



Ayuntamiento de Madrid

Archivo General

9-166-7

R

9-166-7

1883.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de *Obras.*

CLASE *Vía pública.*

Expediente promovido por Excmo. Sr.
Marqués de Lános, solicitando se proceda al
desmonte de la plaza proyectada delante del
Museo de Pinturas.

881

1878

Cédula de 1ª clase, N.º 522,
dada en Málaga en 21 de
Julio de 1882.

R. O. f.º 240 vto
83

N.º 2.507.296



R. U. f.º 1728

558



Excmo. Sr. Alcalde Constitucional

Para la Comisión de
Obras, previo informe
del Excmo. Sr. Teniente
de Alcalde del distrito
del Congreso y del Sr. Tu-
guero director de la vía
pública.

Don Manuel D. Larios, Marqués
de Larios, á V.E. atentamente expone:
Que en el nuevo barrio del Retiro posee dos
solares, uno situado en la calle de Marcon,
designado con el n.º 8 de la manzana J, con dos
fachadas á la plaza del Museo; y otro en la
calle de la Lealtad, señalado con el n.º 9 de la
manzana E, con una fachada tambien á la
misma plaza.

Junta

10 Octubre

Al Sr. Teniente
de Alcalde de la vía

pública para que
informe

Estos solares han sido ya desmonta-
dos en una profundidad de cinco y de tres me-
tros, respectivamente, hasta llegar á la rasau-
ra de las dos indicadas calles; y se está ter-
minando el vaciado de sótanos para proceder
inmediatamente á su edificación.

Pero es el caso que, tanto para la
construcción de las fincas, cuanto por la cons-
tante amenaza de derrumbamientos de
tierras de los terrenos que han quedado



Ayuntamiento de Madrid

en pie en lo que ha de ser plaza del Museo,
se hace indispensable que, por quien corres-
ponda, se proceda previamente al desmunte
de ese terreno hasta la rasante establecida;
verificado lo cual pedire la tira de cuerda y
demás formalidades necesarias para la
construccion que dejó indicada.

Con este objeto acudo á V.E.

Suplicándole se sirva ordenar la práctica in-
mediata de este servicio, cuya necesidad ten-
go demostrada y ha sido reconocida sobre el
terreno por el Sr. Alcalde del Distrito, por-
que sin el desmunte de las tierras que rodean
los solares se me hace imposible emperar
la construccion; y ésta detencion indefinida
me irrogaria muchos y trascendentales
perjuicios.

Es gracia que invoco á V.E. cuya
vida guarde Dios muchos años.

Madrid ocho de Octubre de mil
ochocientos ochenta y tres =

E. Marqués de Larra

Excmo Señor Teniente de Alcalde del
Distrito del Congreso.

Cumpliendo con el anterior decreto
de V.E., se ha examinado en esta Direccion fa-
cultativa, la adjunta instancia que eleva al
Excmo Sr Alcalde Presidente, el Sr Mar-
qués de Larios, solicitando se proceda al
desmante de la plaza que ha de existir de-
lante de la fachada N. del Museo de
Artilleria, asi como tambien al de la Ca-
lle de Mendez Nuñez, que da acceso á
la misma, con objeto de poder edificar en
dos solares que posee en aquel sitio, seña-
lados con el N.º 8 de la manzana J. y 9
de la manzana E. del plano de division

de dichos terrenos.

Tratado el oportuno reconocimiento de la localidad y consultados los antecedentes q.^{te} sobre el particular obran en esta oficina, resulta lo siguiente:

Que con arreglo al mencionado plano de division de aquellos terrenos, aprobado por R.O. expedida por el Ministerio de Hacienda en 14 de Julio de 1880, se procedió por el Ingeniero que suscribe, al estudio del oportuno proyecto de rasantes p.^{as} las Calles que han de abrirse en aquella zona, el cual se presentó á la Superioridad en 22 de Abril de 1882, siendo aprobado por el Excmo Ayuntamiento por su acuerdo de 1.^o de Mayo del mismo año, si bien determinando que se oyera sobre el particular al Excmo Sr Ministro de la Guerra y Excmo Sr Cardenal Arzobispo de Toledo, por lo que este trabajo pudiera afectar al Museo de Artillería Ayuntamiento de Madrid

2

ria y al Templo de S. Gerónimo.

Tanto el Ramo de Guerra como el Diocesano, hicieron algunas observaciones á dicho proyecto de rasantes, solicitándose por el primero en 26 de Junio de 1882, q.^º se concediera una faja de terreno por delante de la fachada N. del Museo de Artillería de 8 metros 70 centm.^º de anchura y la zona que por la de E. y O. hubiese de exceso, despues de dejar á las Vías que allí han de establecerse, un ancho de 15 metros igual al en que há de quedar la Calle que há de ir por la fachada N., debiendo destinarse, tanto la faja de 8'70 metros primeramente citada, cuanto los mencionados terrenos sobrantes, á la construccion de rampas con jardines á la inglesa, todo lo que se marca con líneas de puntos de carmin en el adjunto plano. Solicitaba igualmente el Ramo

de Guerra, que el acceso á la Plaza del Museo de Artilleria, desde la Calle de Alfonso 12, por la de Mendez Núñez, quedase horizontal, con objeto de facilitar la llegada al edificio y el transporte de los grandes pesos que hay que conducir con frecuencia á los talleres establecidos en el mismo. Tambien pedia una variacion en la linea trazada por la fachada S. de la que no nos hacemos cargo en este lugar, como igualmente de las reclamaciones presentadas por el Señor Arzobispo de Toledo, por no afectar al asunto de que se trata.

Pasado en 30 de Junio de 1882 la mencionada reclamacion del Ramo de Guerra á informe del Sr Arquitecto Municipal de la 4.^a Seccion, dicho Facultativo lo evacúa en 6 de Julio sig.^{te} manifestando, que no encuentra inconveniente en que se acceda á lo

solicitado, por lo que respecta á las fachadas N., E. y O., pudiendo quedar de un ancho de 15 metros las Calles que por ellas han de abrirse, no encontrando justificada la variación por lo que se refiere á la fachada S.

Respecto á la modificación de rasante, el Ingeniero que suscribe en informe fecha 18 de Julio de 1882, manifiesta la imposibilidad de acceder á ella.

Remitido este expediente con la reclamación presentada por el Arzobispado de Toledo á la Junta consultiva municipal, ésta emite un dictámen en 3 de Noviembre del 82 en el que después de estudiado el asunto con todo el detenimiento que su importancia requiere, termina manifestando que, á su entender, el Excmo Ayuntamiento puede conformarse con lo manifestado por el Arquitecto e Ingeniero respecto á las va-

riaciones solicitadas por el Ramo de Guerra para el Museo de Artilleria, desestimando las del Sr Cardenal Arzobispo de Toledo y que debe autorizar las construcciones en aquella barriada con arreglo al plano aprobado por el Ministerio de Hacienda por R. O., antes citada, de 14 de Julio de 1880 y al proyecto de rasantes sancionado por la Municipalidad en 1.º de Mayo de 1882, si bien con las salvedades que se juzguen convenientes por si el Ministerio de Hacienda introduyese algunas variaciones en dicho plano, pidiendo al propio tiempo que, por el Sr Arquitecto de aquel departamento ministerial de acuerdo con el Municipal correspondiente, se verifique el oportuno replanteo de dicho plano para evitar cualquier reclamacion ulterior contra el Ayuntamiento.

La co-

misión de obras, considerando procedentes estas observaciones, propuso á S. E. en 14 de Noviembre de aquel año, que antes de presentar á la definitiva aprobación del Excmo. Ayuntamiento el expediente referente á este asunto, se oficiara al Excmo. Sr. Ministro de Hacienda para que, por el Arquitecto del mismo se procediera á la rectificación y acotamiento de los ejes de aquellas calles, encontrándose hoy día este asunto en el mismo estado, y sin resolver, por lo tanto, en definitiva, sobre el trazado horizontal y vertical de las calles, ni respecto á si se concede ó no al Ramo de Guerra, la faja de terreno pedida para dedicarlo á rampas con jardines á la inglesa junto á las fachadas N., E. y O. del Museo de Artillería.

En esta situación y para que la Superioridad pueda conocer la importancia de

la obra, cuya ejecución solicita el Sr. Mar-
quis de Larios y con efecto es de absoluta
necesidad si los Propietarios han de poder
edificar en los solares allí adquiridos, se ha
formado por esta Direccion facultativa el
presupuesto que, adjunto y por duplicado,
tengo el honor de elevar á manos de V.I. im-
portante 33.824'00 pesetas, en el que se com-
prenden las obras de explanacion de las calles
que rodean las fachadas N., E. y O. del Museo
de Artilleria, calculándolas con un ancho solo
de 15 metros, por si se acuerda destinar la
zona restante á rampas con jardines, segun
tiene solicitado el Ramo de Guerra, y las de
las entradas á dicha plaza por la Calle de
Mendez Nuñez, desde las de Marcon y Alfon-
so 12, como igualmente el acceso por la de
Moreto, desde la de la Lealtad, cuyas super-
ficies se marcan con aguada amarilla en el

adjunto plano, habiéndonos atendido en cuanto á rasantes á las propuestas por esta Oficina que fueron aprobadas por el Excmo Ayuntamiento en 1.º de Mayo de 1882.

Es igualmente adjunto, los oportunos pliegos de condiciones facultativas y económicas por que se ha de ejecutar esta obra, si la Superioridad creé conveniente acordar su realizacion por medio de una contrata en pública subasta.

Es cuanto, el Ingeniero que suscribe, tiene el honor de informar á V.E. en cumplimiento de su mandato.

Madrid 25 de Octubre de 1883.

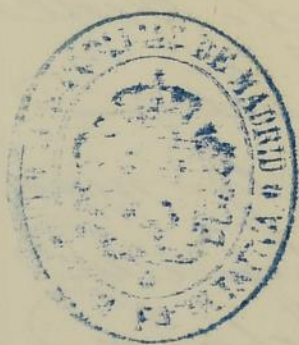
El Ingeniero Jefe,

Niques de Cervantes

Don. For.

He he' enterado de la precedente

Ayuntamiento de Madrid



instancia del Sr. Marques de Saurin y
de los documentos que constituyen este ex-
pediente; en vista de lo cual creo desde
luego, con los antecedentes del asunto, que
nada mas atendible me ha parecido que
acceder á lo solicitado por el propietario
y propuesto por el Sr. Ingeniero Director
de la via pública, con lo cual se prestará
un gran servicio á los intereses generales
del Estuario y á los particulares del
vecindario, evitando las quejas y rela-
ciones que han motivado este expediente.

Un solo particular me parece á
llamar la atencion de V. E., referente á
la tarazon de dos peetas, que se anque
al metro cubico de demonte: existe en
aquellas inmediaciones un Vestidero, ad-
yacente á la calle de Alfonso XII, desde
la esquina ó tapia del Botánico en
direccion al puerro de Trocha, á todo
lo largo de la citada calle; y teniendo
en cuenta esta proximidad de Verte-
dero y la circunstancia de haberse
hallado demonte particulares algo mas
baratos, parece á susceptible aquella
tarazon de una prudente rebaja
que redundará indudablemente
en beneficio del Estuario. V. E. no ob-
stante reuolera como siempre lo
que conviene mas á suertes
Madrid

Acta 1.^o

28 de Octubre de 1883

El Excmo. Sr.

José Misaura





Ayuntamiento de Madrid



Obras municipales

Vías públicas

— Desmontes —

Pliego de condiciones facultativas

*bajo las que ha de contratarse en pública su-
basta la ejecución de las obras de desmon-
te de la calle que va por la fachada N.
del Museo de Artillería con las entradas
de la calle de Mendez Núñez y Moreto.*

Año 1883



Excmo. Ayuntamiento de Madrid

Comandante

Don Juan de los Rios



Desmontes

Pliego de condiciones facultativas

bajo las que ha de contratarse en pública subasta la ejecución de las obras de desmonte de la calle que va por la fachada N. del Museo de Artillería con las entradas de la calle de Mendez Pinar y Moreto.

Artículo 1.º

Objeto de la
Contrata

Es objeto de esta contrata la excavación, carga transporte a vertedero y descarga de las tierras que produzca el desmonte necesario para explanar con arreglo a las rasantes que se fijen la calle que va por la fachada N. del Museo de Artillería con las entradas de la calle de Mendez Pinar y Moreto.

Artículo 2.º

Entidad de la
obra

El volumen de desmonte que

se calcula ser necesario ejecutar expre-
simamente de diez y seis mil
novecientos metros cúbicos pero so-
lo se abonará al Contratista la
cantidad de obra que realmente eje-
cute, sea mas o menor de la pre-
suntada.

Artículo 3º

Plazo para
empesar y
terminar
las obras.

El Contratista dará prin-
cipio a las obras dentro de los diez
dias siguientes al del otorgamiento
de la correspondiente escritura de
contrato y deberá terminarla en
el plazo de cuatro meses a contar de
la misma fecha.

Artículo 4º

Abultas que pue-
den imponerse
al Contratista
por retraso en
los trabajos

Si el Contratista no viene prin-
cipio a las obras o no las termina
en los plazos marcados en el artículo
anterior el Excmo Sr. Alcalde Presiden-
te a propuesta de la Direccion fa-
cultativa del ramo podrá imponer-
le una multa de veinticinco pe-

setas por cada día de retraso.

Si transcurrieran quince días en el mismo estado, esta multa se duplicará por espacio de otros quince.

Pasado un mes sin dar principio á las obras ó no habiéndolas terminado en el tiempo concedido para ello el Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir la contrata con pérdida de la fianza que tenga prestada el Contratista como garantía del cumplimiento de este servicio.

Artículo 5º

Moto de hacer
efectivas las

multas que ponesen al Contratista con arreglo á

de impongan

al Contratista

Las multas que pudiesen ser

hechas efectivas de la fianza

prestada por el mismo como

garantía del cumplimiento de

este contrato, y caso preciso de sus

bienes en la forma que se establece

en el artº 32 del Real Decreto de 16

de Censo de 1883 sobre contrataciones
de servicios provinciales y munici-
pales.

Artículo 6.º

Deposición
de la
fiansa

El Contratista deberá de
completar la fianza siempre que
se extraiga una parte de ella pa-
ra hacer efectivas las multas que
se le hayan impuesto.

Si a los diez días de ha-
ber sido requerido para que complete
la fianza no lo hubiere hecho se
declarará rescindido el contrato con los
efectos del art.º 23 del citado Real
Decreto de 14 de Censo de 1883.

Artículo 7.º

Inspección de
las obras.

La inspección y vigilancia
de las obras corresponde a la Dirección
facultativa de las vías públicas mu-
nicipales de esta Capital, por cuyo
centro se dictarán todas las órdenes
necesarias para la buena mar-
cha de los trabajos.

Artículo 8º

Replanteo de
las obras.

Antes de dar principio a las obras se hará el replanteo de las mismas sobre el terreno por la Dirección facultativa de las vías públicas formándose el perfil longitudinal y los transversales que se juzguen necesarios, en cuyos documentos deberá estampar su conformidad el Contratista o representante debidamente autorizado, sujetándose en la marcha de los trabajos a estos datos y a las demás instrucciones que sobre el particular le diera la citada Dirección.

Artículo 9º

Modo de ejecución del desmonte.

El Contratista ejecutará el desmonte en la forma y manera que crea mas conveniente a sus intereses, observándose las reglas que el arte y la experiencia aconsejen para estos casos.

Artículo 10

Puntos a don

de deben conde-

cirse los produ-

tos de los des-

montes.

Todas las tierras que pro-

Durca el demonte deberán continuarse

a los vertederos públicos o a los particula-

res que el Contratista pueda proporcionar-

narle de su cuenta.

Artículo 11

Representación

del Contratista

y obligación de

tener un fa-

cultativo al

frente de los

trabajos.

El Contratista estará siempre

en las obras o tendrá en ellas un represen-

tante para recibir y cumplir cuantas

órdenes se le comunicaren por los encarga-

dos de la inspección.

Deberá nombrar además de su

cuenta un facultativo legalmente au-

torizado que responda de cualquier ac-

cidente o desgracia que ocurra en los

trabajos, por mala dirección o falta de

precaución en los mismos.

Artículo 12

Medición de

las obras

El volumen de demonte

efectuado se medirá directamente sobre

el terreno reduciéndolo a figuras geo-

métricas regulares y aplicando las

formulas respectivas con arreglo a los
datos tomados al hacer el replanteo
de las obras y a los que se juzguen
necesario consignar durante el curso
de los trabajos

Artículo 13

Precio tipo

Por cada metro cúbico se des-
monte que resulte ejecutado por el
Contratista incluyendo la escava-
ción, carga, el transporte a vertedero
y la recarga se le abonará al
mismo la cantidad de dos pe-
setas deduciendo la baja o mejora
de subasta si la hubiere.

Artículo 14

Valoración
mensual

Al fin de cada mes se
hará por la dirección facultativa
del ramo la medición sobre el terre-
no de la obra ejecutada por el Contra-
tista en la forma que determina
el art. 12 de este pliego a cuya ope-
ración asistirá el referido Contratista.
La persona competentemente

autorizadas por el mismo; y aplican-
do el precio que señala el artículo
anterior reformará la relacion va-
lorada de los trabajos a la que presta-
ra en conformidad el ya referido
Contratista.

Artículo 15

Certificaciones
manuales.

El importe de las obras
ejecutadas por el Contratista se acredi-
tara por medio de certificaciones man-
uales que expedira el Ingeniero
Director facultativo del Ramo de
vias publicas a la que acompa-
nara la relacion valorada de que
habla el art.º anterior.

Artículo 16

Recepcion de
las obras

Terminadas que sean las
obras se hara por la Direccion facul-
tativa del Ramo la oportuna
recepcion de las mismas, siempre
que de su reconocimiento resulte
estar hechas con arreglo a estas
condiciones practicandose la me-

división y liquidación de los trabajos
y espiviendo al Contratista la oportu-
nidad certificación de la cantidad
que resulte a su favor.

Artículo 17

Baja o mejora
en el remate.

La baja o mejora que se
haga en el acto del remate se refe-
rirá al precio tipo de los puentes
que se marca en el artº 13 de este
pliego.

Por lo tanto en las propo-
siciones que se presenten en el acto
de la subasta que deberán estar
redactadas con arreglo al modelo
que se acompaña al pliego de con-
diciones económicas-administrativas
deberá decir en la parte de dicho modelo
destinada a hacer la proposición lo
siguiente a la letra, si no se hi-
ciese baja "por el precio tipo" y
si se hiciese "con la baja de tan-
to por ciento (en letra), en el precio
tipo" declarándose en el acto todas

proposición que no este revocada
en esta forma

Artículo 18

Obligaciones
del Contratista

Es de cuenta del Contratista la colocación de los vallos de refen-
sa, luces de aviso y cuantas precau-
ciones sean necesario tomar para
la seguridad del público, debiendo
cumplir además con todas las pre-
scripciones que sobre el particular
determinan las ordenanzas de
Policia Urbana y bandos vigentes

Artículo 19

Obligaciones
de los emplea-
dos del Contrata

Los empleados, depen-
dientes y operarios del Contratista
para con la Administración
guardarán el respeto y consideracio-
nes debidas al Ingeniero Director
del Ramo y demás funcionarios del
municipal atendiendo y cumplien-
do cuantas observaciones relativas
al servicio les hicieren.

El Ingeniero Director del
Ramo podrá elegir al Contratista

ta que se desquida de los trabajos a
aquellos de sus dependientes u ope-
rarios que cometan faltas de subor-
dinacion y respeto o promuevan
riñas, escándalos o altercados en
las obras.

Artículo 20

Condiciones
económico-administrativas

Sin perjuicio de cuantas
quedan estipuladas en estas condicio-
nes regirán también las econó-
mico-administrativas que se dic-
ten para este contrato.

Artículo 21.

Condiciones
generales de
obras públicas

Y igualmente regirán
en esta Contrata las condicio-
nes generales de obras públi-
cas aprobadas por Real decreto
de 10 de Julio de 1861 en cuanto
no se opongan a las presentes
según previene la ley general
de obras públicas de 13 de Abril
de 1847.

Ala -



Madrid 25 de Octubre 1883

Al Sr. D.º Cefe

Miguel de Cervantes



CONDICIONES ECONÓMICO-ADMINISTRATIVAS PARA LA SUBASTA EN PÚBLICA LICITACION Y POR PLIEGOS CERRADOS DE

1.^a La subasta se verificará el día de de 188 á las de la en la sala de remates del Excmo. Ayuntamiento y ante el Excmo. Sr. Alcalde Presidente ó del Teniente que al efecto delegue, asistiendo tambien al acto el Sr. Regidor que designe y uno de los Notarios de S. E.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta, se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Ayuntamiento, de á todos los dias no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a Se dará principio al acto el dia y á la hora señalada, por la lectura del anuncio y pliegos de condiciones que sirvan de base para la subasta.

4.^a Terminada la lectura, y durante el espacio de media hora, en cuyo plazo único podrán los concurrentes pedir las explicaciones que estimen necesarias sobre las condiciones de la subasta, se entregarán al Sr. Presidente las proposiciones en pliegos cerrados que rubricarán en el acto los interesados. Dichos pliegos deberán contener la proposicion ajustada al modelo, el resguardo que acredite la constitucion de la fianza provisional y la cédula personal del licitador. Cuando uno de estos presente más de un pliego, bastará que en cualquiera de los que presente acompañe estos dos últimos documentos. Los referidos pliegos serán numerados por el Sr. Presidente por el orden de presentacion; y una vez entregados no podrán retirarse por ningun motivo.

5.^a La fianza provisional que menciona la condicion anterior, consistente en el 5 por 100 del total de esta subasta, importante mil seiscientos noventa pesetas, se constituirá en metálico ó en efectos públicos, bien en la Tesorería Municipal ó bien en la Caja general de Depósitos; pero cuando aquella se constituya en los segundos, se verificará con sujecion al precio que estos tuvieron en la plaza el dia anterior al del remate, segun la cotizacion oficial.

6.^a El tipo para esta subasta es el de *dos pesetas por cada metro cúbico de tierra que resulte desmontado incluyendo la carga, el transporte á vertedero y la descarga, segun previene el artículo 13 del pliego de condiciones facultativas.*

y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligacion figura consignada en *la seccion 11.^a capitulo 6.^o artículo 8.^o del presupuesto de gastos del presente año económico.*

7.^a Cinco minutos antes de espirar la media hora marcada en la condicion 4.^a, el Sr. Presidente hará anunciar que falta solo dicho tiempo para terminar el plazo de admision; corrido que sea este, lo declarará terminado y procederá á la apertura, por el orden de presentacion de los pliegos entregados, y las proposiciones que contengan serán leídas en alta voz, desechando en el acto las que no vengan acompañadas del resguardo de depósito y de la cédula personal del licitador, las que *escedan del tipo establecido* y las que no se ajusten al modelo inserto á continuacion, siempre que las diferencias puedan producir, á su juicio, duda racional sobre la persona del licitador, sobre el precio ó sobre el compromiso que contraiga. En el caso de existir dicha duda, la proposicion será desechada aun cuando el licitador manifieste su conformidad en que se entienda redactada con extricta sujecion al modelo.

8.^a Despues de la lectura de todas las proposiciones presentadas, el Sr. Presidente adjudicará provisionalmente el remate al autor de la más ventajosa entre las admitidas, devolviendo á los licitadores que estén conformes con que queden desechadas sus proposiciones, los resguardos y cédulas de vecindad que las acompañaban, con cuyo recibo se entiende que renuncian á todo derecho á la adjudicacion definitiva del remate.

9.^a En el caso de resultar dos ó más proposiciones iguales á la más beneficiosa para los fondos municipales, se abrirá licitacion entre sus autores, por pujas á la llana, durante un plazo de diez minutos, pasado el cual, previo apercibimiento por tres veces, se adjudicará provisionalmente el remate al que hubiere mejorado la suya en favor de esta Villa, y sino hubiere mejora ó resultasen varias en los mismos términos, la citada adjudicacion se hará á favor de aquel cuyo pliego tenga el número de orden más inferior.

10.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la trasferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el artículo 24 del Real Decreto de 4 de Enero de 1883.

11.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el dia y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos ó en la Depositaria de esta Villa *tres mil trescientas ochenta* pesetas en metálico ó en efectos públicos al tipo que tuvieron en la cotizacion oficial el dia precedente. Si el rematante no prestase la fianza definitiva, no concurriese á otorgar la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello, aun despues de trascurrida la próroga que al efecto se le conceda, caso de que exista causa justificada para otorgarla, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del artículo 23 del Real Decreto de 4 de Enero de 1883 que reglamenta y modifica el de 27 de Febrero de 1852 sobre contratacion de servicios públicos.

12.^a El rematante podrá retirar el exceso que resulte ó habrá de reponer la diferencia, siempre que el precio de los efectos depositados sufra durante el contrato un aumento ó disminucion que exceda del 3 por 100 respecto al del dia en que se haya constituido la fianza. Tambien queda obligado á completar el importe de la misma, siempre que para hacer efectivas las responsabilidades en que incurra, se extraiga una parte de ella. Si debiendo reponer en cualquiera de ambos casos, no lo hiciese dentro de los diez dias siguientes al en que sea requerido para ello, el Ayuntamiento podrá dar por rescindido el contrato con los efectos del ya citado artículo 23 del Real Decreto de 4 de Enero de 1883.

13.^a La fianza será devuelta al contratista previa certificacion del *Ingeniero Director del Ramo de Vías publicas.*

~~_____~~
haber cumplido el rematante con todas las condiciones estipuladas en la escritura de contrato. en que conste

14.^a El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el artículo 29 del Real Decreto de 4 de

Enero de 1883, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duracion del mismo, por faltas del rematante ó por mera conveniencia de la Corporacion.

15.^a El contratista no podrá pedir aumento ó disminucion del precio en que hubiese quedado la subasta, ó rescision del contrato, sea cualquiera la causa que alegue, porque este tendrá lugar á riesgo y ventura.

16.^a El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio.

17.^a El remate obliga al contratista y al Excmo. Ayuntamiento desde la definitiva aprobacion del mismo.

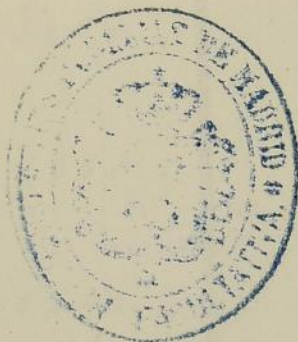
18.^a El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que pueda originar la subasta, así como el importe de la insercion de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe.

19.^a Para poder tomar parte en la subasta es requisito indispensable que los resguardos bien procedan de la Tesorería municipal, bien de la Caja general de Depósitos, vayan acompañados del sello correspondiente que justifique haber satisfecho en la Tesorería Municipal 3 pesetas en las fianzas ó depósitos previos, ^{o mande no exceder de mil pesetas y deposite esta cantidad en adelante, un sello de cinco pesetas} por cada 250 pesetas ó fraccion de esta suma.

Madrid 25 de Octubre de 1883.

El Ingeniero Jefe.

Miguel de Cervantes



MODELO DE PROPOSICION.

D.

que vive

enterado de las condiciones para la subasta en pública licita-

cion de las obras de desmonte de la Calle que vá para la fachada Norte del Museo de Artilleria con las entradas de las Calles de Mendez Huarez y Moreto

anunciada en el Boletin oficial de la provincia y Gaceta de esta capital del dia de
de conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo con extricta su-
jecion á ellas. (Aquí la proposicion refiriéndose á tipo con la cantidad en letra).

Madrid de

de 188

(Firma del proponente.)

Avuntamiento de Madrid

OBRAS MUNICIPALES.

VÍAS PÚBLICAS.

Calle paralela a la fachada Norte del Museo de Artillería con las entradas a la misma por las de Mendez Nuñez y Morelo.

PRESUPUESTO con cargo al crédito de desmontes Sección 11.ª Capítulo 6.ª artículo 8.º para la ejecución de las obras de explanación de las calles arriba expresadas.

UNIDADES DE OBRA.	CLASE DE OBRA Ó MATERIAL.	PRECIO.		IMPORTES.	
		Pesetas.	Cénts.	Pesetas.	Cénts.
	<u>Calle de Mendez Nuñez</u>				
1.725	Metros cúbicos de escavacion, carga, transporte a vertedero y descarga, de las tierras que produzcan el desmonte de dicha calle en su trozo A.B. del plano adjunto a	2		3.450	
	<u>Calle de la fachada Oeste</u>				
4.275	id id de id id del trozo C.D. del is a	2		8.550	
	<u>Calle de la fachada Norte</u>				
6.240	id id de id id del trozo E.F. del is a	2		12.480	
	<u>Calle de la fachada Este</u>				
2.512	id id de id id del trozo G.H. del is a	2		5.024	
	<u>Calle de Morelo</u>				
2160	id id de id id del trozo I.K. del is a	2		4.320	
	<u>Total</u>			33.824	

Importa este presupuesto las figuradas treinta y tres mil ochocientas veinticuatro pesetas.

Madrid 25 de Octubre de 1883.

El Agudante

[Signature]

Conforme

El Ingeniero Jefe

[Signature]



Mr. Ingeniero Director de las vías
públicas.

Monte 29/83.

Conformándose el C. Sr. A. Prieto;
con lo propuesto por el Sr. J. de Hualde
del Sr. del Congreso en su comunica-
ción de 21 del actual, se ha resuelto
ordenar se suspendan los documentos
que se están vendiendo en la calle de
Hendy Nueve.

Lo que por disposición del C.
se comunica a V. a los efectos
oportunos.

Dios H.

Igual al Sr. J. de H. al Sr. del
Congreso (con las variaciones convenientes)

Progr 20

18 de Mayo de 1808

Excmo. Sr. D. Juan

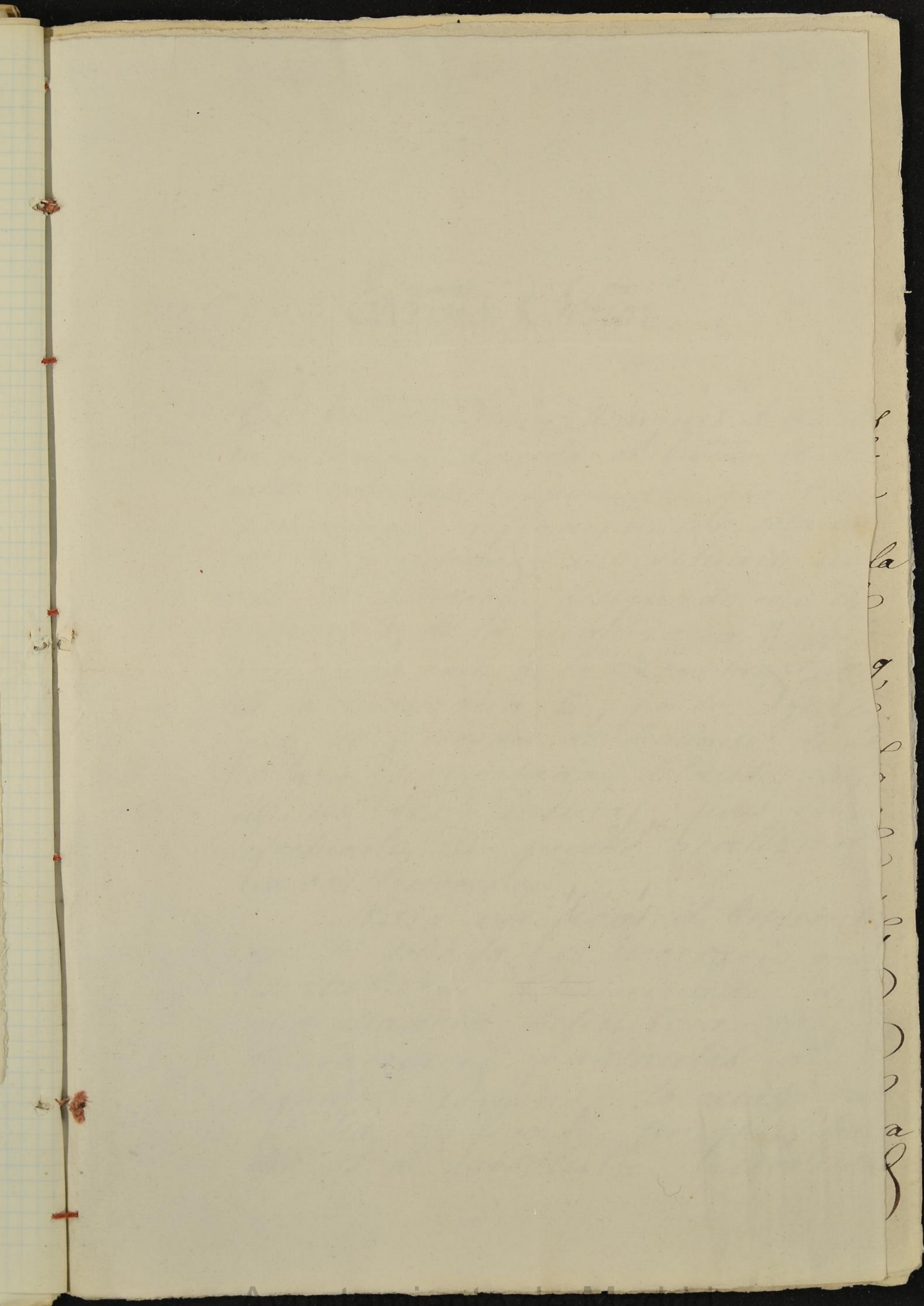
Don Juan de Dios, conde de...

Don Juan de Dios, conde de...

Don Juan de Dios

Don Juan de Dios, conde de...

Don Juan de Dios



Ex^{mo}. Señor.

El Ex^{mo}. Señor Marqués de Larios
en instancia dirigida al Ex^{mo}. Sr. Al-
calde Presidente, P^{ro}ponia que tiene
proyectado edificar, en los solares
de su propiedad, uno situado en la
calle de Marconi, designado con el
número 3, de la manzana J., y
otro, en la calle de la Lealtad, n.º 9,
de la manzana E., por lo que
pide se proceda al demonte de la
Plaza proyectada, delante del
Museo de Pinturas, pues sin
efectuarlo, no puede realizar
la construcción.

Para verificar el demonte,
que se solicita, es necesario, que
se hubieran determinado de
una manera definitiva la
alineaciones y rasantes de
aquellos terrenos, lo cual no
se ha verificado, por que, para
ello, es de absoluta necesidad

se proceda previamente, á la verificación y acotamiento de los sejes de aquellas calles, cuya operación, deberá efectuarse, por el Arquitecto de Hacienda, en unión del municipal de la 'sección, y del Ingeniero de las Vías públicas.

En 30 de Julio, y 22 de Noviembre de 1881, se encareció al Excmo. Sr. Ministro de Hacienda, por conducto del Excmo. Sr. Gobernador civil de la provincia, la precisión de verificar esta operación, y no habiéndose obtenido respuesta oficial alguna en 17 de Noviembre del año último, el Excmo. Sr. Alcalde, se dirigió al expresado Sr. Ministro, encareciéndole la urgencia del servicio, y haciéndole presente, que la Municipalidad, no podía ser responsable, en ningún tiempo, de los perjuicios que se sigan á los propietarios de aquellos solares, por no haberles fijado las líneas á que deberán sujetar, las

factuadas de las construcciones que
proyectans.

Y como por no haberse re-
suelto, este asunto, continuando
las quejas de los propietarios,
la Comisión, tiene la honra de proponer á V. E.
acuerde; que se oficie, nueva-
mente al Señor Ministro de
Hacienda, para que se ejecute
el servicio reclamado, declinan-
do esta Municipalidad la res-
ponsabilidad, por la demora,
en la resolución de este par-
ticular.)

V. E. no obstante, acor-
dará, como siempre, lo mas
oportuno.

Ma-

Madrid 2 de Noviembre de
1883.

Señorito Ruiz
Garcia. J. Olmedo
M. de la Haza
Manuel Proyo
Manuel Monasterio
Fernando de la Torre
Madrid 12 de Nov. de 1883
Iniciant
Como propone la Comision
J. M. de la Torre

En 16. Nov. 1883. se reprodujo al Sr.
Ministro de H. de la Com. - que se le comunicó
en 17 de Nov. de 1882, cuya comunicacion
existe en el exp.º gral de alcances f.º 3.º 79

2/
R. E. de A. de 12 de 1883
R. D. de 12 de 1883
L. de 20 de 1883
V. E. de 12 de 1883



Conforme con lo pro-
puesto por el Sr. Ge-
niente de Alcalde del
distrito, señáuse las
órdenes oportunas.

P. L. del Sr. Alcalde,

El 1.º Geniente,

Manuel Mora

Almo. Sr.

La cuenmtanra
de haber ocurrido
en quya a mi
autoridad el aynde
reminto del Sr.
Manuel de Lami,
con motivo de
deymendiminto de
tercio que se ven
fuera del ortanra
de la calle de
Alonso Hernandez,
cayendo en el de-
rente y vacuado
que se está pua
tiendo en la pua-
jidad de dicho

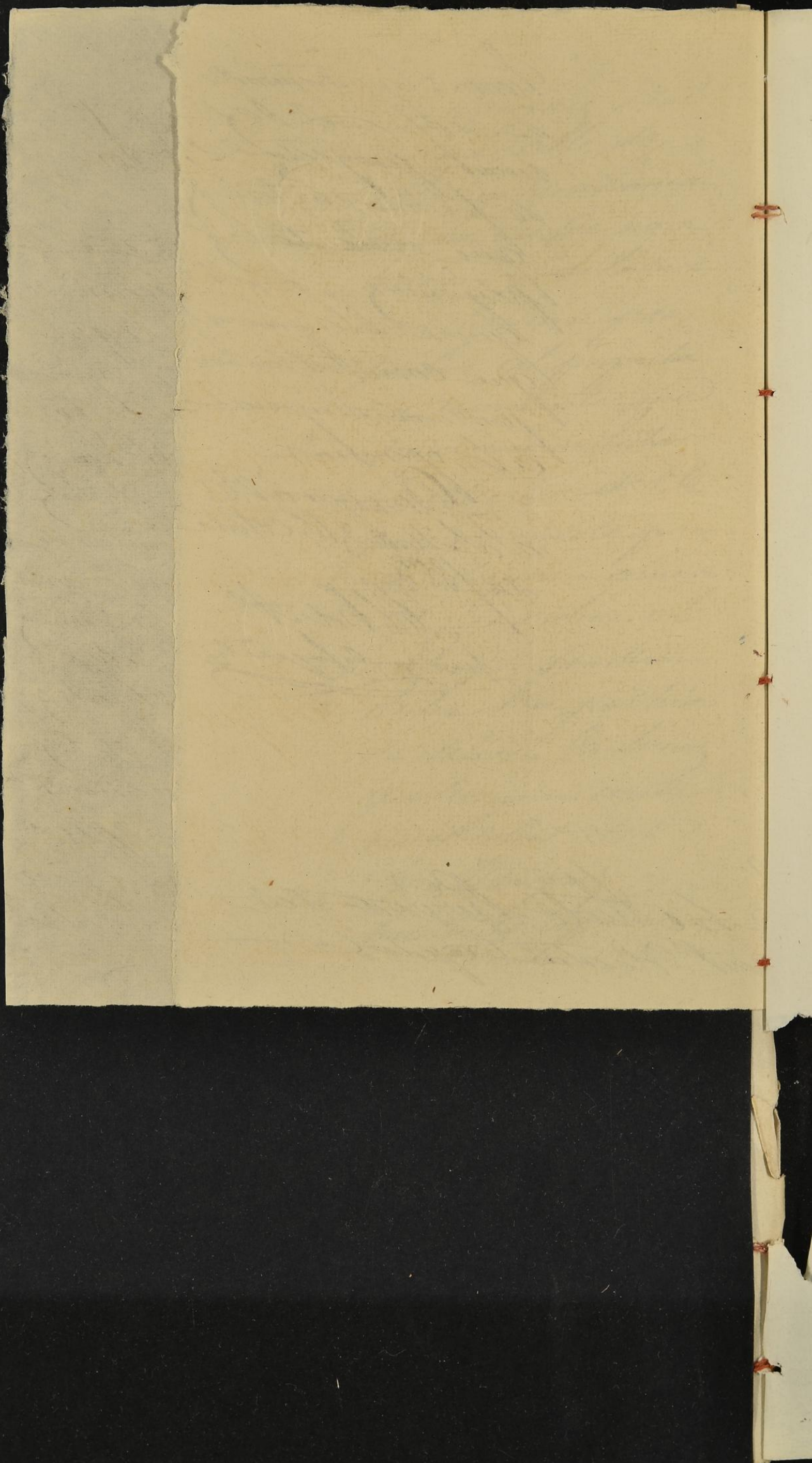
Fr. Estanquero sito
en la calle de
Alarcon, mediana
con la corte nom-
brada y delo-
de originan por
fuerza al propietario
no remuente que
puede á molestar
la atencion de la
propiedad para
en seguirse cuando
que se ordene al
Director facultado
de la via publica
se retiren las tierras
que tengan aridez
en el solar de
Fr. Estanquero, y
hasta que se ponga

Como Ayuntamiento
de Madrid el des-
morte proyectado
se forme un teatro
que evite tales
perjuicios y cual
quiera diligencia
que con tal motivo
pudiera originarse
en los operarios.

Díase a V. E.
en la ciudad de Madrid 16 Octubre
de 1883

El Obediente
y sumiso servidor
Juan de los Angeles

Señor Alcaide de Madrid
cual Sr. de esta Capital



A. G. G. Director de la vía pública.

MP 13/83.

El Excmo. Sr. Teniente de Alcalde
del Distrito del Congreso, en oficio de
16 del actual, dice al C. Sr. A. Presi-
dente, lo siguiente:

(Aqui)

Interado el C. Sr. Alcalde, ha di-
puesto de oficio a V. como lo verifiqué,
para que se retiren las tierras y se lleve
a efecto la formación del talud, como
se indica en la preinserta comunicación.

Dios B.º

Salvo

Mr. J. J. ...

1892/93

Mr. J. J. ...
...
...

(Copy)

...
...
...

1892/93

R. R. del 10 de 9 de 10



R. R. del 10 de 9 de 10

Como. For.



La tuve el honor
de recibir a V. E. ex-
poniéndole a vir-
tud de quejas de los
hijos de San Juan, dueños
del Retiro, y
que recurrieron también
en instancia elevada
a V. E., la consiguiente
de ejecutar ciertos
trabajos de demarcación
en la calle de San Juan
Número para evitar
el desordenamiento de
tierras que caían
en los solares de
aquellos señores.

Conforme con el Sr.
Teniente Alcalde; di-
rigiase las comuni-
caciones oportunas,
P. I. del Sr. Alcalde
El 1º Teniente,
Martín M.

originandos el
specimen que es
conveniente.

Con este motivo
me he enterado de
los trabajos que se
estaban practicando,
que segun datos
importantes por otros
mil pecetas y como
el presupuesto no consta
mas que de treinta
mil pecetas, es una
pequeña parte lo
hecho, y esto se hace
importantia y por
conviene en quitar
las tierras de un lado
para otro, se ordena
de la suspension
de dichos trabajos
provisionalmente y

hanta que se acuerda
enterarse del asunto
y acordar como sien
pre lo que conuen
mas acertado y con
veniente a los intereses
Municipales.

Dió que al Comd
Mauro 21 de Nov 1883
El Sr. D. Francisco
Jose Miranda

Ex. Sr. Alcalde Presidente del
Ayuntamiento de esta Capital.

