

DIARIO DE MADRID

DEL MARTES 7 DE ABRIL DE 1812.

San Epifanio Obispo y Mártir. = Quarenta horas en la iglesia parroquial de san Luis.

| Observ. meteorológicas de ayer. | | | | Afec. astr. de hoy. |
|---------------------------------|-----------|------------|-----------------|---|
| Epocas. | Termómet. | Barómet. | Atmósfera. | El 26 de la luna. |
| 7 de la m. | 8 s. o. | 26 p. 1 l. | Ouest y D. | Sale el sol á las 5 y 35 m. y se pone á las 6 y 25. |
| 12 del dia. | 19 s. o. | 26 p. 1 l. | Ou-sud-ou. y R. | |
| 5 de la t. | 18 s. o. | 26 p. 1 l. | Ou-sud-ou. y R. | |

CONTINÚA EL REAL DECRETO ANTERIOR.

TITULO III.

Del pago de derechos, y de los que deben satisfacerlos.

ART. CXXIV. Los derechos del registro se satisfarán en metálico en el mismo acto de hacerse, aun quando las estipulaciones hayan sido en papel.

ART. CXXV. Los notarios y escribanos responderán de los derechos del registro de los actos que pasen ante ellos, y no entregarán documento alguno ni aun copia simple á los interesados sin estar pagados los referidos derechos. Serán tambien responsables los porteros y alguaciles por las diligencias que practiquen.

ART. CXXVI. Si los notarios, escribanos ú otras personas adelantasen los derechos del registro serán reintegrados executivamente por quien deba satisfacerlos.

ART. CXXVII. La administracion del registro podrá repetir este derecho de los mismos bienes hereditarios y de qualquiera administracion de ellos antes que la particion sé haya executado. Despues de la particion y adjudicacion de las hijuelas podrá repetir el derecho contra qualquiera de los herederos, quedando al que pagare su recurso contra los demas herederos y legatarios por la parte correspondiente á cada uno.

ART. CXXVIII. En los contratos en que fuere comun la utilidad se dividirá tambien entre las partes el pago del derecho del registro. Si uno solo recibiere el provecho, este será el contribuyente.

ART. CXXIX. No obstante lo dispuesto en el artículo anterior si se suscitasen dudas sobre á quien corresponde el pago de derechos del registro, se cobrarán estos del que esté en posesion de los bienes, sin perjuicio del derecho que tenga para ser reintegrado.

ART. CXXX. Si los bienes sujetos al pago del derecho de registro se secuestraren, le pagará el administrador del secuestro.

ART. CXXXI. Los bienes y efectos que adeudan derechos del registro

quedan hipotecados á su pago, y no podrá impedirse ni dilatarse la cobranza por ningun pretexto.

ART. CXXXII. Ni el director general, ni los administradores y empleados en las oficinas del registro, ni otra alguna autoridad pública podrán hacer rebaxa, ni conceder plazo para el pago de los derechos debidos por él, ni suspender su exacción y la de las multas baxo ningun pretexto.

TITULO IV.

De los términos para executar el registro.

ART. CXXXIII. Todos los contratos que se celebren en los pueblos en que haya oficina del registro serán registrados en el término preciso de 15 dias, y en el de un mes los que se celebren en los pueblos del partido.

ART. CXXXIV. Si despues de cumplido el término señalado en el artículo precedente se presentase al registro, satisfarán el derecho doble. Si pasasen tres meses, pagarán el triple; y si transcurriesen seis meses, se les exigirá el quadruplo.

ART. CXXXV. Los actos que se hagan por escrituras privadas serán registrados en el término de dos meses. Si pasase este término sin hacerse el registro satisfarán un derecho doble; triple si transcurriesen quatro meses, y quadruplo si pasasen ocho meses.

ART. CXXXVI. Las providencias judiciales serán registradas en el término preciso de ocho dias. Pasado este término pagarán un derecho doble; triple si pasase de un mes, y quadruplo si pasasen tres meses.

ART. CXXXVII. Los testamentos se registrarán en el término de quince dias contados desde el fallecimiento del testador, si fuere en la capital, y un mes si fuere en el partido.

ART. CXXXVIII. Los herederos, legatarios ó albaceas dentro de dos meses, contados desde el fallecimiento, presentarán una relacion jurada de todos los bienes que hubiese dexado el testador. Si hiciesen inventario judicial, presentarán en el término preciso de quatro meses el que tengan concluido.

ART. CXXXIX. Los recibos de inquilinatos serán presentados en el término de 15 dias en la capital, y 30 en el distrito. Si no lo hiciesen sufrirán la exacción de derechos que se prescribe en el artículo CXXXV.

ART. CXL. Los dias en que se otorguen los instrumentos ó formen los papeles privados no se contarán para los términos que se han fixado en los artículos anteriores, ni tampoco el último dia del término, si fuere feriado. (Se continuará.)

NOTICIAS PARTICULARES DE MADRID.

REAL LOTERÍA.

En la extraccion de ayer salieron los números siguientes:

77, 86, 46, 71 y 14.

AVISOS.

La persona que quisiere encargarse de la elaboracion del pan que se consume en la villa de Illescas por las tropas estantes y transeuntes en dicha villa, podrá dirigirse al Sr. D. Josef Antonio de Barandalla, caballero

de la Orden Real de España, subprefecto de Casarrubios, que vive calle de Segovia, casa núm. 1, quarto 2.º, frente á san Pedro, quien manifestará las condiciones; en inteligencia que debe rematarse el día 12 del corriente, á la una del día, en casa de dicho señor.

Doña Josefa Aguilar, constructora de bragueros, continúa haciéndolos de varias formas con la mayor exactitud y equidad posibles en consideración á las actuales circunstancias: hace tambien suspensorios para montar á caballo; é impedir los progresos en las hernias, tanto en personas de avanzada edad, como en los niños. Vive calle de Jacometrezo, frente á la de la Verónica, núm. 18, quarto principal.

En la calle de Barrionuevo se cederá una sala, gabinete y alcoba para uno ó dos caballeros, si gustan estar en compañía; advirtiéndole que el precio será arreglado. Darán razon en la lonja de chocolate que está en dicha calle, baxando á la izquierda, en la que hai que subir unos escalones.

VENTAS.

A virtud de providencia del Sr. D. Juan Bautista Guitart, juez de primera instancia en esta villa y corte, se ha mandado sacar á pública subasta la casa sita en ella en las calles de la Luna y corredora baxa de S. Pablo, señalada con el núm. 17 de la manz. 448, tasada en 131354 rs., cuyo sitio comprehende 4780 pies. Quien quisiere hacer postura, acuda ante dicho señor juez por la escribanía de provincia que despacha Don Antonio María Perez, en donde se admitirán las que hicieren, siendo arregladas.

A voluntad de su dueño se vende un corral con casa y pozo de agua limpia. En el café de san Luis, calle de la Montera, darán noticia del sugeto con quien se ha de tratar.

En la fábrica de la calle de la Ruda, núm. 1, y en su despacho calle de la Montera, frente á la iglesia de S. Luis, núm. 38, se hallan nuevos naipes de lujo y de superior calidad, analógicos á las quatro partes del mundo, en negro, de quatro colores, iluminados de varias clases, y á precios equitativos. Igualmente se hallan tambien de los regulares de varias clases y precios.

Quien quisiere comprar algunos caballos y mulas hechas á tiro, acuda al mayordomo de la provision de galleta en el real pósito, con quien se tratará de ajuste.

En la calle de las Infantas, frente al quartelillo que fue de inválidos, casa grande sin número, entre el 11 y 12, quarto baxo de la derecha, hai de venta dos silleras de damasco, un tremó, mesas y otros varios efectos, todos á precios equitativos.

En el taller de coches, sito en la calle de las Huertas, frente á la del Príncipe, se venden dos coches, dos berlinas, una carretela, una bastarda, un birlocho de dos ruedas, y un carro de varas nuevo; cuyos carriages tambien se cambiarán por otros qualesquiera, aunque esten inservibles.

Se vende un birlocho ingles de última moda, mui bien tratado, con las guarniciones para un caballo. Darán razon en la tienda sita en la calle de las Infantas, casa núm. 112.

PÉRDIDA.

El juéves santo por la noche se perdió una manilla de granates gordos abrillantados, con un pasadorcito de oro, desde la calle del Leon, iglesia de los Italianos hasta la de san Luis. Al que la presente en la tienda de D. Inocencio, calle del Desengaño, frente á la del Barco, se le gratificará.

ALQUILERES.

En la calle de Alcalá, casa antigua de los cristales, con permiso del casero se alquila en precio cómodo un quarto 2.º, todo pintado de nuevo, con muchas comodidades, y entre ellas tiene una chimenea á la francesa.

En la calle de los Tintes, á los Caños del Peral, casa núm. 18, se alquilan un quarto baxo en 2 rs. diarios, un 2.º en 3, y un 3.º en 40 rs. mensuales. Las llaves se hallan en el principal de la misma casa.

En la calle de la Concepcion gerónima, núm. 19, frente á la Dolorosa, se alquila por el mismo dueño una tienda con habitacion, cueva, y su anaquelaria de toda moda, que puede servir para un comercio decente. En el quarto 2.º de dicha casa darán razon, como tambien de otros varios quartos de corto valor.

TRASPASO.

Se traspasa ó arrienda con permiso del casero una fábrica de velas de sebo, con todo lo necesario para elaborar diariamente 10 arrobas: tiene un hermoso patio con un tendedero para blanquear las velas capaz de 100 arrobas: está situada en la calle del Meson de Paredes, núm. 3, adonde darán razon y podrán tratar de ajuste.

SERVIENTE.

Un jóven de edad de 20 años, que sabe escribir, contar, y medianamente afeitar, desea servir á un caballero ó en una casa decente: tiene sugetos que abonarán su conducta. Vive en la carrera de san Francisco, núm. 2, quarto principal.

NODRIZA.

En la calle del Ave María, núms. 6 y 7, quarto 3.º, vive una jóven de edad de 28 años, que se halla recien parida, y solicita criar dentro ó fuera de su casa: tiene personas que la abonen.

TEATROS.

En el del Príncipe, á las 7 de la noche, se representará la comedia en 5 actos titulada Gabriel de Espinosa, ó el Pastelero de Madrigal; y la opereta la Casa en venta. Actores en la comedia: señoras María García, Maqueda, Torres, Cabo y Loreto García: señores Maiquez, Ponçe, Infantes, Caprara, Avelilla, Cristiani, Suarez, Contador, Mas, Casanova, Eusebio Fernandez, Manuel Fernandez, Fabiani y Liarte.

En el de la Cruz, á las 4½ de la tarde, se executará la comedia en 3 actos titulada las Minas de Polonia, adornada con todo su teatro; seguirá una tonadilla, y se finalizará con un divertido sainete. Se cobrará de subida.

CON REAL PRIVILEGIO.