

4 75 86

Ayunt.º Court.º de Madrid.

1851 y 52.

Policia Urbana.

Casas

D. Juan de Azpiurrea, pre. edificacion
de una Casa en la Pl.ª de Jovellanos
n.º 3.

Nº 22 to



Exmo Sr.

D. Juan de Aspiuma, dueño de un solar
sito en esta Corte, y en calle de Jovellanos a
V. E. hace presente: que teniendo dispuesto
edificar en dicho terreno

A. V. E. Suplica se sirva mandar se marque la ali-
nación y alturas que debiera de tener la referi-
da casa: Justicia que espera de la conocida
rectitud de V. E.

Madrid 11. de
Dic. de 1851.

Por acuerdo
gral. del Excmo.
Ayuntamiento.

Para a la Co-
mision de
Obras.

Don que a S. E. m. d. a. Madrid

Nueve de Diciembre de mil ochocientos CINCUEN-
ta y uno

Juan de Aspiuma

Madrid 11. de Dic. de 1851.

Comision de Obras.
Para al Sr. Vent. Alcade del distrito p.º en union del
Sr. Regidor vocal de la misma Conde de Villalobos, del
Arquit.º del Cuartel, y el del interesado se proceda
al auto de la tira de cuerdas, informandose del re-
sultado por Dn. Profesor y A. Corregidor

Pruera



Señores de la Comisión de Obras

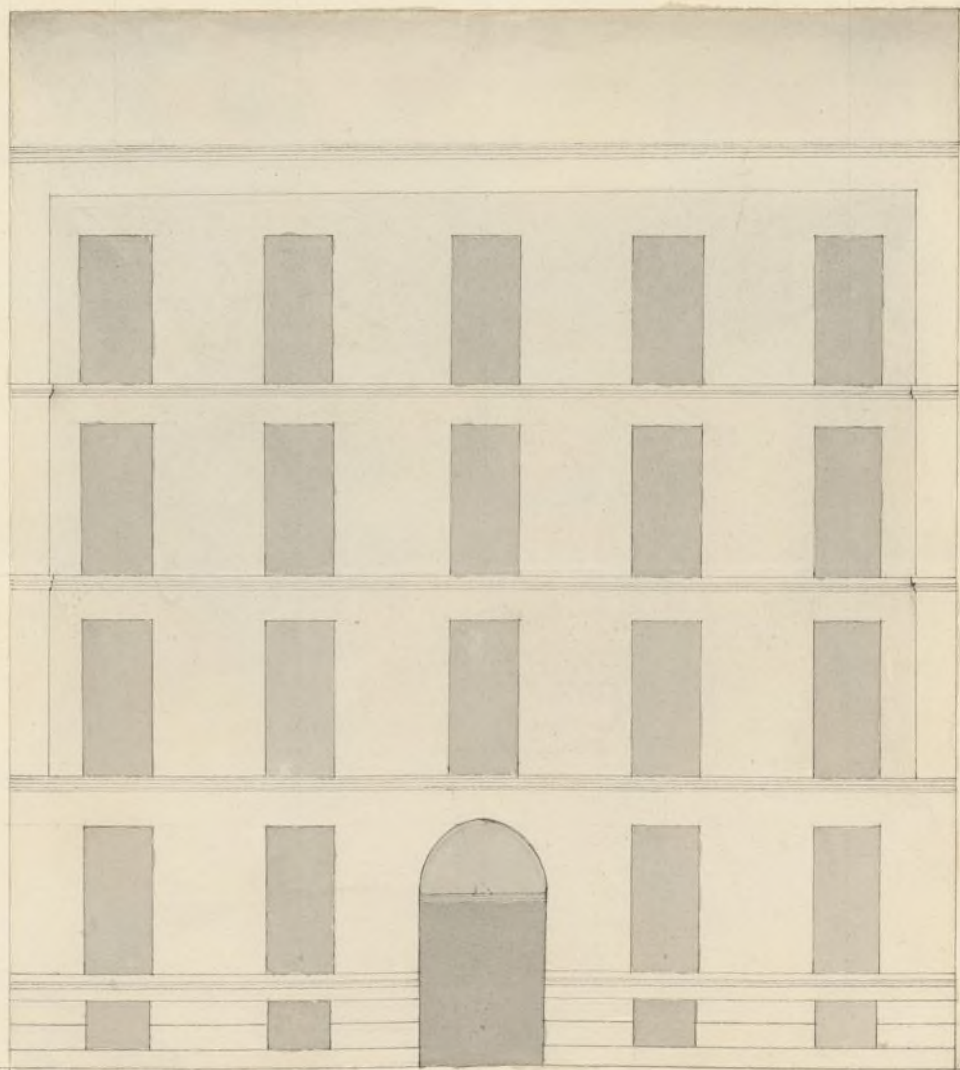
En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. S. y teniendo á la vista los planos de alineación de las calles de la Grada y del Sordo he marcado la que corresponde á la casa que se piensa edificar en el solar n.º 3. Calle Nueva de Jovellanos, cuya alineación debe ser situando la fachada sobre la línea recta prolongación de la n.º 1.ª propia de D. Federico Madrazo, en cuya forma y midiendo sesenta pies de longitud no pierde ni gana terreno alguno, pues solo queda el de la calle.

En cuanto á la altura no deberá exceder la de la nueva finca de cincuenta y ocho pies de elevación total ni ser menor de treinta, no siendo tampoco menor la del pie bajo de la torre pies, tomando dichas dimensiones en el centro de la fachada.

Es cuanto puedo manifestar á V. S. S. sobre el particular. Madrid
13 de Diciembre de 1881.

Juan de Llancho Recador

Plano de fachada de una casa sita en la calle de Jovellanos n^o



Escala de 80 40 30 20 10 4 10 *pies castellanos*

Madrid 1.^o de febrero de 1852

Ayuntamiento de Madrid

Juan de Espinosa



Excmo Sr. Alcalde Corregidor de esta M.ª H.ª

D. Juan de Aspiguera, Dueño de un solar sito en la Calle de Jovellanos, A. N. E. presenta el adjunto plano de fachada arreglado a lo acordado de política Urbana: por lo tanto

A. N. E. Suplica se sirva mandar se le expida la correspondiente licencia, para la con-

Madrid 4 de Feb. terminacion de otra obra

Comision de

Justicia que espere de su como vida rectitud.

Pase con el plano q. se acompaña a inf. del Arq.º del Cuartel.

Dios que a S. E. m.ª A.ª Madrid primer de febrero de mil ochocientos cincuenta y dos.



Tras de la Comision de Obras

Juan de Aspiguera

Interado del diseño de fachada que presenta D. Juan de Aspiguera dueño de un solar sito en la Calle de Jovellanos debo manifestar: que dicho diseño le encuentro arreglado a los principios del Arte y a los de una regular decoracion no excediendo de la altura correspondiente al ancho de la Calle por lo que soy de dictamen que debe concederse la licencia pedida, a calidad de que se observe en la construccion el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos se construyan de piedra pedernal con-

mexcla de cal y arena sobre terreno firme dandoles cuatro pies de grueso hasta medio
pie mas bajo que el enras del piso de la calle, en donde retallandose medio pie de
cada lado se sentara el bocalo de la antena de tres pies — de altura lo menos con
su tizon correspondiente, resultando dos hiladas — descubiertas en el punto
mas elevado de la calle, continuando a nivel hasta — el mas bajo sin que
faltan estos en ningun punto de la fachada. Sobre — el referido bocalo y con
el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mexcla de cal y arena el
cuerpo bajo hasta la imposta del piso pral y de la misma fabrica en todas sus
alturas siendo los arcos de puertas y ventanas del mismo material sin entrama
do alguno ni humbrales de madera, retallandose un cuarto de pie por la interior
de cada piso de los siguientes de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de
grueso para el alero del alero que sera de madera descubierta con soleron,
conesillos con tocadura, corona superior moldada con su camelon correspondiente
del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embevidas en el grueso
de la fachada dirijan las aguas pluviales a la calle. Los balcones tendran de
vuelo lo mas uno y medio pie los del piso pral, uno los del segundo y me
dio los del tercero, dandoles de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo de
los balcones seis dedos quedando recibidas las patillas en el grueso de la fachada
un pie y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las
puertas no habra bastante ni peldanio alguno que salga del filo exterior de la
pared para que no impidan el tranito publico debiendo abrir los portigos
a lo interior de la posesion. Y por ultimo se rebocara la fachada deuen
tamente con arreglo a un buen orden de construccion colocando el numero
correspondiente sobre la puerta del portal pero como el Excmo Ayuntamiento
se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y
de la seguridad publica, podra cuando guste el Sr. Alcalde Corregidor o Sr.
Teniente de Alcalde del distrito mandar que reconozca e informe sobre el
estado de la obra sin embargo que el dueño de ella debera dar aviso luego
que este sentada el bocalo de la antena para practicar el primer recono
cimiento, segund despues de enrasado el piso pral y tercero cuando
se halla coronada la fachada con el alero para que practicares conste por
ellos cuanto el Excmo Ayunt. tiene remitido en el particular. En la construc
cion de andamios tanto interiores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo
su responsabilidad se construyan segun arte con la idea de precaver la con
sistencia de una desgracia. Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el par
ticular. Madrid 14 de febrero de 1852.

Jose Sanchez Pascual

Excmo. Sr.

La Comision de Obras no halla inconveniente

Se en g. 128. acuerda conceder
la licencia solicitada p^a la
nueva construccion de casa
en el solar n.º 3. de la nueva
calle de Lovellanos siempre
q. en su ejecución se guarde
el detalle de alineacion y re-
gla consignada en los in-
formes del Arquitecto del De-
partamento. Madrid 11 de
Feb. de 1852.

Manuel Pardo
Alcalde

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

Alcalde

Caral Morez

Feb. 16 Madrid 13 de Feb. 1852.

Des cuenta en Ayto. Cons.
conforme S. C. con la Comis.

Ma

Dñal 23 de febrero de 1882.

Conforme con el acuerdo del
Ayuntamiento de
Pereña



N.º 3.º to

Policia Urbana.

N.º 2455

F.º 1.º 1852.

Para el honor de la policia urbana vigente, he tenido por conveniente aprobar el proyecto de obra.

Dios que. a V.º y m.º de la
 dia 5.º de Abril de 1852.

Madrid 16 de Ab.º 1852.

En Ayuntamiento de Cons.
 queda S.º C. acordado y
 espidase tal cedula.

Melchor Ordóñez

Alcalde Corregidor de esta Corte.

D. Cipriano M.^a Clementin & C.

Certifico: que por D. Juan Arpimura en concep-
to de dueño del solar n.^o D. Calle de Boellano, se
~~firmo~~ a D^{no}. Excmo. Argum.^o en inst.^a de 9.^a de
Dic.^o del año ult.^o, ~~que a fin de~~ edificar en d^{to}. ter-
reno, y ~~implantar~~ se viviere, mandar se marcar
la alineacion y alturas q^l. deberia tener la
nueva casa.

Parada a la Comision de Obras, lo tuvo en al
Sr. Vent. Alcalde del Distrito p.^o que en union de
uno de los Sres. Regid.^{os} de la misma, del Arquib.^o
del Cuartel, y el del interesado, se procediere al
acto de la tira de cuerda; de cuyo resultado se
dio conocimiento por d^{no}. Profesor en el sig.^{to} inf.
Aquí.

Presentado el plano de fachada firmado por el
mismo Arpimura, se remitió a inf.^o del citado
Arquib.^o, quien lo devolvió con el siguiente.
Aquí.

La Comision en su virtud sometió el exp^{to}. a la
deliberacion del Excmo. Argum.^o proponiendo se vi-
viese autorizar la citada obra siempre q^l. en
su ejecucion se guardase el detalle de alineacion
y demas reglas consignadas por el Arquib.^o.

Hecho presente a S.^o C. en sesion de 13.^a de
Feb.^o ult.^o, acordó conformarse con lo prop^{to}
por la Comision, cuyo acuerdo obtuvo la
aprobacion del Excmo. Sr. Gobernador de la
Prov.^a en S.^o del actual, de q^l. se enteró el Argum.^o
en sesion del 16.^a acordando se expediere la l^{ta}.
cia: Y es la presente que firmo: Madrid 24
de Abril de 1852.

Vindio