

DIARIO DE MADRID

DEL SÁBADO 11 DE ABRIL DE 1812.

San Leon Papa y Doctor. = Quarenta horas en el oratorio del Espíritu Santo, calle de Valverde.

Observ. meteorológicas de ayer.				Afec. astr. de hoy.
Epocas.	Termómet.	Barómet.	Atmósfera.	El 1.º de la luna.
7 de la m.	7 s. o.	25 p. 10 l.	Ouest y D.	Sale el sol á las 5 y 29 m. y se pone á las 6 y 31.
12 del dia.	9 s. o.	25 p. 10 l.	Ou-nord-ou y L.	
5 de la t.	9 s. o.	25 p. 10 l.	Ou-nord-ou y N.	

CONTINÚA EL REAL DECRETO ANTERIOR.

TITULO VII.

De los derechos adquiridos y de las prescripciones.

ART. CLXXVIII. Todo derecho de registro cobrado del modo regular con arreglo á los artículos anteriores no podrá devolverse, sean los que quieran los acontecimientos ulteriores, excepto en los casos prevenidos en el presente decreto.

ART. CLXXIX. Los derechos del registro se prescriben:

1.º Pasados dos años contados desde el dia del registro, si se tratá de haber dexado de percibir el derecho correspondiente de una de las partes comprendidas en un acto, ó de completar la recaudacion de un derecho que no se hizo por entero, ó de una tasacion inexacta que debería rectificarse por peritos.

Por el mismo término se prescribe tambien el derecho de las partes á la devolucion de los derechos percibidos.

2.º Pasados tres años contados igualmente desde el dia del registro, en caso que se trate de bienes omitidos en una declaracion hecha con motivo del fallecimiento del dueño de ellos.

3.º Pasados cinco años contados desde el dia de la muerte, por lo que hace á las herencias ó sucesiones no declaradas.

ART. CLXXX. Las prescripciones arriba expresadas se suspenderán por las demandas presentadas y registradas antes de espirar dichos términos; pero se tendrán por irrevocables, si empezados los juicios se interrumpen durante un año sin que se haga ninguna gestion ante los jueces competentes, aun quando el primer término para la prescripcion no haya espirado.

ART. CLXXXI. La fecha de los documentos privados no podrá oponerse al estado para la prescripcion de los derechos y penas en que se haya incurrido, á no ser que esta llegue á ser cierta por muerte de una de las partes, ó de qualquier otro modo.

De los apremios, y de las reclamaciones judiciales.

ART. CLXXXII. La decision de las dudas que se suscitaren sobre la percepcion de los derechos del registro antes que se introduzca instancia alguna, corresponde á la administracion general.

ART. CLXXXIII. En el caso que la persona obligada al pago de los derechos del registro no lo verificase dentro de tercero dia de como fuere requerida, el administrador ó recaudador expedirá su apremio, visado antes de notificarle por el juez del mismo pueblo.

ART. CLXXXIV. En consecuencia de este apremio se procederá al embargo y venta de bienes equivalentes á los derechos, penas y multas.

ART. CLXXXV. No se interrumpirán estas diligencias mas que por la reclamacion del deudor hecha ante el juez de primera instancia, dentro del término preciso de seis dias.

ART. CLXXXVI. En este caso se le oirán sus defensas, y admitirán, como tambien al recaudador de los derechos del registro, las justificaciones que respectivamente ofrezcan, señalándoles para que lo executen el término de 20 dias contados desde el de la oposicion. En los quatro dias siguientes profetirá su sentencia el juez de primera instancia.

ART. CLXXXVII. Estos términos son improrrogables; y los jueces ni aun pueden suspenderlos con ningún pretexto.

ART. CLXXXVIII. Los escribanos pondrán la nota del dia y hora en que se les entregue la reclamacion, baxo la multa de 200 reales vellon.

ART. CLXXXIX. Estas instancias se harán por simples memoriales escritos en papel sellado y firmados por las partes, sin necesidad de que intervengan procurador ni abogado.

ART. CXC. En las instancias que se promuevan á consecuencia de lo que se previene en los artículos CXX y CXXI, el recaudador nombrará perito para que se proceda á la tasacion, y se señalará al demandado el término de seis dias para que elija el que tenga por oportuno. Pasado este término sin haberlo hecho, lo executará el juez. Si los dos peritos estuviesen conformes, se exigirán los derechos por el aprecio que hicieron.

ART. CXCI. Siempre que haya discordia entre los peritos nombrados, sea por el juez en el caso de omision, sea por las partes, el juez nombrará tercer perito para que decida la discordia, solamente en el punto ó puntos en que la haya, sin mezclarse en lo que hubiese conformidad.

ART. CXCI. La declaracion de dos peritos conformes, autorizada por el juez, será executiva.

ART. CXCI. Las diligencias que se practiquen á consecuencia de los artículos anteriores lo serán de oficio, y en el término preciso y perentorio de 30 dias. Los jueces serán responsables de las ulteriores dilaciones.

ART. CXCI. Si la parte á quien hubiese demandado el recaudador fuese condenada al pago de derechos, y excediese de una quinta parte de las que ya hubiese pagado, se la condenará en las costas, en el reintegro del papel sellado gastado por el recaudador, y en los derechos del registro del auto definitivo. (Se concluirá.)

AVISOS.

Por disposicion de la direccion general de caminos y canales del reino se arriendan las yerbas que se expresan á continuacion, propias del real canal de Manzanares: las yerbas del soto de la 7.^a exclusiva: las yerbas que contiene el malecon y mesilla de uno y otro lado del canal desde el puente de la Gabia hasta la 7.^a exclusiva: las yerbas que contiene el malecon y mesilla lado del rio desde la 7.^a á la 8.^a exclusiva: las yerbas que contiene el sotillo y mesilla del plantío de nogales, y las que contiene el arenal y jardinillo desde la 3.^a á la 4.^a exclusiva: las yerbas que contiene el malecon, mesilla y espolones lado del rio, donde principia por baxo de la 3.^a exclusiva el soto de la Pangia hasta el puente de la Gabia: las yerbas que contiene el término desde la 2.^a á la 3.^a exclusiva á la izquierda: las yerbas que contiene el malecon, espolon y mesilla desde el puente de Abroñigal hasta la 3.^a exclusiva baxando lado del rio. Los sugetos á quienes acomoden acudirán á la administracion del real canal de Manzanares, que está en el embarcadero del mismo canal, y en donde podrán tratar de ajuste.

La academia de matemáticas que estaba establecida en la calle del Caballero de Gracia, núm. 9, quarto 2.^o, se ha trasladado á la de los Jardines, casa núm. 10, quarto 2.^o, donde podrán acudir los caballeros que quieran matricularse para el primer año, pues la matrícula estará abierta hasta fines del presente mes.

En la calle de la Visitacion, junto á la del Príncipe, núm. 15, quarto baxo, se quita todo género de manchas, aunque sean las de fierro, orines de perro ó gato, limon ó naranja; advirtiendole que estas últimas han de hallarse en paños, y que aun quando esté comido el color quedará bueno. Tambien se limpian chupas bordadas, dexándolas como nuevas, y las de tinta en paño.

VENTAS.

En virtud de providencia del Sr. D. Juan Bautista Guitart, del consejo de S. M., y su juez de primera instancia, por la escribanía del número de D. Luis Perez Peñuelas se venden para hacer pago á un acreedor un vestido de majo guarnecido de plata, una cadena y un rosario de oro, y un sable con vaina y puño de plata, y su viricá bordado. El que quiera tratar de ajuste acuda al escribano D. Domingo Izaguirre, comisionado para la venta, que vive en la calle ancha de Majaderitos, núm. 11, quarto principal.

Quien quisiere comprar un solar de casa que se acaba de allanar, sito en la bazada de los Caños del Peral, en el que se puede hacer un jardín ó qualquiera establecimiento por tener bastante capacidad y buen pozo, en la inteligencia de que se dará á metálico por el tercio de lo que vale el sitio en aquel parage segun las ordenanzas de Madrid, acudirá para tratar de ajuste á la calle de las Fuentes, casa núm. 4, manz. 4.^a, encima de una taberna, donde darán razon de una porcion de teja que está de venta; y tambien informarán de una casa que se vende (teniendo su dueño que marcharse) por la mitad del valor de su sitio segun las

mismas ordenanzas de Madrid, sin hacer caso de la fábrica, á pesar de tener dicha casa buenas y bastantes habitaciones, un quarto principal capaz y cómodo, con su chimenea francesa de buen gusto y recién hecha.

En el lugar de Carabanchel de arriba se vende una buena casa, con cochera, quadra, patios y pozos. Darán razon del sugero que la vende en el despacho principal de este periódico, calle de Alcalá, número 2, quarto principal. En el mismo despacho tambien darán noticia de la venta de un terreno solar, sito en esta corte y su calle de las Aguas, señalado con el núm. 14 de la manz. 116, cuyo sitio se compone de 652 pies y 7 octavos quadrados superficiales.

A voluntad de su dueño se vende un lavadero sito en la ribera de san Antonio de la Florida, saliendo por la puerta de san Vicente, á las cinco casas de fábrica, conocido por el de Barbales, que consta de dos casas construidas de nuevo, la una con habitacion principal y baxa, y la otra para las lexías, con todos los enseres correspondientes de esteras y maderas para los toldos, baños y lexías. Para tratar de ajuste se acudirá á su dueño, que vive calle de san Marcos, núm. 23, quarto baxo, en cuyo portal hai un zapatero.

Desde hoi se servirá al público en la acreditada casa de vacas sita en las inmediaciones de la puerta de santa Bárbara, frente á la fábrica de tapices, con leche y manteca de dicho género en los mismos términos que en el año próximo pasado.

Se vende con equidad un birlocho de dos ruedas, con todos los arreos correspondientes. Para verle y tratar de ajuste se acudirá á la carretería de Josef Muñoz, calle del Indiano ó de la Leche, barrio de la fuente de san Juan.

NODRIZA.

Una jóven de edad de 19 años, primeriza y con leche fresca, pretende criar dentro ó fuera de su casa. Darán razon en la calle del Caballero de Gracia, entrando por la red de san Luis á mano derecha, primer portal, núm. 29, quarto último; ó el prendero que está en dicha calle, frente á la fonda de Malta.

TEATROS.

En el del Príncipe, á las 7 de la noche, se representará la comedia en 2 actos titulada el Sordo en la posada, y la opereta la Casa en venta. Actores en la comedia: señoras Rosario García, Maqueda, Torres y Baus; señores Infantes, Caprara, AVECILLA, Suarez, Alverá y Fabiani.

Nota. Mañana domingo se representará en el referido teatro, á las 7 de la noche, la tragedia traducida del frances en 5 actos titulada la Muerte de Agamenon.

En el de la Cruz, á las 4½ de la tarde, se executará la comedia antigua de Calderon en 3 actos titulada Darlo todo y no dar nada, Apeles y Campaspe; se cantará una tonadilla, y se concluirá con un sainete.

CON REAL PRIVILEGIO.