

L-194-94. Obras

Ayuntam^o Constitucional
de

Año de 1857

Madrid

D. Pascual Mirabet

licencia para edificar en Chamberí, Calle de
Juan de Dios n.º 6.

Morales

1811

(S. de la Real)

1811

1811

1811

1811

1811

D. Joaquín Ruíz y Espitegui.

Nov. 27/857.

Pho.

Ensalada J. V. L. la hora a las 12. de día de mañana
a las 28. para que tenga efecto de tiva de fenda y
solución por D. Pascual Mirabet en la faja de
Juan a Dios, apuras de Madrid, banco de fenda y
otro banco faja de Moná, que habiendo más de
algunos que a otros, quedan dadas las ordenes, opuestas
para que así se resuelva.

Pho.

Dios H = C. M. C.

D. Joaquín Ruíz

Nov. 27/857.

Pho.

Ensalada J. V. L. la hora a las 12. de día de mañana
a las 28. para que tenga efecto de tiva de fenda y
solución por D. Pascual Mirabet en la faja de
Juan a Dios, apuras de Madrid, banco de fenda y
otro banco faja de Moná; y lo más de J. V. L.
cuerpo con puntualidad.

Dios H = C. M. C.

Pho.

Intervención de Policía Urbana,

Nov. 27/857.

Pho.

Ensalada J. V. L. la hora a las 12. de día de mañana
a las 28. para que tenga efecto de tiva de fenda y
solución por D. Pascual Mirabet en la faja de
Juan a Dios, apuras de Madrid, banco de fenda y
otro banco faja de Moná; y lo más de J. V. L.
cuerpo con puntualidad.

Dios H = C. M. C.

Fachada principal con su Planta de la Casa que se ha à construir por D.ⁿ Pascual Novallat En la Calle de Juan de Dios en las Charcas de Mesa



20 10 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Escala en pies Castellanos

José Antonio Rodríguez



Ayuntamiento de Madrid

fº 133 vº
0.

Nº. 340 - M



Excmo. Sr. Alcalde Concejidor de esta M. H. Villad. Madrid

D. Pascual Mirabet vecino de esta corte Duero de la casa nº 5 de la Calle de Juan de Dios en las Charcas de Mena, hace presente que habiendole notificado el Celador de Policia Urbana para que suspendiere las obras que se estaban ejecutando en la misma, p.º raron de que la licencia que hay tiene la fecha del año de 1851—

A. V. E. Suplico se sirba mandar tenga efecto la tira de cuerdos y demas que sea necesario como asi mismo remito Adjunto el plano de fachada de la referida: Pues el favor q.º espero merecer de la bondad de V. E. Dios guarde a V. E. p.º dilatados años Madrid 13 de Noviembre de 1857

Pascual Mirabet

Madrid 13.º Nov. 1857.

Para acp. Comente. se obtiene el dictado del Correo, p.º q.º se dirige a que en su virtud al Sr. Regidor D. Joaquin Pineda y de Portugal, al duero, se Arguente y el Sr. Madrid se pua va al acto relativo a fundar, asimismo en el mismo al remitir, teniendo presente lo prevenido en el art. 431. de la ordenanza, y hacienda saber al duero, que no puede proceder a la aplicacion de esta ordenanza obtenida la licencia

H. H. Gent. C.º

H. H. Gent. C.º

Madrid 14 de Setbre de 1857

Remítase al Sr. Regidor Comisionado Dⁿ Joaquín Pineda y Apóstegui, para que se sirva hacer señalamiento de día y hora para el acto de la tira de cuerdas que se previene en el anterior decreto; cuyo señalamiento se servirá comunicarlo a este Excmo. Ayuntamiento a fin de hacerlo a la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento, según esta previniendo por la circular de 10 de Julio de 1857.

A. G. de A.

Pineda y Apóstegui



Señores de la Comunion de obras. Mandada la alineacion que debe observarse con arreglo a la acordada por el Excmo. Ayuntamiento en la construcion de la fachada de la casa, levantada ya como en la unidad de su linea hasta la imposta del piso principal, que trata edificar D. Pascual Miravet en Chamberi en un terreno de su propiedad con fachada a la calle del Cardenal Cisneros manzana 36, Resulta

- 1.^o Que la fachada se establezca en linea recta en los 54^{os} pies que ha de tener de extension, alineando por la derecha con la casa inmediata de Don Roman Lopez y por la izquierda con la de D. Joaquín Merino
- 2.^a Que el interesado devenga tener presente para

estar en todo Acordado Mutuaciones de preguinos
que el pavimento o explanacion de la Calle sera el
que resulte de Arax una varas desde el panto de la
Habana al de Luchana y otra de la Calle de Santo
Eugenio al Camino Real de Francia. X

Examinado el plano de fachada. firmado por
Don Don Antonio Rodriguez maestro de Obra
lo hallo arreglado a los preguinos del
arte y acuerdos del Excmo. Ayuntamiento en esta atencion
no vio inconveniente en que M.S. se sirvan conceder la
licencia que se pide, observandose en la construccion en un
todo el diseño presentado y bajo las reglas siguientes.

1.^a Que los cimientos han de construirse con terreno fir-
me con piedra de fundacion y mezcla de cal y arena
dandose tres pies hasta el coron del terreno, en donde
estableciendose un cuarto de pie por cada lado se sentara
el local de canton de fabrica de mamposteria o de
albanileria, dandose dos pies por la menor de elevacion
en el punto mas alto de la Calle y corriendose a nivel
hasta el mas bajo, a no ser que quede de ocho pies
en cuyo caso podra banquarse en alguno de los
luceros, siendo su espesor de 2 $\frac{1}{2}$ pies.

2.^a Que sobre el referido local y con el espesor de 2 $\frac{1}{2}$ pies
seguira la fachada de fabrica de ladrillo y mezcla de
cal y arena hasta el alero del alero, el cual podra
seguirse a gusto del Arquitecto director, formando
cornisa de piedra, de fabrica enramada o de madera

- descubierta, sin quedar de un vuelo regular, colocándose
sobre el mismo una canal general de plomo para reunir
las aguas y dirigirlas a la calle por medio de bajada
de plomo embebidas en los muros de fachada o en la parte
interior de ella en los rebumbidos de los pabellones, sin es-
tender de un vuelo, procurando contribuyan a la decoracion
de la misma.
- 3.^a Que el vuelo de los salones del piso principal no
exceda de uno y medio pies ni de uno al de los superio-
res dadosos $3\frac{3}{4}$ de altura y al interior de los salones
sea de dos, quedando cubiertas las patillas en el grueso de la
pared con pie y unas de otro separadas del giro de la
boca de los huecos.
- 4.^a En las puertas no habrá valientes ni pedanales que so-
bralgan del filo de las fachadas para no entorpecer
el tránsito publico.
- 5.^a Que delante de la fachada se colocarian cuerdas de piedra
berroquina o se formara una albardilla de unos seis
pies de salida, de linea o morrillo con la suficiente
inclinacion o vertiente en direccion del centro de la calle.
- 6.^a Que se podria permitir por separado al Excmo. Senor
Alcalde Corregidor para la construccion del poro de aguas
irregulares a la calle, en el punto y con las precau-
ciones que indique el Señor Arquitecto de Fontaneria.
- 7.^a Se notara la fachada visitando un buen orden de
construccion, permitiendo las puertas de la calle al obo
de un color claro.
- 8.^a Entiendo el Excmo. Senor Alcalde Corregidor encargado
de la policía, buen aspecto de los edificios y de un

seguridad, podrá cuando lo crea oportuno disponer de
Necesaria acerca del estado y construcción, estando obligados
además los dueños a dar aviso. Luego que esté colocado el local
dentado el alero y terminadas las obras, con objeto de reo-
novar si se encuentran las habitaciones en estado de alquiler.
9.^a En la construcción de andamios de la fachada se hará que las
almas sean de searas colocadas en los buzos, a excepción
de las de los extremos que entrarán a la línea de los muros
medianeros para que no resulten marcaduras en la fachada, sien-
do las juntas de maderos de a' 6 y los tablones de buena ca-
lidad sin nudos saltadizos, poniendo tres cuando menos en
el ancho de cada andamiada, cuidando el Arquitecto no se
carguen demasiado con los materiales; y para evitar en
lo posible todo incidente desagradable se colocarán maderos
de a' 8, o de a' 10 entre las almas que sirvan de antequecheros
o verandillas, elevándolos de los tablones unos cuatro pies
guardando esta precaución mas particularmente en el sitio
donde se establecerá el frente que se guintará con toda
salidez, procurando el citado profesor que los andamios
interiores se ejecuten segun arte para evitar desgracias.
Y J. J. en vista de todo acordarán lo mas acor-
dado. Madrid 29 de Noviembre de 1857.

Pedro Maso

J. J.
C. M. O. A.

La Comisión de Obras es de dictamen de

que puede V. C. conceder a D. Pascual Marabot, el permiso que ha solicitado para construir un edificio en el inmediato barrio de Chamberí, ejecutandola bajo direccion de Arquitecto con sujecion al plano presentado, siguiendo las reglas q.^{as} se han marcado, respetando los titulos de la propiedad del terreno y expresandose en la licencia que no tendrá derecho a reclamacion ni indemnizacion de ningun genero por la variacion de cosa que convinieras establecer en lo sucesivo en aquel barrio.

Madrid 10 de Dic.^r de 1857

Pineda *J. J. J.*
Sallalobos *S.* Reyes *R.*
Ruiz *R.*
Ruiz *R.*

Madrid 11 de Dibre de 1857

En el Ayuntamiento

Conforme con la Comision

Diciembre 16

Con el Cmo. Ayuntamto.

México

Dec. 17/85.

69.



Sagittaria arifolia var. *aristata*
Dio. 8 = M. Helms = Dugue
argato =

f.º 26 *M.º de 340 - 11*



Esno Señor.

Sección de Administr. on

neg.º 9.º

Policia Urbana.

Lunas 2

Levanta al Banco.

by entamos to

Hecho

Madrid 12 de Junº 1858

En M.º de Const.º

Queha & Benterado y se
expida la licencia

Visto el expediente instado
por esa Municipalidad á
instancia de D.º Pascual

Mixabet, pidiendo autoriza-
cion para edificar en Cham-
beri, Calle de S.º Juan de

Dios n.º 6.º, y con presencia
de lo que del mismo resul-
ta y de lo manifestado por

D.º en su Oficio de 17.º del

actual, he resuelto aprobar
el mencionado expediente

devolviendolo a D.º E. pa-
la expedicion de la licencia

Ayuntamiento de Madrid

Esc

nr 18

Conforme con el
Excmo. Ayuntamiento

Mesta

Oportuna, sirviéndose
dar en Corregimiento
de que en la constan-
cia se observen las
ordenanzas municipales
y demás Disposiciones
vigentes de policía
urbana.

Dios que a D. E. m.
Año. Madrid 31 de
Diciembre 1857.

Se ha presentado los títulos El M. de Jovera
de pertenencia de este terreno y entre ellos
el testimonio de una escritura otorgada en esta corte a 9 de
Nov. del 1997. ante D. Vicente Callejo & Garay, se que consta
la compra que D. Pascual Mirabet hizo a D. Joaquin
Molina de 2.819. pies con los tajos en el edificadas
Ayuntamiento de Madrid.

de un solar sito en C. Maubert calle de
Juan de Dios. ~~por la cantidad~~

Madrid 29. de Enero de 1848.

D Don Juan y Doña Digna de Lato, Manos firmes
a una M. H. M. H. E. H.

M. H. M. H. E. H.

Caliente acris D. Pascual Mirabet interdicto
delicencia para urpica en el puerio bano afluente; uti
manos firmes, ex Mera, fada afluente afluente no b.
semita de opusno apurita, y marcada la aluicacion, presu-
ta el dno afluente, exmimo pueris afluente
Municipe y exmimo en infone en el cual manifestado
queto fada de solidada y afluente como en la
mimo exmimo linea banta la importa afluente pueris
y rido q. afluente el pueris de la fada afluente
sola exmimo de C. afluente, por exmimo de Mera
Dicimite aut. y afluente de exmimo bano afluente de
Profesor, exmimo al dno presentado afluente la
reglas que se marcaron, exmimo los titulos afluente
propiedad afluente, y afluente exmimo afluente
que no toda de exmimo afluente en exmimo
denmimo gano pueris afluente de exmimo que
exmimo afluente en exmimo afluente bano
Sometis uti afluente afluente afluente
la ha obtento segun la comunicacion de C. afluente
afluente en fada 31. afluente y afluente pueris
sola exmimo de C. afluente en 12 del presente y
que afluente la afluente de afluente
afluente de afluente de linea
recta de (afluente afluente y 2. afluente)

Los dos cincuenta han de afluente afluente
tenos fimo afluente de afluente de afluente
bano 7a) de afluente de afluente de afluente y
afluente afluente afluente afluente pueris
afluente que afluente afluente de afluente y
afluente afluente afluente afluente afluente
los de afluente afluente afluente afluente afluente
afluente

