

DIARIO DE MADRID

DEL DOMINGO 5 DE ABRIL DE 1812.

San Vicente Ferrer. = Quarenta horas en el oratorio de la calle del Olivar.



Observ. meteorológicas de ayer.				Afec. astr. de hoy.
Epocas.	Termómet.	Barómet.	Atmósfera.	El 24 de la luna.
7 de la m.	7 s. o.	26 p. 1½ l.	Ouest y D.	Sale el sol á las 5 y 38 m. y se pone á las 6 y 22.
12 de la dia.	18 s. o.	26 p. 1½ l.	Ouest y D.	
5 de la t.	17 s. o.	26 p. 1½ l.	Ouest y D.	

CONTINÚA EL REAL DECRETO ANTERIOR.

SECCION II.

DEL DERECHO PROPORCIONAL.

CAPITULO PRIMERO.

De los actos sobre que se ha de percibir.

ART. LXXXVII. Los contratos de arrendamiento de predios rústicos y urbanos, y los de ganados, y los recibos de pago de cada año devengan un derecho de medio por ciento.

ART. LXXXVIII. Los arrendamientos ó alquileres de bienes muebles ó semovientes adeudan el derecho de medio por ciento.

ART. LXXXIX. Los contratos de fletamento adeudan el derecho de medio por ciento del precio del flete.

ART. XC. Las compras y ventas de bienes raíces é inmuebles adeudan, mientras subsista el derecho de alcabala, uno y cuarto por ciento, que pagará el comprador.

ART. XCI. Los demas actos que por título oneroso trasladen la propiedad junta con el usufruto, y que no adeudan alcabala, devengarán un derecho de registro de dos y medio por ciento.

ART. XCII. Las donaciones entre vivos por título gratuito adeudan dos y medio por ciento.

ART. XCIII. Las donaciones por causa de matrimonio, quando son hechas por los ascendientes, adeudan el tres por mil: las hechas por parientes dentro del quarto grado civil tres quartos por ciento; y las hechas por extraños uno y cuarto por ciento.

ART. XCIV. La traslacion por título oneroso de la propiedad sola, ó del usufruto solo, adeuda tres quartos por ciento quando se verifique por título oneroso, y uno y cuarto por ciento por título gratuito.

ART. XCV. Los seguros en tiempo de paz adeudan el uno por ciento del premio por que se efectuen, y medio por ciento en tiempo de guerra.

ART. XCVI. Las cartas de pago adeudan el medio por ciento de las cantidades comprehendidas en ellas. Si se hubiese pagado el derecho proporcional correspondiente al todo de la cantidad quando se hizo la obligación principal, satisfará solamente el derecho fijo de ocho reales.

ART. XCVII. La constitucion de qualquiera renta perpetua ó vitalicia adeuda el uno y quarto por ciento, formándose el capital como se prevendrá en el artículo CXVI.

ART. XCVIII. Los retractos de bienes de abolengo y los convencionales adeudan el derecho de uno y quarto por ciento.

ART. XCIX. Los títulos que se dan para servir los empleos y oficios públicos adeudan el uno por ciento de los sueldos y emolumentos de un año.

ART. C. Las sentencias executoriadas de los tribunales en que haya imposicion de multas, ó condenaciones al pago ó restitution de cantidades, ó traslacion de propiedad y usufruto á favor de qualquiera particular, baxo de qualquier título que sea, adeudan el derecho proporcional de dos y medio por ciento de las indicadas cantidades.

ART. CI. En las sucesiones por testamento ó abintestato por línea recta, así de descendientes, como de ascendientes, se adeuda uno por ciento.

ART. CII. En las de marido y muger dos por ciento.

ART. CIII. En las de hermanos, tíos y sobrinos carnales el tres por ciento.

ART. CIV. En las de los demas parientes hasta el séptimo grado civil inclusive cinco por ciento; y en todas las demas, sean de parientes ó de extraños, seis por ciento.

ART. CV. Con igual proporcion se pagarán los derechos por todas las mandas y legados, aunque sean mandas piadosas. En los comunicatos ó fideicomisos en que no se determine la persona á quien se destina la herencia y el legado, se exigirá el quince por ciento de su importe respectivo.

ART. CVI. Por la sucesion de bienes vinculados, siendo en línea recta, se pagará la quarta parte del producto líquido anual, y media anualidad en la sucesion colateral ó de extraños.

ART. CVII. Las acciones del banco y compañías públicas de comercio, que actualmente existen, deberán registrarse en el término preciso y preteritorio de noventa dias, contados desde el día de la fecha de esta lei, baxo la pena de confiscacion; y por el derecho del registro se pagará un quarto de uno por ciento de su valor nominal.

ART. CVIII. Las acciones de bancos y compañías públicas de comercio que se establezcan en lo sucesivo adeudarán uno por ciento.

ART. CIX. El acto de juramento de todo empleado adeuda el derecho de dos por mil de los sueldos y emolumentos de sus destinos.

ART. CX. En ningun caso el derecho proporcional será menor que el fijo que queda señalado en los artículos respectivos de la seccion I, título II.

ART. CXI. Todos los actos que devenguen el derecho proporcional, aunque no se haga expresa mencion de ellos, satisfarán un dos y medio

por ciento si no estan sujetos al pago de alcabala, y uno y quarto si lo estan.

ART. CXII. Si se anulase por sentencia exécutoriada algun documento en virtud del qual se hubiese exigido el derecho proporcional, se devolverá al que lo pagó con solo el descuento del derecho fijo de doce reales vellon por la anotacion que se hizo en el registro del documento anulado. (Se continuará.)

NOTÍCIAS PARTICULARES DE MADRID.

AVISOS.

El lunes 6 de este mes recogerá la tesorería de la real casa de la moneda los pagarés de oro que tiene dados hasta el 31 de marzo.

En virtud de providencia del Sr. D. Juan Bautista Guitart, juez de primera instancia en esta villa, y por la escribanía del número de Don Antonio Lopez de Salazar, se ha mandado anunciar al público un macho pelo negro, cerrado, su edad 18 años, marcado con la letra H; y una mula pelo castaño obscuro, de edad de 14 años, con la marea encima de las narices que figura una U, que se extraviaron el día 3 de marzo en Navacerrada. La persona que las hubiese perdido acudirá á dicho señor juez y escribanía en el término de 15 días, contados desde el 3 del corriente; y dando la correspondiente justificacion, y abonando los gastos que han ocasionado, se mandarán entregar.

En la calle de Toledo, entre la Imperial y la de la Concepcion gerónima, casa núm. 3, quarto guardilla, vive el acreditado y famoso andarín que ha desempeñado con eficacia quantas comisiones le han confiado muchos sugetos de esta corte, como en caso necesario hará constar. Lo que pone en noticia del público por si gusta encargarle alguna diligencia urgente.

VENTAS.

Ante el Sr. D. Josef Antonio de Barandalla, caballero de la Orden Real de España, subprefecto de Casarrubios en la provincia de Toledo, y en virtud de real decreto de S. M., se sacan á pública subasta 20 fanegas de tierra de superior calidad, pertenecientes á los propios de la villa de Illescas. La persona que quiera hacer postura á dichas tierras podrá dirigirse al secretario de la municipalidad de la expresada villa; en inteligencia que ha de celebrarse el remate el día 24 del corriente en las salas capitulares de dicha villa.

Quien quisiere comprar un solar de casa que se acaba de allanar, sito en la baxada de los Caños del Peral, en el que se puede hacer un jardín ó qualquiera establecimiento por tener bastante capacidad y buen pozo, en la inteligencia de que se dará á metálico por el tercio de lo que vale el sitio en aquel parage segun las ordenanzas de Madrid, acudirá para tratar de ajuste á la calle de las Fuentes, casa núm. 4, manz. 414, encima de una taberna, donde darán razon de una porcion de teja que está de venta; y tambien informarán de una casa que se vende (teniendo su dueño que marcharse) por la mitad del valor de su sitio segun las mismas ordenanzas de Madrid, sin hacer caso de la fábrica, á pesar de

tener dicha casa buenas y bastantes habitaciones, un quarto principal capaz y cómodo, con su chimenea francesa de buen gusto y recién hecha, y, lo que es mas apreciable en el día, excelentes inquilinos.

PÉRDIDAS.

Quien hubiese encontrado una cadena de pelo con pasadores de oro, y su sello y llave del mismo metal esmaltado, que se perdió el día 18 del pasado desde la puerta del Sol hasta el meson del Peine; y desde éste hasta la calle de la Montera, la entregará en la relojería de Don Josef Castañeda, en dicha calle de la Montera, donde darán mas señas y el correspondiente hallazgo.

En la mañana del juéves santo desde la calle de la Montera hasta la de Fuencarral se perdieron dos cartas y una lista de muebles envueltas en un papel blanco. Se suplica á quien las haya encontrado las entregue en la calle de san Marcos, casa del marques de Muzquiz, núm. 1.

El día 3 del corriente desde la Merced, Barrionuevo, calle de Carretas, red de san Luis, calle del Desengaño, Portaceli y calle de la Madera alta, y desde esta á la del Horno de la Mata, puerta del Sol, calle de la Paz, santa Cruz, plaza mayor y platerías, se perdió un legajo de varios recibos dados por diferentes sugetos á una misma persona. Quien los hubiese hallado los entregará en la escribanía de provincia de Don Manuel Lopez de Ribas, donde darán mas señas y se agradecerá.

Al que hubiese encontrado una llave con dos guardas, que se perdió el día 18 del pasado en las inmediaciones de la plaza mayor, se le suplica la entregue en la calle de los Tintes, á puerta Cerrada, casa de Don Lorenzo Mansilla.

ALQUILERES.

En la puerta del Sol, frente á la fuente, casa núm. 3, se alquila una guardilla en 30 rs. al mes. En la que ocupa D. Juan Spasandin en dicha casa darán razon.

En la plazuela de Anton Martin, esquina á la calle de santa Isabel, casa núms. 1 y 2, se alquila un quarto 3.º con mas de 8 piezas en precio de 75 rs. mensuales. El vidriero que vive en la misma casa dará razon.

En la calle de Ita, á la de Alcalá, casa núm. 15, y tienda del barbero, se manifestará por éste un quarto baxo interior con 4 piezas, y uso exclusivo del patio, que se alquilará en 50 rs. al mes.

NODRIZA.

Vitoria Sanchez, casada, pretende una cria para su casa ó la de los padres: tiene leche de 10 meses, y personas que abonen su conducta. Vive calle del Rubio, núms. 12 y 13, quarto baxo.

TEATROS.

En el del Príncipe, á las 7 de la noche, se representará la comedia antigua en 3 actos de Lope de Vega Carpio titulada el Perro del hortelano, y el sainete el Hablador indiscreto.

En el de la Cruz, á las 4½ de la tarde, se executará la pieza en 3 actos, traducida del frances, titulada el Sepulcro de Adelaída; seguirá una tonadilla, y se finalizará con un divertido sainete.

CON REAL PRIVILEGIO.