

Figura Cont. del Madrid.

1842.

Policia Urbana

Casa.

D. Miguel Cortavarría como encargado
de D. Francisco S. Lucas, 17e. edif. Calle del
Ave M. n.º 24. m.º 28.

W. J. 1.º

R. L. 2.º to



Ejmo. Sr.

Madrid 9.º de Enero de 1852.

Por acuerdo
gral. del Excmo.
Ayuntamiento.

Pase a la Co-
mision de Obra.

D. Miguel Cortabarría vecino de esta corte, como encargado
por la Sra. D.ª Francisca Santa Cruz, dueña que es de la
casa numero 24 de la calle del Ave Maria a V.º, expone que
trata de construir de nueva planta la fachada de esta refe-
rida casa con cuyo objeto:

Suplica a V.º que se sirva mandar que por el Sr. Arquitecto
del cuartel, se le marque la alineacion que debera guar-
dar en la nueva construccion. Madrid 8 de Enero de 1852.

Madrid 9.º de Enero de 1852.

Comision de Obra.

Miguel Cortabarría

Pase al Sr. Ten.º Alcaide del Duxito, p.º que en union
del Sr. Regidor ind.º de la misma Comde de Joyeneche,
del Arq.º del Cuartel, y el del interesado, se proceda
al acto de la tira de cuenda; informandose del
resultado por dho. Profesor.

El Sr. Corregidor

Pamaj

Sres de la Comision de Obra.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.º he marcado sobre

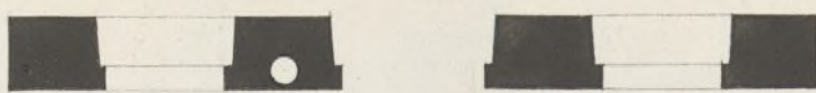
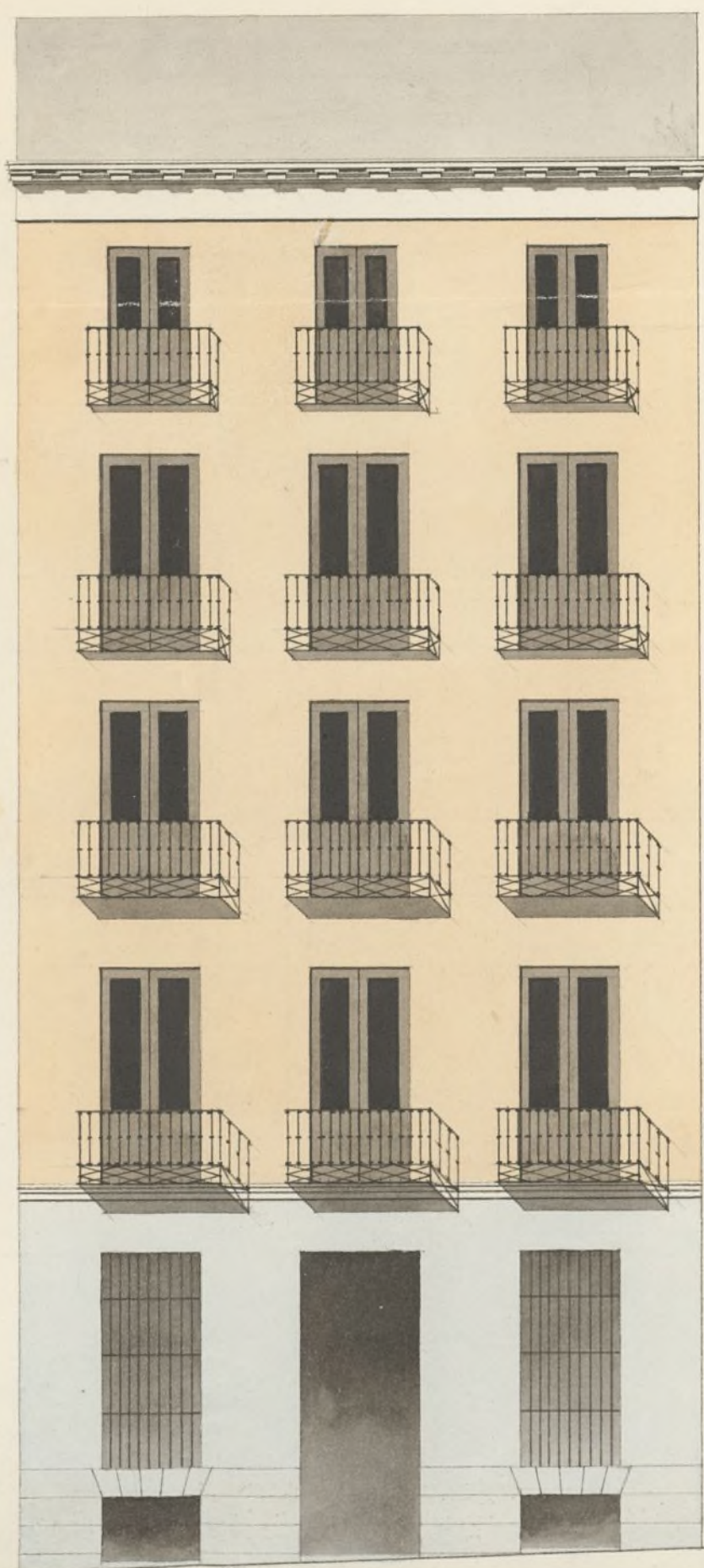
el terreno, la alineacion que corresponde a la casa n.º 24 nuevo de la manzana 36 segun la que expresa el plano de la Calle y hechas las operaciones convenientes resulta: que la fachada debe situarse sobre la linea recta que une el angulo de la casa n.º 34 esquina a la Calle de S.º Carlos con la medianeria de las casas num.º 14 y 16; en cuya forma debe rematarse por la derecha tres pies y un dedo saliendo por la izquierda dos pies y once dedos y se tomara de la finca para uso publico en los treinta y tres pies y medio que tiene de longitud la fachada siete pies cuadrados y trece sesenta y cuatro abos de pie que al precio de ocho reales pie valen la cantidad de cincuenta y siete reales y doce maravedises, la misma que debiera abonar el Excmo Ayuntamiento al dueño de esta casa

Antes de concluir el presente informe llamo la atencion de V.º S.º acerca de la alineacion de que se trata, porq.º si bien es la mas perfecta de las que pueden adoptarse, tambien es verdad que ofrece graves dificultades en su realizacion; pues siendo modernas las casas num.º 28 y 30 asi como algunas otras a la derecha de la que ahora se quiere edificar los resallos o salidas han de ser de larga duracion, de forma que combenciendo de la imposibilidad de llevar a efecto una mejora que regularice algun tanto las calles, veo que hai precision de referir las alineaciones nuevas a lineas que varien poco de las existentes y asi es que en el caso presente me parece que debe adoptarse otra alineacion diferente de la del plano, por lo perjudicial que habrian de ser las salidas que de ella resultan; y para evitarlas propongo a V.º S.º otra alineacion distinta, que va marcada en el plano con lineas de lapiz y con las letras A, B, C, D, E, F, G.

V.º S.º en vista de todo determinaran lo mas conveniente. Mañich 17 de Enero de 1842.

Juan de Sanchez Ferraz

Plano de la fachada de la casa numero 24 moderna de la calle del Ave-Maria perteneciente a
D^a Francisca Hernandez de Santa Cruz.



Escala de 1^o 2^o 3^o 4^o 5^o 6^o 7^o 8^o 9^o 10^o 20^o pies castellanos.

Madrid 29 de Enero de 1852.

Vincen Abalos

1852



Exmo. Sr.

D.^a Francisca Hernandez de Santa Cruz, dueña de la casa
num.^o 24 de la calle del Ave Maria, a' V. G. expone: que tra-
tando de construir dicha casa de nueva planta, se le ha
marcado por el Sr. Arquitecto del cuartel, la alineacion que
debera guardar en la construccion de la fachada de aquella;
por lo cual tiene la honra de presentar a' V. G. el adjunto
diseno de la misma, y al efecto:

Suplica a' V. G. que previo el informe del Sr. Arquitecto del
cuartel, se sirva concederle el permiso para construir dicha
casa. Madrid 31 de Enero de 1852.

Madrid 31 de Enero de 1852. Francisca J. Cruz

Comision de Obras.

Para con el plano q. se acompaña
a' inf.^o del Arq.^{to} del Cuartel.

El A. Correg.^r
Punay

Sres de la Comision de Obras

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. se ha examinado el diseno de la fachada que
presenta D.^a Fran.^a Hernandez de Sta Cruz para la construccion de su casa Calle del Ave-Maria
n.^o 24 mudo, resultando que dicho diseno esta arreglado a' los principios del arte y en conformidad
a' los de la elevacion en edificios urbanos no excediendo del maximum de altura q. puede

X tener la casa segun el ancho de la calle, por lo que soi de dictamen: que pueda conceder la licencia pedida; con tal de que en la construccion se observe dicho dictamen y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse — se de piedra y pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dandoles — cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el enras del piso de la — calle, en donde veta llandose medio pie de cada lado se sentara el local de — (anterior de tres pies de altura lo menos con su tizon correspondiente, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten entre un uingun punto de la fachada). Sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena — un pie bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas siendo los arcos de puertas y ventanas del mismo material sin entramado alguno en umbrales de madera, retallandose un cuanto de pie por lo interior de cada uno de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el alero del alero que sera de madera descubierta con soleron, canchillos con tocadura corona superior moldada con su canalon correspondiente del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embevidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la alcantarilla. Los valones tendran de exalto lo mas uno y medio pies los del piso principal, uno los del segundo y medio los del tercero, dandoles de altura tres y tres cuantos pies y al intervalo de los valones sea de los quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni peldaño alguno que salga del filo exterior de la fachada para que no impidan el transito publico, debiendo abrir los postigos a lo interior de la posicion. Y por ultimo se rebocara la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construccion colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal: pero como el Sr. Agente se halla actualmente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica podra cuando guste el Sr. A. Corregidor o Sr. Teniente de Alcalde del distrito mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella debiera dar aviso luego que este sentada la lanteria para practicar el primer reconocimiento, segun lo dispuesto de enrasado el piso principal y terreno cuando se halla coronada la fachada con el alero para que practicados conste por ellos cuanto el Sr. Agente tiene remitido en el particular. En la construccion de andamios tanto interiores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 10 de febrero de 1852.

Juan José Sanchez Pineda

Madrid 16 de Marzo de 1852.

Comision de Obra.

Con presencia del plano de la calle del Obispo

Maria, alineacion marcada
en el mismo y observaciones
emitidas verbalmente por el
Arguot.^o en apoyo de su informe
de 17. de Enero ultimo, adoptan-
dolas como muy conformes,
se acordó: vuelva a dho. Profe-
sor p.^o que detalle el resultado
de la alineacion q.^a propone
segun y en los terminos que
lleva entendido -

Classari

Mallo

Palacio

Casa Torre

Parque

Comision

Trés de la Comision de obras

En conformidad al acuerdo de V.S. que
antecede y a lo que en junta de Comision

tubieron a' bien adoptar, se hecho la rectificación correspondiente en el plano de la calle del Ave-
Maria, ejecutando según ella la alineación de
la casa n.º 24 nuevo; la que debe situarse sobre
la línea recta tirada de la medianería derecha
de la casa n.º 28 que es de moderna construcción
a' la medianería izquierda de la n.º 22 que
también es nueva. En esta forma atará la
fachada con dicha última casa y debe sa-
lir en la medianería del n.º 26 dos y medio
codos; tomando del tránsito público en los
treinta y cuatro pies que tiene de longitud
la fachada dos pies uad. y veinte y uno
treinta y dos abos de pie, que al precio de
ochos reales pie valen la cantidad de veinte
y un reales y ocho maravedises, la misma
que deberá abonar al Excmo Ayuntamiento el
dueño de esta casa.

En cuanto a' la altura no deberá exceder
la de la nueva finca de setenta pies de
elevación total incluso el alero ni ser menor
de treinta, y la del pie bajo tampoco podrá
ser menor de catorce pies tomando ambas

Dimensiones en el centro de la fachada. Es cuanto puedo manifestar a V. S. S. sobre el particular. Madrid 29 de Marzo de 1852.

San José Sánchez Román

Excmo. Sr.

Por resultado de la instrucción dada a este efecto, la Comisión de Obras propone a V. E. se sirva autorizar la edificación de nueva planta de la Casa C. del Ave Maria n.º 24. si- guiéndose en ella el detalle de alimentación consignado en informe de 29. de Marzo ult. conforme a la rectificación q. se ha creído necesario y conveniente hacer, y obser-

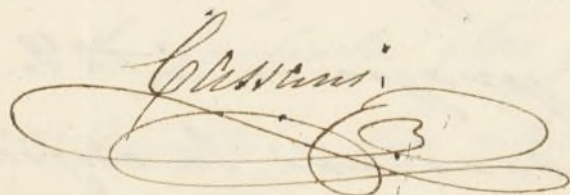
Cando las demas reglas y di-
posiciones propuestas por el Ar-
quit.^o de esta Villa. Madrid 1.^o

de Abril de 1852.

Marguier Puto

Goyenche



Lara Flores

Cervantes


Madrid 2 de Abril 1852.

la Ay.^{ta} Cons.^l

con la Comision.

Abril 6
Dese cuenta


Madrid 6 de Ab. de 1852
Conforme con el acuerdo
del Excmo. Ay.^{to}



Ma#

#díd. 30 de Abril de 1892.

En Ayunt.^o Cons.^o

Mediante la aprobación del Sr.
Gobernador, en comunicacion
de 22 del actual, vista en la
sesion de hoy, y schalla una
despedida de igual clase de D.
Miguel Puiz Fernandez; spi-
da de la fi cencia.

Ayuntamiento de Madrid

de Madrid

A. Miguel Cortabarría

El Excmo. Ayto. de esta Villa ha concedido permiso
a D. Miguel Cortabarría p.^a construir de nueva
planta la casa C.¹ del Ave M.^a n.^o 24, m.^a 28.^a
reultrando de la alineación señalada a la misma
tomas del tránsito público p.^a uso de aquella
 $2\frac{2}{3}$ pies cuadrados q.¹ al respecto de 8 d. p.^a valen
21 x 8 m.². ~~La misma~~ cuya cantidad debe abonar
a los fondos municipales. Lo q.¹ notifico a U.
p.^a q.¹ te conste y fines oportunos.

Dios &c. Madrid 8.^a de Mayo de 1852.

Sr. Contador de Madrid.

El Ayuntamiento de Madrid ha acordado
que se conceda a don Juan de Dios
la suma de diez mil reales para
la compra de libros de historia natural
y de ciencias naturales para el
uso de la biblioteca de la Real Academia
de Ciencias Exactas, Físicas y Naturales
de Madrid.

[Signature]

En Madrid a 10 de Mayo de 1840.

Ingeniero Extraordinario n.º 16,
Contaduría General

DEL EXCELENTISIMO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

de Madrid.

D. Miguel Cortabarría ha entregado en depositaria de esta villa el día 17 de Junio pp.ª la cantidad de \$25 d. 8 c. por valor de 2 $\frac{21}{32}$ pies de terreno que ha tomado del tránsito público para unir ala casa calle del Tor. María n.º 24 m.º 38 al lado pto de 8 d. p.ª. Loque noticio a V.S. a los efectos oportunos.

Dia que. a V.S. en la A.ª Madrid 13
de Julio de 1852=

Fabian Sainz de la

Contaduría

Sr. Sr. del Excmo. Ayuntamiento de esta Villa.

Ayuntamiento de Madrid

Don Cipriano M.^o Clemente D.^o

Certifico: q. por D. Miguel Cortabarría en con-
cepto de encargado por la Srta. D.^a Francisca Santa

Cruz Dueña de la casa C.^a del Ave M.^a n.^o 24., se

solicita de V.^o Excmo. Ayuntamiento en inst.^a de D.^a de Nuevo

última ~~se ha de construir de nuevo planta la~~

~~fachada de la casa, suplicando se sirviera~~

~~disponer la obra en la misma~~

Parada de la Com.^a del Ave, lo hizo esta al Sr.

Excmo. Alcalde del Distrito, y a q. en unión de uno

de los Sres. Regid.^{es} de la misma, del Arg.^{to} del Cuar-

tel y el de la interesada, se procediera al acto de

receptación por la Srta. de acuerdo con el inf.^{te} emitido por

la Com.^a y no obstante lo dispuesto en el mismo

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

decretando se

