

Compañía Madrileña de Urbanización

48-189-29

I. 770

____ Proyecto ____
____ de ____

casa que se construirá

____ en los lotes de ____

Don Aniceto Layna

número 1, letra F, manzana 70

____ de la ____

____ Ciudad Lineal ____

Término municipal de Chamartín

P R O Y E C T O de casa para Don Aniceto Layna en sus lote Número 1, letra F, manzana 70 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa.

M E M O R I A . =

=====

La casa que proyecta construir la Compañía Madrileña de Urbanización para Don Aniceto Layna estará situada en sus lote número 1, letra F, manzana 70 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa.

Dicha casa consta solo de planta baja con cimentación de hormigón de ladrillo y los muros de fábrica de ladrillo, siendo los exteriores de pie y medio de espesor en toda su altura y dos muros interiores de medio pie de espesor también en toda su altura.

La armadura será á dos aguas, de madera, y cubierta de teja árabe.

La casa constará de un pasillo central, en cuyo fondo estará situado el retrete que será inodoro; á cada lado del pasillo estarán las habitaciones separadas unas de otras por tabiques de sencillo; á la derecha habrá dos dormitorios y el despacho y á la izquierda el comedor, cocina y despensa. La luz de las habitaciones en su altura será de tres metros.

Las alcobas serán estucadas y las demás habitaciones pintadas al temple, menos la cocina, retrete y despensa, que irán de tendido de blanco á la llana. El solado de todas las habitaciones será de baldosín corriente de Ariza. Todas las habitaciones tendrán la suficiente ventilación y el piso de la casa estará levantado cincuenta centímetros sobre el nivel del terreno para evitar la humedad, haciendo alrededor de la casa un zócalo de portland con el mismo objeto y varios escalones para acceso á la casa.

Las aguas pluviales se recogerán en bajadas de zinc y por medio de canalones del mismo material verterán al exterior y las materias fecales serán recogidas por medio de una atargea de fábrica de ladrillo que verterá en un pozo negro situado fuera del

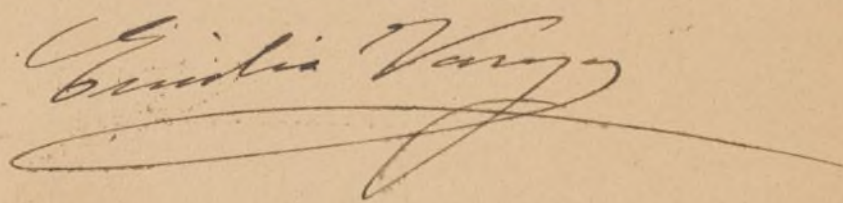
perímetro de la casa.

Todos los huecos, tanto de fachada como interiores, llevarán la carpintería de taller correspondiente pintada al oleo y los huecos al exterior llevarán cristales claros sencillos.

La superficie ocupada por la casa es de siete metros de fachada por nueve metros de fondo lo que dá una superficie construída de sesenta y tres metros cuadrados, equivalentes á ochocientos once pies cuadrados con cuarenta y cuatro décimas de pié cuadrado.

Madrid 12 de diciembre de 1911.

EL JEFE DE CONSTRUCCIONES.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Emilio Vazquez', with a long, sweeping horizontal flourish extending to the right.

COMPANIA MADRILEÑA DE URBANIZACION

*Proyecto de casa para Don Aniceto Layna
en sus lotes número 1, letra F. manzana 70
de la Ciudad Lineal*

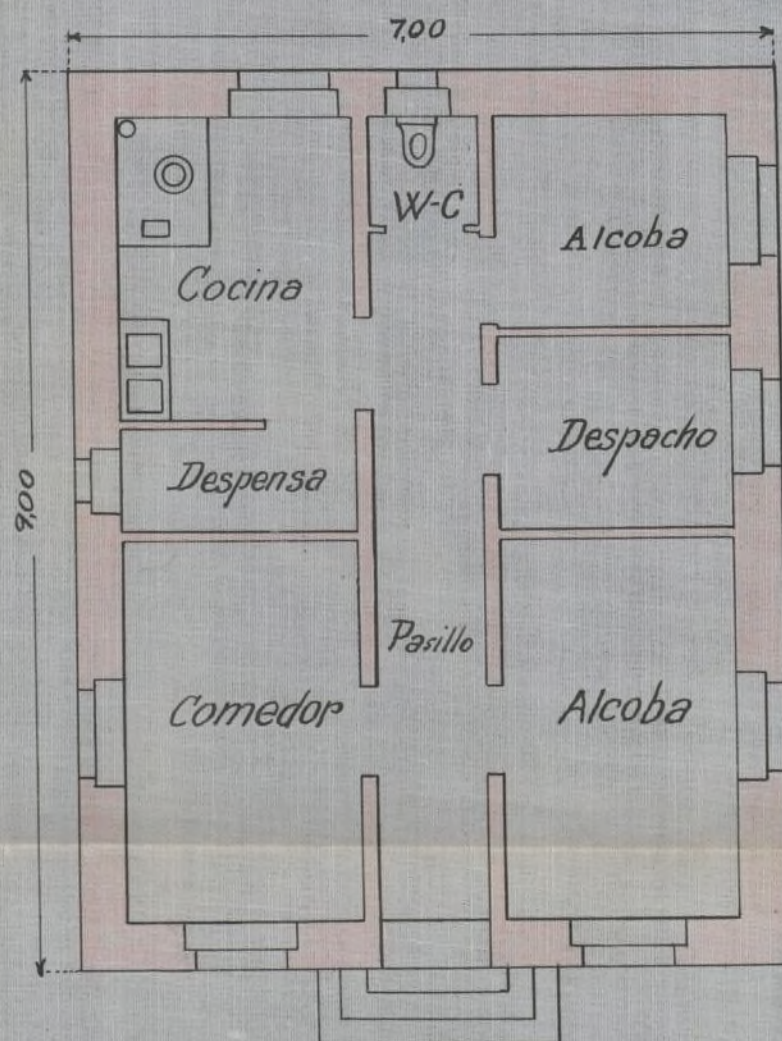
Escala 1:100

Término municipal de Chamartín

Alzado



Planta



Madrid 4 de Dbre de 1911

El Jefe de Construcciones

Enrique Vazquez