

DIARIO DE MADRID

DEL JUEVES 29 DE JUNIO DE 1809.

S. Pedro y S. Pablo Aps. = *Quarenta horas en la iglesia parroquial de San Pedro.*

Observ. Meteorológicas de antes de ayer.				Afec. Astr. de hoy.
Epocas.	Termómet.	Barómet.	Atmósfera.	El 17 de la Luna.
7 de la m.	14 s. o.	25 p. 11 $\frac{3}{4}$ l.	Nordeste y D.	Sale el sol á las 4
12 del dia.	19 s. o.	25 p. 11 $\frac{1}{2}$ l.	Nordeste y D.	y 35 m. y se pone
5 de la t.	18 s. o.	25 p. 11 l.	Norte y R.	á las 7 y 25.

D. JOSEF NAPOLEON POR LA GRACIA DE DIOS Y POR LA CONSTITUCION del estado, REI de las Españas y de las Indias.

Hemos decretado y decretamos lo que sigue:

ARTÍCULO I. » Los jardines llamados de la Isla, de los Infantes, del Príncipe, de la Primavera, y las tierras dependientes de la casa del Labrador, é igualmente que la estufa del jardin de la Isla y el Esparragal de la Plaza Nueva, quedarán como únicas dependencias del palacio de Aranjuez.

ART. II. El tesoro de la corona correrá con los gastos necesarios para el cultivo y conservacion de dichos jardines.

ART. III. Todos los demas jardines, huertas, campos, pastos y otros terrenos, de qualquiera naturaleza que sean, se darán en arrendamiento. Se exceptúa de esta disposicion el terreno de las arboledas de los paseos públicos, que se conservarán y permanecerán en el actual estado, y cuyo producto nos reservamos.

ART. IV. Se hará una division de los terrenos destinados á arrendarse, determinando las granjas ó haciendas que puedan formarse de ellos, y de los que por la naturaleza de la tierra y de las anticipaciones que habria que hacer para su desmonte solo fuesen propios para darlos á censo ó en enfiteusis.

ART. V. Se indicarán en este plan las fábricas, casas, dependencias de cada una de dichas granjas ó haciendas dadas en enfiteusis, y se ha-

rá una descripción de las tierras de que conste cada lote ó suerte, y del valor á que se conceptúe puede ascender su producto.

ART. VI. Este plan será presentado á nuestra aprobacion; y verificada esta, se procederá á la adjudicacion de los arrendamientos y enfiteusis en el mejor postor por ante el intendente del sitio de Aranjuez, y baxo la aprobacion del superintendente general de nuestra casa.

ART. VII. Las contratas se estipularán en moneda metálica y no en frutos, por el término de nueve años á lo menos, y de veinte y uno á lo mas, saliendo Nos por fiador, y renunciando (en quanto á la invalidacion de las contratas) á todo derecho privativo de la corona que haya estado en vigor hasta aqui, sin reservarnos en este particular mas que las facultades que son de derecho comun.

ART. VIII. Los arrendatarios á quienes se adjudiquen los terrenos usarán de la facultad de cerrarlos (con tal de que el cercado diste 20 toesas de los paseos reservados por el artículo III), establecer en ellos la clase de cultivo que juzguen conveniente, apacentar y criar toda especie de ganados, aprovechar el producto de las llamadas rastrojeras, con facultad de vedar á todo propietario de ganado el pasto y paso por ellas despues de la cosecha, y renunciando por lo que á Nos toca á todo derecho de cazar en las expresadas propiedades cercadas, y en las no cercadas, mientras no esté levantada la cosecha.

ART. IX. Los arrendatarios podrán traspasar por venta ó cesion el derecho de usufruto de los terrenos del arrendamiento, participándolo antes al intendente del sitio, quien exáminará si el nuevo arrendatario es abonado para el cumplimiento de la contrata, y poniéndolo en noticia del superintendente general de nuestra casa.

ART. X. A la renovacion de los arrendamientos los hijos ó herederos de los antiguos arrendatarios serán preferidos por el tanto á otro qualquiera.

ART. XI. Los arrendatarios actuales de las porciones de terrenos del sitio de Aranjuez, cuyos arriendos no hayan espirado aun, podrán á su arbitrio, ó continuar en ellas hasta el término estipulado por sus contratas, ó presentarse aprovechándose de las ventajas del presente decreto, y serán preferidos por el tanto á otro qualquiera; para lo qual concurrirán á manifestar su voluntad dentro de un mes contado desde la fecha de este nuestro decreto.

ART. XII. En caso de dificultad sobre el cumplimiento de las cláusulas y condiciones de las escrituras de arrendamiento, los interesados usarán de su derecho en los tribunales ordinarios, donde se mostrará parte en nuestro nombre el superintendente general de nuestra casa, y hará las requisiciones, defensas y gestiones necesarias.

Dado en nuestro palacio de Aranjuez á 23 de mayo de 1809.—Firmado—YO EL REI.—Por S. M. su ministro secretario de Estado Mariano Luis de Urquijo."

NOTICIAS PARTICULARES DE MADRID.

AVISOS.

Quien quisiere hacer postura al arrendamiento de 47 faneg. 1 celem. y 20 estad. de tierras labrantías, pertenecientes á los propios de Madrid, divididas en 13 suertes á las inmediaciones de esta villa, por tiempo de 6 años, que han de empezar á correr y contarse en Santa María de agosto de este de la fecha, y cumplirán en igual día del que vendrá de 1815, acuda á la secretaría de ayuntamiento del Sr. D. Vicente María de Arauna, donde se admitirán las posturas que se hicieren, y enterará de la situación y cabida de dichas tierras; y para su remate se ha señalado el día 10 del próximo mes de julio, á las doce de su mañana, en las casas consistoriales.

Quien quisiere tomar en arrendamiento el puesto para la venta de agua de cebada y orchata de chufas, establecido en la carnicería de la plaza mayor, acuda á la secretaría de ayuntamiento del Sr. D. Vicente María de Arauna, donde se admitirán las posturas que se hagan; y para su remate se ha señalado el jueves 6 del próximo mes de julio, á las doce de su mañana, en las casas consistoriales.

Quien quisiere hacerse cargo de la demolición de las casillas que existen en la plazuela del real palacio de esta corte, al frente de la real armería, por el aprovechamiento de todos sus enseres, acuda á la casa del arquitecto mayor de S. M. y está villa D. Juan de Villanueva, en donde se le manifestarán las condiciones.

Se necesita un escribiente de gallarda letra, instruido en el manejo de papeles, y en los negocios de comercio: se le pagarán mensualmente 600 á 700 rs. de vn. Darán razón en la confitería de la calle de la Lechuga.

Hoy en la calle de Fucar, núm. 7, el Sr. Bernardino de Rueda, célebre profesor de juegos de manos, dará una excelente función, haciendo entre varias y diferentes suertes la del libro diabólico, y la de la rueda adivinatoria por el indio: en las sombras chinecas se ejecutarán las decoraciones de las banderas, del dómene chasqueado por los estudiantes, y la de la casa de campo, en la qual se bailará el bolero. Se harán dos entradas, una á las 4½ de la tarde, y otra á las 6½.

PÉRDIDAS.

Por el correo de 8 de abril último remitió Don Manuel de Lecanda, vecino de Bilbao, á D. Fernando Aguado, de Madrid, dos vales de á 600 pesos, el uno de 1.º de mayo, núm. 409297, y el otro de setiembre, núm. 1962, endosados ambos por D. Alexo Josef de Suscinaga, de Madrid, á D. Juan Josef de Elorduy, el 16 de junio de 1808. Quien supiese el paradero de ellos se servirá avisar en esta corte al dicho Sus-

cinaga, que vive calle de Cedaceros, entrando por la de Alcalá, n.º 1, quarto 2.º, y en Bilbao á D. Zacarías de Bolibar.

Quien se hubiese encontrado un arillo grande de oro, que se perdió en la noche del 19 del corriente desde la calle de Hortaleza á las de Jacometrezo y del Olivo, los Basilio, calle de Fuencarral hasta la del Colmillo, se servirá entregarle en la taberna de dicha calle de Hortaleza, frente á la de S. Miguel, casa de Astrearena, donde enseñarán el compañero, y darán el hallazgo.

En la noche del 11 del corriente desde la calle del Leon á las del Baño, de Cedaceros, la nueva de Peligros y Caballero de Gracia, hasta lo último de los caxones de la Red de S. Luis, se perdieron 280 rs. en 5 monedas de oro envueltas en un guante de señora. Se suplica á la persona que los haya encontrado los entregue en el puesto del diario de la calle de Atocha, frente á Santo Tomas, donde darán mas señas, y 90 rs. de hallazgo.

ALQUILERES.

En el centro de Madrid, y con vistas á dos calles de las mas principales, se alquila un quarto principal con mucha vivienda, cochera, quadras, guardillas, y sótano: su precio 600 ducados. Dará razon el cordonero que está en la calle de Fuencarral, frente á la del Desengaño.

En la calle de Jacometrezo, casa núm. 16, manz. 365, quarto principal, darán razon del alquiler de una tienda para qualquier trato, sita en la calle del Olivo alto.

SIRVIENTE.

Un jóven de edad de 26 años, que sabe afeitar y cortar el pelo, desea colocarse en clase de ayuda de cámara. Dará razon Isidro el camarero de la fonda nueva de la calle de Alcalá.

NODRIZA.

Dofia Leona Prados, de edad de 28 años, y de estado viuda, tiene leche de diez meses, y solicita una cria para su casa ó la de los padres. Vive calle del Norte, núm. 14.

TEATROS.

En el teatro del Príncipe, á las 8 de la noche, se executará la comedia, en 4 actos, titulada *Los tres maridos*, con una tonadilla á seis, y un sainete.

En el teatro de los Caños del Peral, á las 8 de la noche, se executará el primer acto de la ópera titulada *Las bodas de Laureta*, que finalizará en el quarteto; y el gran baile titulado *Telémaco en la isla de Calipso*, en el qual la Sra. Fernanda y el Sr. Alexo harán los principales papeles, adornado con todas sus decoraciones.

CON REAL PRIVILEGIO.