

4 — 86 — 106.

Ayuntamiento ^{to} Constituc.
de Madrid

B. S. A.

Policia

D. Nicolas Cordesillas, sobre cons-
truir de nueva planta la casa c. A. de la
las Ventillas n.º 12 m.ª 122.



Escala de 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 10 20 25 pies castellanos.

Antonio Florencio Delgado.

ARCHIVO DE VILLA

Secc.	Leg.	N.º Orden
4	86	106

Inventario n.º

Ms. 243



Ms. 243

Exmo. Señor:

Madrid 3 de En. de 1851.

Por acuerdo gral. del Exmo. Ayto. y su calle Fraseña de las Virsillas, seña-
lada con el numero 12 de la manzana
12, a V. E. hace presente que median-
te a el mal estado en que se encuen-
tra piensa reedificarla, con arreglo
a el adjunto diseño: por lo tanto =

H. V. E. Suplica se sirva concederle la
competente licencia, para llevar
a efecto lo mas pronto posible su
reedificacion =

Madrid 4 de En. de 1851. Madrid 3 de Enero de 1851.

Comision de Obra.

Pase al Sr. Ven. Alcalde del dis-
trito para que en union del Sr.
Regidor ind. de la misma Mar-
ques de la Talud, del Sr. Arquitecto
del Cuartel, y el del interesado
se proceda al acto de la obra de
cuerda, de cuyo resultado se
inf. por dho. Profesor.

El Sr. Corregidor.

El Sr. Corregidor.

Exmo. Señor:

Nicolas Fordeyillas
Sola



Señores de la Comision de Obras

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. S. se marcó sobre el terreno, la alineación que corresponde a la casa Calle Travesía de las Vistillas n.º 12 nuevo, con arreglo a la general aprobada para dicha calle, y de las operaciones que son consiguientes, se viene en conocimiento, que la fachada debe establecerse sobre la línea recta que une la medianería derecha de la casa n.º 14 con la del lado izquierdo de la n.º 6, y en este caso atando la que se construya con el local de la referida num.º 14. sale en la medianería del num.º 10. un octavo de pie, tomando la casa del tránsito publico en los cuarenta pies que tiene de longitud la fachada, un pequeño triángulo de dos y medio pies cuadrados, que al precio de cuatro y medio reales pie valen la cantidad de once reales ~~que~~, la misma que deberá abonar el interesado al Excmo Ayuntamiento.

En cuanto a la altura no deberá exceder la de la nueva finca de cincuenta y ocho pies incluso el alero, ni ser menor de treinta, no siendo tampoco menor de catorce pies la altura del piso bajo. Es cuanto puedo manifestar a V. S. S. sobre el particular.

Madrid 9 de Enero de 1891.

Juan José Sánchez Vazquez



Exmo. Señor:

D. Nicolas Forderilla, dueño de la casa sita en esta
Corte y en calle Francisca de las virtillas señalada
con el numero 12 de la manzana 122 para cuya
reedificación tiene ya pedida la competente
licencia; á V.E. hace puerente que en atención
á la corta elevacion de la fachada, la estrechez
del solar en que va á edificar, y la calle en
que está situada deseaba obtener de V.E. el
permiso para fabricar en la misma la fachada
en piso principal, y por tanto =

A. V. E. Suplica se sirva dispensarle esta gracia
á que quedará reconocido.

Madrid 18 de Enero de 1851 =

Madrid 20 de Enero de 1851.

Por acuerdo gral. del Excmo. Ayto.

Pase á la Comision de Obras
donde se halla el antecedente.

Nicolas Forderilla

Madrid 20 de Enero de 1851.

Comision de Obras

Pase á informe del Arquitecto del Departamento

Arquitecto

La Salud

Manuel
Villaverde



Señores de la Comisión de Obras

Enterado de la exposición de D. Nicolás Forcadellas, en la que pide se le permita construir de entramado la fachada de la casa que va a construir en la Travesía de las Vistillas n.º 1.º nuevo, debo manifestar: que las razones que alega son en mi entender fundadas, por lo que y en consideración al sitio tan escéntrico en que se halla situada la finca me parece que pudiera concederse la gracia solicitada; pero hasta tanto que V. S. S. deliberen sobre este particular no es posible fijar las reglas que deben seguirse en la construcción de dicha casa y por lo tanto espero las ordenes de V. S. S. Madrid 1.º de Febrero de 1841.

Juan José Sánchez Penedor

Madrid 14 de Feb.º de 1841.

Comisión de Obras.

Vuelva al Arquitecto p.º q.º detalle las reglas de construcción —

Goyenche

Sillalobo

Casani

Margu

Vis de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.S.S. se examinó el diseño de la fachada que presenta D. Nicolas Forderillas para la construccion de su casa Calle Travesia de las Vistillas n.º 12, y habiendo visto que dicho diseño se halla arreglado a los principios del arte y a los de una buena decoracion, no pasando en la altura del limite marcado segun el ancho de la Calle, se le dictamen: que debe concederse la licencia pedida a calidad de que se observe en la construccion el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dandoles tres pies y medio de grueso hasta medio pie mas bajo que el enras del piso de la Calle, en donde retallandon medío pie de cada lado se sentara el Localo de contornia de tres pies de altura lo menos con su tiron correspondiente, resultando dos hieladas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en ningun punto de la fachada. Sobre el referido Localo y en el concepto de que V.S.S. considerando las razones expuestas en mi anterior informe se hayan servido conceder la construccion del entramado, seguira la fachada con el grueso de dos pies y medio de fabrica de ladrillo entramada por lo interior en el cuerpo bajo, principal y sobabanco hasta el asiento del alero, siendo los arcos de puertas y ventanas del mismo Material y dicha cornisa o alero, de madera descubierta con soleron, canchillos con tocadura, corona superior moldada con su canalon correspondiente, del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embevidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la Calle. Los valones tendran de ancho lo mas uno y medio pies los del piso principal dandoles de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo de los valanstragos seis dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni pedanao alguno que salga del filo exterior de la fachada para que no impidan el transito publico, debiendo abrir los portigos a lo interior de la posesion. Y por ultimo se rebocara la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construccion, colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal: pero como el Excmo Ayuntamiento se halla esclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica podra cuando guste el Excmo Sr. Alcalde Corregidor o Sr. Teniente de Alcalde del distrito mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella debiera dar aviso luego que este senta do el Ayuntamiento de Madrid para practicar el primer reconocimiento.

segundo despues de enrasado el pino p^{ra}l y tercero cuando se
halle coronada la fachada con el alero para que practicados
conste por ellos cuanto el Ex^{mo} Ayunt.^o tiene resuelto sobre
el particular. En la construccion de andamios tanto interiores
como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsabilidad
se construyan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia
de una desgracia. Es cuanto puedo manifestar a V.^{la} sobre el
particular. Madrid 1.^o de Marzo de 1851.

Juan Jose Sanchez Vascos

Quero. Sr.

Visto por la Comision de Obras el expediente pro
movido a solicitud de D. Nicolas Tordesilla so
bre licencia y la construccion de nueva
planta de la fachada Calle Traversia de la
Vistilla n.^o 12^a y q. esta pueda ser entama
da en atencion a su corta elevacion y a lo
escentrico de su situacion, y teniendo presente
lo informado por el Arquitecto del departa
mento, esta conforme en q. V.^{la} pueda
servirse acceder a d^{ha}. peticion, a calidad
de que se observe el detalle de alineacion
y demas reglas marcadas por d^{ho}. Profe
sor. Madrid 17. de Marzo de 1851.

Casasnovas

La Salas

Pellatob

Medina

Fit. Oregueta

Goyenche

Mangano

Madrid 18 de Mayo 1851.

En Ayuntamiento. Cont^o.

Con la Comision.

Madrid 22 Abril de 1851.

En Ayuntamiento Constituido.

Mediante la aprobacion de Sr. Ge

de Politico en oficio de la del actual visto
en la sesion de este dia y se halla unido
al expediente a que el mismo se refiere
expidase la licencia.



El Excmo. Ayto. ha concedido licencia a'd. Ni-
colas Forderilla p.^a edificar la casa C.^a de
Travesía de las Virillas n.^o 12 m.^a 122^m, re-
sultando de la alineación q.^e le ha sido teni-
da ^{del terreno publico} tomar un pequeño triangulo q.^e compo-
ne dos y medio pies cuadrados, q.^e al precio de
4¹/₂ rs. hacen la suma de 12 rs. con. los q.^e
deberá abonar a los fondos municipales.
Y lo noticio a V. p.^a q.^e conste en esta sección
de su cargo.

Dios D. Madrid 9. de Abril de 1851.

Sr. Excmo. Jefe de la Sección de Contabilidad.

[Faint, mirrored handwriting, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

[Faint, mirrored handwriting, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

[Faint handwriting visible along the right edge of the page, possibly from an adjacent page.]



Parada la inst.^a a la Com.^a de Obras lo vino este al Sr. Fente Alcaide del Distrito p.^a g.^a reunión de uno de los Sres. Regid.^{es} de la misma, del Abg.^{to} del Cuartel y el del interesado, se procediere al auto de lectura de cuenda; de cuyo resultado se dió conocimiento p.^a el Sr. Profesor en el siguiente inf.^{te}.

Agm.

T con presencia
del que. evauro
dipuro. la misma
con on que el
eminio. Hijo
deallase en re-
don de constru-
cion, como lo
sentio en lo ter-
mino sigles

La Comisión en su virtud acorda' voluere el
expedite a' dho. Agosto, a q. detallan las reglas de
constitucion, lo cual verifico' en los terminos sigtes.

Aquí el de 1.º de Marzo.

Contruccion de
la ciudad para
los terminos lo
ciudad

Indo.

