

4-74-84.

Ayunt.<sup>o</sup> Cont.<sup>o</sup> de Madrid.

1881.

Policia Urbana.

Casas

D. Lorenzo Herrera, tre. edificacion  
C.<sup>o</sup> del Meron de Saredes n.<sup>o</sup> 13.





no. 9.

no. 95. To

Los nº 33



Exmo. Señor

D.º Lorenzo Herrera, Vecino de esta Corte, dueño de la casa nº 7, número de la manzana 13 de la calle del Alcaide del 1851.

Por acuerdo qual. Sen de Breves, a' V.E. expone: Que continuando a' su in del Exmo. Ayuntamiento.

Para a' la Comisión de Obras.

terceros el demolir p.º construir de nueva planta la citada casa, y no pudiendo la verificación sin q' antes V.E. ha ga determinada el q' por una comisión de la Sena asociada del Arquitecto del Cuartel de la Marina, que se deberá guardar en la nueva construcción.

A. V. E. Suplico, que en merito de lo q' de la dicha Sena, se efectue el acto de la tira de medidas, cuya gracia no pueda merecer de la recta justificación de V.E. Dico que a' V.E. en Madrid 9 de Mayo de 1851.

Madrid 9 de Mayo de 1851.  
Comisión de Obras.

Exmo. Señor.  
Lorenzo Herrera

Para al Sr. Ten.º Alcaide del Distrito nº 1.º q' en unión del Sr. Regidor Vocal de la misma, Alcaide de la Salud, del Arquitecto del Cuartel, y el del interesado, se proceda al acto de la tira de cuerdas de cuyo resultado se informe por dho. Pro- jector.

El Sr. Corregidor

Puena

XX



Madrid 13 de Mayo de 1851.

Señalada por el acto de la tirada que se ha  
hecho diez y seis de los Corrientes y hora a las once  
de su mañana, entre los interesados, y presen-  
te los correspondientes oficiales.

El 14 de A.

Comen

XX

Très de la Comisión de Obras.

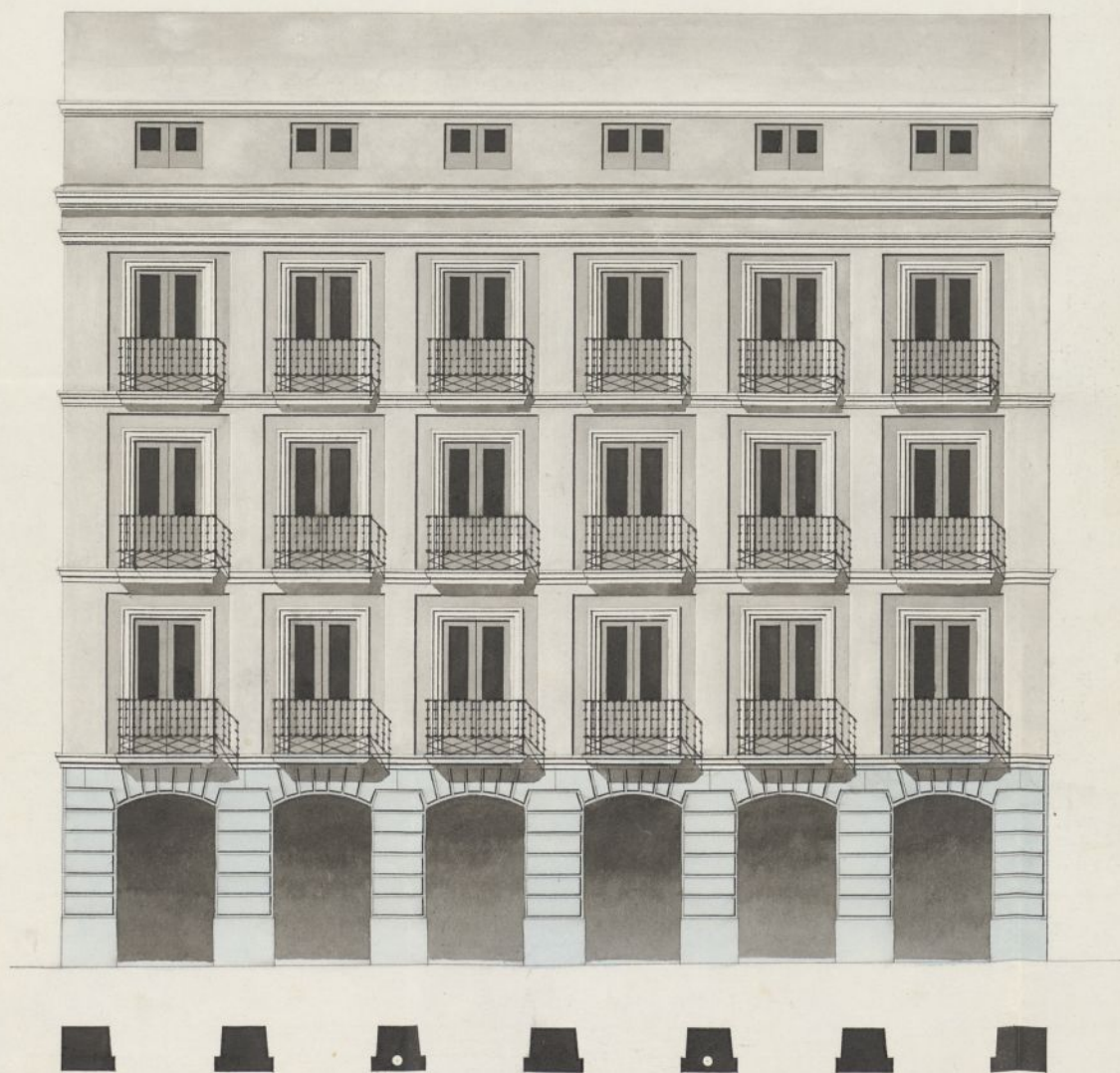
En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. S. he marcado sobre el terri-  
no, la alineación que corresponde a la casa n.º 4 Calle del Meson de Paredes,  
con arreglo a la general aprobada para esta, resultando de las opera-  
ciones hechas a dicho fin: que la fachada debe establecerse sobre la línea  
recta tirada de la medianería de la casa n.º 2 al punto que marca veinte  
y un pies de ancho de calle en la embocadura por la Plaz.ª del Progreso  
tomados desde la esquina de la casa n.º 2; y en este caso se remite por la  
medianería del n.º 8. Dos pies y quince diez y seis abos y por la del  
n.º 2 dos y cuarto pies, dejando a favor del tránsito público en los se-  
tenta pies y tres octavos que tiene de longitud la fachada ciento ochenta  
y cuatro pies cuadrados y cuarenta y siete treinta y cuatro abos  
de pie, que al precio de once reales por valen la cantidad de dos  
mil treinta y dos reales y tres maravedises, la misma que deberá  
abonar el Excmo. Ayunt.º al dueño de la finca.

En cuanto a la altura no deberá exceder la de la nueva finca de 58  
pies de elevación total inclusa el alero, ni ser menor de 30, ni siendo  
tampoco menor la del pie bajo de 14 pies, tomando ambas dimensiones  
en el centro de la fachada. Es cuanto puedo manifestar a V. S. S. so-  
bre el particular. Madrid 17 de Mayo de 1851.

Juan José Sánchez Vascador



*Plano de la fachada de la casa numero 7 nueva de la calle del Meson de Panader perteneciente -  
al Sr. D. Lorenzo Novena.*



*Escala de - 40 30 20 10 5 0 pies castellanos.*

*Madrid 20 de Mayo de 1855.*

*Lorenzo Novena*





Boje 9.



Exmo. Señor.

Don Lorenzo Herrero, vecino de esta Cor-  
te, a' V. E. con el respeto debido hace presente:  
Que con la debida autorizacion está derriban-  
do una casa de su propiedad p.<sup>a</sup> construir  
de nueva planta, en la calle del Meson de  
Paredes n.<sup>o</sup> 7, manzana B.; la cual desea  
unir a' la señalada con el n.<sup>o</sup> 7, de otra ca-  
lle y manzana, q.<sup>a</sup> concluyó de hacer en el año  
ppdo. y bajo la misma direccion, y fachada,  
y que al efecto acompaña; mas como p.<sup>a</sup> ello sea  
indispensable su superior permiso ~~de~~

A. V. E. suplico se digne concederle a' quella  
con la brevedad posible, y bajo los infor-  
mes que juzgue oportuno. Madrid 27, de  
Mayo de 1851.

Exmo. Señor.

Madrid 27. de Mayo de 1851.

Comision de Obras

Pase con el plano q.<sup>a</sup> acompaña  
a' inf.<sup>te</sup> del Sr. D. de la Caxa de la

El Sr. Lopez <sup>interino</sup>

Jimenez de Haro

Lorenzo Herrero

XX

Exmo. Sr. Ayuntamiento de esta M. D. C. de Madrid  
Ayuntamiento de Madrid



XX  
Señal de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. S. he examinado el diseño de fachada que presenta D. Lorenzo Herrera, según el cual piensa edificar la de la casa num.<sup>o</sup> 7 nuevo Calle del Meson de Paredes y en su virtud debo manifestar: Que las alturas de los puros y la decoración, es en un todo igual á la de la casa medianera num.<sup>o</sup> 9 moderno construida en el año próximo pasado; pero como tenga sesenta y un pies de elevación total incluso el setabanco que carga sobre la fachada, excediendo en tres pies de la altura que por ordenanza debiera tener esta casa, no obstante que el diseño está arreglado á los principios del arte como se note dicho exceso en la altura, espero que V. S. S. me manifiesten si se admite el diseño presentado, para en este caso expresar las reglas que deberán seguirse en la construcción. En cuanto puedo manifestar á V. S. S. sobre el particular. Madrid 30 de Mayo de 1851.

Don José Sánchez Alcaraz

XX  
Madrid 20 de Junio de 1851.

Comisión de Obras.

Vuelva al Arquitecto p.<sup>o</sup> que manifieste las reglas que deberán observarse en la  
Ayuntamiento de Madrid



La construcción de la nueva fachada en el concepto de haberse de sujetar la altura de esta a la que corresponde y está señalada por regla geral. a las calles como la de que se trata.

Medina

Goyeneche

Sillalobos

La Salud

Señal de la Comisión de Obras.

Enterado del acuerdo de V. S. que antecede debo manifestar: que la obra de la casa Calle del Muño de Paredes n.º 7, se ejecutara siguiendo la decoración del diseño presentado, pero reduciendo las alturas de los pisos o suprimiendo el sotabanco afin de que el total de la casa no exceda de los cincuenta y ocho pies que como maximum le corresponde y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el enras del piso de la calle, en donde retallandose medio pie de cada lado se sentará el focrato de la antena de tres pies de altura lo mismo con su tirón correspondiente, resultando los hilados descubiertos en el punto mas elevado de la calle, continuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en ningún punto de la fachada. Sobre el referido focrato y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas siendo los arcos de puertas y ventanas del mismo material, sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el asiento del alero, que será de madera descubierta con soleron, canchillos con tocadura, corona superior moldada con su canablon correspondiente, del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embevidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la calle. Los valones tendrán de vuelo lo mas seno y medio pie los del piso principal, uno los del segundo y medio los del tercero, dandoles de altura tres y tres cuartos pies









Exmo. Sr.

D. Lorenzo Herrero dueño de la casa n.º 7  
nueva Calle del Meson de Paredes á V.E. con la conside-  
racion debida expone: Que con fecha 9 de Mayo ultimo  
pidio á V.E. licencia p.<sup>a</sup> edificar de nueva planta otra  
casa, y en 27 del mismo presentó el plano de la fa-  
chada q.<sup>e</sup> se proponia ejecutar. El expONENTE Exmo.  
Sr. no ha podido menos de sorprenderle el saber q.<sup>e</sup> se  
le niega el q.<sup>e</sup> de igual altura de la q.<sup>e</sup> dio á la n.º 9 q.<sup>e</sup>  
tambien es de la propiedad del Sr. suscribe y q.<sup>e</sup> puede  
ofrecer á V.E.; pero debe manifestar q.<sup>e</sup> la casa q.<sup>e</sup> ahora  
va á construir no es independiente de la otra, sino  
continuacion de aquella, que si bien es cierto q.<sup>e</sup> la  
altura total crece entre tres pies, tambien lo es q.<sup>e</sup>  
se encuentra á la entrada de la Calle y q.<sup>e</sup> de nin-  
gun modo puede perjudicar al vecindario ni  
producir oscuridad á la citada Calle, y como al mis-  
mo tiempo se haya permitido en otras calles -  
q.<sup>e</sup> no lleguen á los dos pies de ancho el escudarse  
en la altura como sucede entre otras la casa q.<sup>e</sup>  
se acaba de construir de nueva planta en la Ca-  
lle de S.<sup>ta</sup> Pedro. Martin y otras muchas q.<sup>e</sup> se podria-  
ran citar =

A V.E. Supplico q.<sup>e</sup> en consideracion á tener hechos todos  
los trabajos de levantamientos de planos y á los gra-  
ves perjuicios q.<sup>e</sup> en otro caso se irrogarian en ha-

Ayuntamiento de Madrid





certe observar tan rigurosamente esta disposicion, y á q.  
hay ejemplares muy recientes en q.<sup>a</sup> se ha permi-  
tido el dar mayor altura de la marcada, se digna  
v.l. conceder los tres pies de exceso q.<sup>a</sup> manifiesta  
el plano q.<sup>a</sup> tubo el honor de presentar á v.l., por  
de otro modo se verá en la necesidad de no poder  
emprender la obra y desistir de ella. Es gracia  
no duda alcanzar de la notoria justificacion  
v.l. cuya vida qñ. Dios m.d. a.

Madrid 22 de Junio de 1851 =

Exmo. Sr.

Lorenzo Herrera

Madrid 27 de Junio de 1851.

Por acuerdo del Excmo. Ref.<sup>a</sup>

Pase á la forma de Cédula donde  
se acuerda el aumento.



Ag.º 95.º

Excmo. Sr.

Madrid 18 de Julio de 1851. En virtud de instancia de D. Lorenzo Herrera solicitando licencia para construir de nueva planta la casa Calle del Meson de Paredes n.º 9.º, se ha procedido por la Comision de Obras á la instruccion del oportuno expediente.

Resulta de este, que detallada por el Arquitecto del Departamento la alineacion q. debexia observarse en conformidad á la gral. señalada para la enunciada Calle, el plano ó disenio de la nueva fachada, si bien es igual en altura y decoracion al de la medianera n.º 9.º construida en el año ult.º, tiene sin embargo 61.º pies de elevacion total, habiendo por tanto un exceso de 11.º pies de la que por ordenanza corresponde á Cálles como la de que se trata.

La Comision no viendo causa ni rason bastante para eludir ni faltar á la disposicion gral. que rige en la materia, previno al Arquitecto que al manifestar las reglas bajo de las cuales habria de ejecutarse la obra, fuese en el concepto de sujetarse á la altura q. correspondia, como asi lo ha verificado.

En su virtud y de una instancia del interesado solicitando por las diferentes consideraciones que aduce se le concedan el aumento ó exceso de los tres referidos pies, mediante á q. la casa no es independiente si no continuacion de la obra ó sea la medianera n.º 9.º, la Comision se ha ocupado de este asunto, y teniendo presente, que el exceso de altura de la casa medianera provino de haberse levantado un piso so-



tabanco que no estaba comprendido en los dichos  
presentados y aprobados por V. E. por lo cual ya  
en 22. de Marzo de 850. propuso al Sr. Corregidor  
que la pidió informe sobre el particular, que  
en jinto respeto a los buenos principios, al debido  
orden y regularidad, procedia oportunamente que  
la disposicion que habia adoptado de quitar  
el sotabanco tubiese cumplido efecto, conde-  
rando q. si no ha llegado a detraer el referido  
plano, cuya causa ignora, este abuso perjudicia-  
lísimo no debe hoy servir de pretexto y cau-  
sa varonada, no solo para sancionarse, si no  
p.ª autorizarse que por una infraccion ma-  
nifiesta se edifique con el mismo exceso de  
altura una nueva Casa por mas q. se pre-  
tende sea la inmediata, y vaya a formar  
parte y continuacion de la anterior.

La Comision es de parecer, atendidas las ob-  
servaciones espuestas, que al prestar V. E. su  
conformidad p.ª la construccion de la referida  
Casa n.º 7. en conformidad a la alineacion y  
regla propuestas por el Arquitecto del depar-  
tamento, se entienda con denegacion absolu-  
ta del extremo relativo al aumento de los  
tres pies de fachada que se solicitaban.

Madrid 8. de Julio de 1851.

Medina

Sillalator

Fuente Alta

Goyeneche

Madrid 5 de Sept. de 1851.

En Ay.º. cons. n.º del Sr. Gobernador, visto en esta le-  
yenda la aprobacion del Sr. Gobernador, vista en esta le-  
yenda de hallarse al esp.º de de igual clase de la  
Cuesta de S.º Domingo, esp.ºase la licencia.

Ayuntamiento de Madrid



D. Cipriano M.<sup>o</sup> Clemencin & C.

Certifico: que por D. Lorenzo Herrera en concepto de dueño de la Casa n.<sup>o</sup> 7.<sup>a</sup> m.<sup>o</sup> 13.<sup>a</sup> Calle del Meson de Paredes, se cespuso à dho. Excmo. Ayunt.<sup>o</sup> en instancia de 9.<sup>a</sup> del Mayo ult.<sup>o</sup> que conuinido à sus intereses demoler dha. Casa p.<sup>a</sup> construirla de nueva planta, suplicaba se efectuare la tira de cuerda.

Acordó la inst.<sup>a</sup> à la Comisión de Obras, lo hizo citar al Sr. Vent.<sup>o</sup> Alcaide del distrito p.<sup>a</sup> que en unión de uno de los Sres. Regid.<sup>es</sup> de la misma, del Arq.<sup>to</sup> del Cuartel y el del interesado, se procediere al acto de la tira de cuerda, de cuyo resultado se dió conocimiento por dho. Profesor en el siguiente inf.<sup>te</sup>

Aquí

Presentado el plano de fachada firmado por D. Simón Abato, remitió à informe del citado Arq.<sup>to</sup>, quien manifestó, que si bien en la altura de los piés y la decoracion era en un todo igual à la de la Casa medianera n.<sup>o</sup> 9.<sup>a</sup>, tenía sin embargo 61 piés de elevacion total incluso el sobabanco, excediendole en tres piés de la altura que por ordenanza debiera tener la Casa. Acordado por la Comisión volviere al Arq.<sup>to</sup> p.<sup>a</sup> que manifestase las reglas de construccion de la nueva fachada en el concepto de sujetarse la altura de ella à la señalada por regla grat.<sup>a</sup> à las Calles como la de que se trata, lo hizo en la forma siguiente.

Aquí

En tal estado, y con presencia de una inst.<sup>a</sup> del interesado solicitando por las consideraciones que aducia se le concediere el aumento ó exceso de los tres piés de altura, mediante à ser la Casa continuacion de la medianera, la Comisión dirigió el expediente à la deliberacion del Excmo. Ayunt.<sup>o</sup>, quien por un acuerdo de 18.<sup>a</sup> de Julio se sirvió autorizar la construccion de la referida Casa del Meson de Paredes n.<sup>o</sup> 7.<sup>a</sup> en conformidad à la alineacion y demas reglas propuestas por el Arq.<sup>to</sup> y à calidad de entenderse con absoluta denegacion



don del aumento solicitado p.<sup>a</sup> los tres píos de  
altura.

Remitido el exped.<sup>te</sup> a la autoridad del Excmo.  
Sr. Gobernador de la Proo.<sup>a</sup>, se ha servido devolverle  
con su aprobación en 29. de Agosto, de q.<sup>ta</sup> se entre-  
gó el Agnosc.<sup>to</sup> en razón de q.<sup>ta</sup> del con.<sup>to</sup>, acordan-  
do se expidiese la licencia: Y ci la presente que  
firmo: Madrid 11. de Set.<sup>bre</sup> de 1851.

  
Sindico







don del aumento de la plaza de  
algunos.

Presidido el ayuntamiento de la ciudad de Madrid  
Sr. D. Juan de la Cruz, y Sr. D. Juan de la Cruz,  
con su aprobación en el ayuntamiento de la ciudad de Madrid  
se elige al Sr. D. Juan de la Cruz, y Sr. D. Juan de la Cruz,  
do se le piden la licencia y si la piden que  
firmen. Dado en la ciudad de Madrid a 15 de Mayo de 1711.

Señor