida Casa n.º 3. que tiene

de largo diez y nueve pies y cinco octavos, de ancho por la izquierda trece p.ª y siete diez y seis abos y por la medianería del n.º 20 trece pies y cuarto. De advertir que siendo en el día la fachada de 42 3/4 p.ª de longitud, viene a reducirse a treinta y cuatro; y ejecutando las operaciones convenientes con los datos que acabo de manifestar, deja esta casa a beneficio de la Calle Setecientos veinte y tres pies cuad.ª y cincuenta y uno sesenta y cuatro abos de pie, que al precio de cincuenta reales pie valen la cantidad de treinta y seis mil ciento ochenta y nueve reales y veinte y nueve marav.ª que unidos a la anteriormente dicha hacen la suma de Cuarenta y dos mil doscientos veinte y cinco reales y veinte y siete m.ª, la misma que deberá abonar el Excmo. Ayunt.ª al dueño de esta casa.

En cuanto a la altura no deberá ^{exceder la} ~~ser mayor de~~ la nueva finca de 58 pies, no siendo menor la del piso bajo de 16 pies, tomados ambas dimensiones en el centro de las fachadas. Es cuanto puedo manifestar a V.ª S.ª sobre el particular. Madrid 12 de Octubre de 1849.

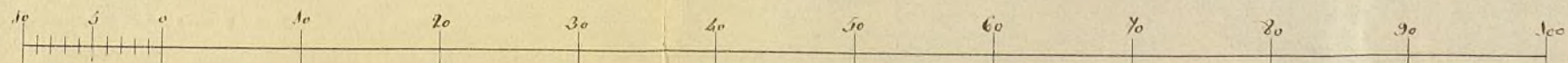
Juan José Sánchez Poveda

*Diseño para las fachadas de la Casa que se ha de construir en las Calles de Espoz y Mina, y en la
ancha de Masadereito, señalada en la primera con el número y en la segunda con el 5, manzana 209.*

Calle de Espoz y Mina



Calle ancha de Masadereito



*Antonio de Herrera
de la Calle*



Exmo Señor.

D. Domingo Jaquie Admor de la casa sito en la calle ancha de Majaderitos con accesorio ala de Expor y Mina, señalada con el n.º 5. o la man.ª 209 solicito de V.E. se le marque la alineacion y altura que habia de guardar en la construccion de las nuevas fachadas que hade tener dicha casa, y habiendose verificado esta operacion, acompaña a V.E. el diseño de ellas, para que hallandose conforme se sirva mandar expedir la competente licencia para la ejecucion de la obra; en lo que recibira favor. Madrid 20 de Dic.º de 1849.

Por encargo especial

Saturnino Montoya

Madrid 24 de Dic.º de 1849.

Comision de Obras

Pase con el plano que se acompaña a inf.º del dir.º del Cuartel.

El Alcalde Correg.

J. M. Crag

Señal de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.E. y teniendo presente el que obra en el expediente de alineacion de esta casa relativo a la altura de la misma, he examinado con la debida detencion el diseño de las fachadas q.º presenta D. Domingo Jaquie para la construccion de la casa que admi- nistra sito en la calle de Majaderitos Ancha (hoy de Barcelona) n.º 5 nuevo con accesorio a la de Expor y Mina, y habiendo visto que dicho diseño se halla arreglado a los principios del arte y a los de una buena decoracion, lei de dictamen: que debe concederse la licencia pedida, a cali- dad de q.º se observe en la construccion el diseño presentado y con las precisas circunstancias de q.º

Los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas — bajo que el coronas del piso de las calles, en donde retallandose medio pie de cada — lado se sustara el localo de la anterior de tres pies de altura lo menos con su li — zene correspondiente resultando dos hachadas descubiertas en el punto mas elevado de las — calles, continuando a nivel hasta el mas bajo, sin que falten estos en ningun punto de las fachadas. Sobre el referido localo y con el mismo grueso de tres pies, segun de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni humbrals de maestra, retallandose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el alero del alero, q. sera de madera descubierta compuesto de soleron, canchillos con toradura, corona superior moldada con su canalon correspondiente del cual deben partir las bajadas de barro o plomo q. anclandolas en el grueso de las fachadas dirijan las aguas pluviales a las calles. Los balcones tendran de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso principal, uno los del segundo y medio los del tercero, dandolos de altura tres y tres cuartos pies — y al intervalo de los valanestres sei dedos quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En puertas no habra batiente ni pebaino alguno que salga del filo exterior de las fachadas para que no impidan el transito publico debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesion. Y por ultimo se rebocaran las fachadas decentemente con arreglo a un buen orden de construccion, colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal: pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podria cuando quisiere el Excmo. Sr. Alcalde Corregidor o Sr. Teniente de Alcalde del distrito mandar que reconociera e informe sobre el estado de la obra sin embargo que el dueño de ella debera dar aviso luego que este sentado el localo de la anterior para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enrasado el piso principal y tercero cuando se hallen coronadas las fachadas con el alero para que practicados conste por ellos cuanto el Excmo. Ayuntamiento tiene recuelto sobre el particular. En la construccion de andamios tanto interiores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsabilidad se contruyan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 31 de Diciembre de 1842.

Madrid 1.º de Enero de 1850.

Comision de Obras

Vuelva al Arquitecto p. q. manifestare si el disenyo presentado se halla en conformidad y con arreglo a las disposiciones y acuerdos vigentes.

Primeria

Marques

Marques

Comision

Comision

fil-Dejante

#

XX

Señal de la Comisión de Obras.

Interado del acuerdo de V.S.S. que antecede y hecho cargo nuevamente del diseño presentado, debe manifestar: que cuando estudié el informe primario omití involuntariamente la circunstancia, de que el sobabanco ó alero que se figura en el diseño no debiera cargar sobre la fachada, pues según la explicación que entonces me hizo el profesor que le suscribe no debe colocarse sobre aquella sino seis pies mas adentro del haz exterior de la misma pared y como la altura total incluso el alero no llegue á los cincuenta y ocho pies que por ordenanza puede tener la casa, es la razón porq. digo que debía admitirse el referido diseño. En virtud de lo cual y no encontrando razón alguna para variar de opinión, me ratifico en el mismo dictamen; salvo el de V.S.S. que con mayores luces que yo resolverán como siempre lo mas acertado. Madrid 2 de Marzo de 1850.

Juan José Sánchez Villanor

Unos. Sr.

La Comisión de Obras presenta á la deliberación de V.E. el exped.º instruido con motivo de la solicitud de D. Domingo Jaqueto pidiendo señalante de alineación y altura y á construir de nueva planta la Casa C.ª Ancha de Majaderitos (hoy de Barcelona) n.º 5.ª con accesorias á la de Epor y Mina n.º 22.ª proponiendo á V.E. de conformidad con el detalle de alineación y demás reglas consignadas por el Arquitecto del departamento, acuerde V.E. á su tenor autorizar la expresada obra, de lo q. se libere á los fines oportunos el correspond.º documento. Madrid 13 de Marzo de 1850.

Arquitectura Villanor Marguery
García J.º Marguery

Ma#

111
Madrid 15 de Marzo 1850.

En Ayuntamiento. Cons.
Contra Comision.

Marzo 18

Conforme con el acuerdo del Excmo. Ayun-
tam.^{to} Excmo.

Madrid 5 de Abril de 1850.

En Ayuntamiento. Cons.

Mediante la aprobacion del Sr. Jefe
Politico, en su comunicacion de 2 del
actual, vista en esta sesion, que se
halla unida al expediente de igual
clase de casa en Chamberi, espi-
rase la licencia.

D. Cipriano M.^a Clemencia L.

Certifico q. por D. Domingo Laguarda en
concepto de Admin. de la Casa C.^a de la de
Majaderito (hoy de Barcelona) n.^o 1.^o, con acc.
de las a. de Exproy. y Min. m.^a 207.^a, se
~~de. Dho. Exmo. Agut. en int.^a de 3 de dic.^a~~
del año ult.^o q. para proceder a la construc-
ción de nueva planta ~~se le dio permiso~~ se mar-
case la alineación y altura, ~~que había de ser~~
~~operarse~~ ~~disponer se practicara dho. acto.~~

Trasada la instancia a la Comisión de Obras,
lo fué esta al Sr. Vent.^o Alcalde del Distrito p.^o
q. en unión de uno de los tres Regidores de la
misma, del Abog.^o del Cuartel, y el del intere-
sado, se procediere al acto de la tiva de cuer-
das, de cuyo resultado se dió conocimiento por
Dho. Profesor en el sig.^{to} inf.^o.

Aquí.

Presentado el plano refaltado firmado
por D. Ant.^o de Herrera de la Calle, se dirigió
a inf.^o del citado Abog.^o, quien le devolvió con el

de la manera siguiente.

Aquí.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

de la manera siguiente.

a Comisión en su virtud ~~Trasada~~ el exped.
a la deliberación del Exmo. Agut.^o propo-
niendo de conformidad con el detalle de ali-
neación y demás reglas consignadas por
el Abog.^o, se le dióse autorización a la expe-
dición que se había
hecho el Profesor que
se menciona, no deba
otorgarse a aquella
sin ser por mandam.
to del Sr. Excmo.
de la misma parez.

Hecho presente a V. E. en sesión de 19.
del Marzo ult.^o, acordó conformarse con
lo prop.^o por la Comisión, cuyo acuerdo
obtuvo la aprobación del Exmo. Agut.^o
del Sr. Excmo. en 2.^a del actual de que se
enteró el Agut.^o en sesión del 5.^o acor-
dando se expidiese la licencia. Y es la
presente q. firmo: Madrid 2 de Abril
de 1850.

En daos.